

12. Die deutschen Hypothekendarlehenbanken.

Vgl. Jahrgang 25 dieses Jahrbuchs für 1904.

Für 1863—1899 nach Dr. Felix Sachs Statistik der deutschen Hypothekendarlehenbanken; für 1900 bis 1904 nach den Jahresbilanzen d. S. B.

Jahr	Zahl der Banken	Stand am Ende des Jahres					Verteilung der Pfandbriefe und Kommunalobligationen ³⁾ nach dem Zinssatz						
		Aktienkapital	Hypothekendarlehen ¹⁾	Pfandbriefumlauf ²⁾	Kommunaldarlehen usw. ¹⁾	Kommunalobligationen usw. ²⁾	5 %	4 1/2 %	4 %	3 3/4 %	3 1/2 %	3 %	Summe
1863	3	19,4	8,0	4,9	—	—	—	4,9	—	—	—	4,9	
65	6	55,0	109,3	65,7	—	—	8,2	57,5	—	—	—	65,7	
1870	11	77,5	174,6	130,4	1,8	—	38,5	10,0	77,2	—	(⁴ 4,7	130,4	
75	26	226,8	1 066,2	933,1	5,2	—	447,5	244,4	234,3	—	(⁴ 6,9	933,1	
80	27	264,7	1 547,7	1 452,1	12,6	7,7	404,3	604,0	433,6	—	(⁴ 10,2	1 452,1	
85	27	283,6	2 002,4	1 884,0	17,5	14,7	98,2	254,7	1 437,0	—	94,2	1 884,1	
90	30	329,3	3 116,5	2 927,1	37,4	34,4	13,5	38,8	1 711,6	—	1 163,4	2 927,3	
1895	33	452,4	5 054,4	4 722,8	68,5	61,8	9,9	21,7	2 219,3	—	2 471,9	4 722,8	
96	40	492,8	5 454,6	5 164,8	73,1	64,4	7,9	13,9	1 894,8	1,6	3 219,7	5 137,9	
97	40	527,0	5 909,3	5 579,0	79,6	65,9	3,0	11,7	1 748,6	3,0	3 794,3	5 560,6	
98	40	547,5	6 207,9	5 865,0	79,1	67,6	2,7	9,7	1 799,4	3,9	4 049,3	5 865,0	
99	40	587,3	6 574,4	6 241,4	79,2	67,9	2,3	7,7	2 126,9	4,0	4 092,1	6 233,0	
1900	(⁶ 38	598,0	6 611,5	6 386,8	106,6	90,4	2,0	7,1	2 434,0	5,3	3 938,4	6 386,8	
01	38	644,4	6 762,1	6 555,2	119,8	108,0	1,8	6,0	2 749,3	4,8	3 793,3	6 555,2	
02	38	657,1	7 097,4	6 859,3	143,8	126,5	1,6	5,7	3 039,6	4,5	3 807,9	6 859,3	
03	39	678,7	7 516,2	7 308,7	175,1	151,4	1,2	5,0	3 264,9	60,9	(⁶ 3 976,7	7 308,7	
04	39	692,0	7 960,5	7 740,4	199,3	177,1	1,1	4,8	3 566,7	96,1	(⁶ 4 071,7	7 740,4	

¹⁾ Von 1900 ab die im Hypothekenregister (Kommunaldarlehensregister) eingetragenen zur Deckung von Pfandbriefen und Obligationen bestimmten Hypotheken- und anderen Darlehen.

²⁾ Von 1900 ab sind die im Besitz der Banken befindlichen eignen und die verlosteten noch nicht eingelösten Pfandbriefe usw. nicht mitgezählt (in den Vorjahren ungleichmäßig gezählt). Vgl. Anm. 3 zu Tab. VIII. 11. obengenannten Jahrbuchs.

³⁾ Die Kommunal- usw. Obligationen sind mit nautischen Ziffern gedruckt.

⁴⁾ Zinssatz unbekannt.

⁵⁾ Von 1900 ab nur die unter das Hypothekendarlehensgesetz vom 13. Juli 1899 gestellten Banken.

⁶⁾ Darunter 1903 zu 3,6 % 0,4; 3,2 % 2,6; 2,8 % 1,1.

» 1904 » 3,6 % 0,4; 3,2 % 2,5; 2,8 % 1,0.