

4. Die Bewegung der hypothekarischen Eintragungen in Preußen in den Rechnungsjahren 1932 bis 1936

Reinzugang oder -abgang an Hypotheken nach Gebieten	im Rechnungsjahr 1936					Hypotheken insgesamt in den Rechnungsjahren			
	Auf- wertungs- hypotheken	Echte Hypo- theken	Unechte Hypo- theken	Sicherungs- hypo- theken	Hypo- theken insgesamt	1935	1934	1933	1932
	Mill. <i>R.M.</i> ¹⁾								
Ostpreußen	- 9,5	+ 60,9	+19,8	- 8,0	+ 63,2	+ 30,6	- 0,6	+ 22,3	+ 27,5
Stadt Berlin	- 59,6	+ 64,6	-39,1	-47,4	- 81,5	- 98,9	-110,1	- 26,6	+ 35,0
Brandenburg	- 10,5	+ 77,6	+33,2	+17,8	+118,1	+ 62,4	+ 33,9	+ 50,1	+ 32,3
Pommern	- 8,8	+ 29,9	+ 7,0	- 4,8	+ 23,3	+ 18,4	+ 26,4	+ 28,2	+ 18,4
Grenzmark Posen-Westpr.	- 1,4	+ 8,7	- 0,7	- 2,7	+ 3,9	+ 4,2	- 1,2	+ 1,7	+ 4,4
Niederschlesien	- 11,6	+ 43,0	+ 7,4	- 4,8	+ 34,0	+ 40,7	+ 38,5	+ 35,0	+ 81,7
Oberschlesien	- 3,2	+ 21,1	+ 3,6	- 8,1	+ 13,4	+ 15,2	+ 11,9	- 3,2	+ 28,4
Sachsen	- 17,4	+ 86,6	+12,9	-11,0	+ 71,1	+ 51,7	+ 5,7	+ 24,4	+ 15,5
Schleswig-Holstein	- 10,2	+ 48,9	+ 6,2	-10,2	+ 34,8	+ 34,1	+ 16,1	+ 17,6	+ 13,1
Hannover	- 12,3	+ 77,6	+15,8	-15,4	+ 65,7	+ 50,5	+ 25,5	+ 38,4	+ 49,1
Westfalen	- 13,4	+ 88,4	+15,5	+31,9	+122,4	+ 51,6	- 22,0	+ 51,9	+ 80,4
Hessen-Nassau	- 11,3	+ 35,9	- 4,0	- 4,8	+ 15,8	+ 20,9	+ 18,0	- 6,6	+ 15,3
Rheinprovinz	- 22,0	+126,5	- 7,6	+48,7	+145,7	+ 56,8	+ 39,1	+ 88,1	+ 85,1
Hohenzollerische Lande	- 0,1	+ 1,3	+ 0,2	- 0,2	+ 1,2	+ 1,1	+ 0,6	- 0,1	+ 2,4
Hypotheken, die sich auf mehrere Prov. verteilen	—	- 1,5	- 9,1	- 0,5	- 11,2	+ 7,7	+ 38,1	+ 9,5	+ 2,5
Zusammen	-191,2	+769,4	+61,3	-19,6	+619,9	+346,9	+120,0	+330,7	+491,1

Die Hypothekenbewegung in Preußen im Rechnungsjahr 1936 nach Gläubigern	Ländliche Hypotheken			Städtische Hypotheken			Hypotheken insgesamt		
	Ein- tragungen	Löschen- gen	Rein- zugang od. -abgang	Ein- tragungen	Löschen- gen	Rein- zugang od. -abgang	Ein- tragungen	Löschen- gen	Rein- zugang od. -abgang
	Mill. <i>R.M.</i> ¹⁾								
Echte Hypotheken									
Anstaltshypotheken:									
Bodenkreditinstitute	93,2	55,5	+ 37,7	255,7	83,5	+172,2	348,9	139,0	+ 210,0
Sparkassen	38,9	17,0	+ 21,9	232,6	42,4	+190,1	271,4	59,4	+ 212,0
Sozial- und Lebensversicherungen	7,1	5,1	+ 2,0	219,0	50,3	+168,8	226,1	55,4	+170,8
Sonstige Versicherungen u. Pensions- kassen	1,9	0,9	+ 1,0	45,1	15,8	+ 29,4	47,0	16,7	+ 30,4
Bausparkassen	0,7	0,6	+ 0,1	14,3	4,8	+ 9,5	15,0	5,4	+ 9,7
Kreditgenossenschaften, kl. Kredit- banken	26,7	12,8	+13,9	79,5	50,8	+ 28,7	106,2	63,6	+ 42,6
Zusammen	168,4	91,7	+76,7	846,3	247,6	+598,7	1 014,7	339,3	+675,4
Hypotheken aus öffentlichen Mitteln:									
Osthilfe	41,4	8,6	+32,7	2,2	0,3	+ 1,9	43,6	9,0	+ 34,6
Sonstige	19,6	8,9	+10,7	89,7	28,1	+ 61,6	109,3	36,9	+ 72,4
Zusammen	61,0	17,5	+43,5	91,9	28,4	+ 63,5	152,9	45,9	+107,0
Privathypotheken:									
Darlehshypotheken	31,5	35,3	- 3,8	179,4	140,9	+ 38,5	211,0	176,2	+ 34,7
Restkaufgeld	14,7	18,9	- 4,1	66,3	51,1	+ 15,2	81,1	70,0	+ 11,0
Grundschulden	4,0	12,0	- 8,0	30,6	59,4	- 28,9	34,6	71,5	- 36,8
Grundstücksgesellschaften	4,9	1,7	+ 3,2	14,0	14,0	—	18,9	15,7	+ 3,2
Arbeitgeber	0,1	—	+ 0,1	6,9	0,7	+ 6,3	7,0	0,7	+ 6,3
Sonstige private Geldgeber	5,2	7,0	- 1,8	32,4	29,4	+ 3,1	37,7	36,4	+ 1,3
Auslandgläubiger	0,2	4,0	- 3,8	4,6	34,4	- 28,8	4,8	37,4	- 32,6
Zusammen	60,7	79,0	-18,3	334,3	329,0	+ 5,3	395,0	407,9	- 12,9
Aufwertungshypotheken	0,4	30,6	-30,1	0,4	161,5	-161,1	0,8	192,0	-191,2
Echte u. Aufwertungshypotheken zus.	290,5	218,7	+71,8	1 272,9	766,4	+506,5	1 563,4	985,2	+578,2
Unechte Hypotheken									
Zusätzliche Sicherung für									
Ausland- und Inlandanleihen	—	—	—	—	6,6	- 6,6	—	6,6	- 6,6
Kurzfristige Bankkredite	89,1	55,9	+ 33,2	213,5	180,8	+ 32,7	302,6	236,7	+ 65,9
Interne Verschuldung der Industrie Steuer- u. andere Forderungen von Reich, Länder u. Gemeinden	0,2	0,1	+ 0,1	4,4	5,6	- 1,1	4,6	5,7	- 1,1
Kurzfristige Auslandskredite	1,5	2,9	- 1,5	8,9	9,1	- 0,2	10,3	12,0	- 1,7
Erb- u. Familienhypotheken	0,3	0,5	- 0,1	10,1	19,1	- 9,0	10,5	19,6	- 9,1
Eigentümer-Grundschulden	31,6	31,1	+ 0,5	62,2	50,5	+ 11,7	93,8	81,6	+ 12,2
Treuhandstellen (Heimstätten)	5,1	10,7	- 5,6	70,9	72,1	- 1,2	76,0	82,9	- 6,8
Sonstige unechte Hypotheken	0,4	1,2	- 0,8	19,3	12,5	+ 6,8	19,7	13,8	+ 6,0
Zusammen	131,4	102,7	+28,7	394,7	362,1	+ 32,6	526,1	464,8	+ 61,3
Sicherungshypotheken	28,8	66,0	-37,1	277,0	259,5	+ 17,5	305,9	325,5	- 19,6
Unechte u. Sicherungshypotheken zus.	160,2	168,7	- 8,5	671,7	621,6	+ 50,1	832,0	790,3	+ 41,7
Insgesamt	450,7	387,4	+63,3	1 944,7	1388,1	+556,6	2 395,4	1 775,5	+619,9

1) Abweichungen in den Summen ergeben sich durch Abrundung.