

3. Neugeschäft der Boden- und Kommunkreditinstitute 1949—1952

a) Umlauf an Schuldverschreibungen

Beträge in Mill. DM

Schuldverschreibung Institut	1949		1950		1951				1952			
	30. 6.	31. 12.	30. 6.	31. 12.	31. 3.	30. 6.	30. 9.	31. 12.	31. 3.	30. 6.	30. 9.	31. 12.
nach Arten												
5% Hypothekpfandbriefe	98,6	198,4	297,9	400,3	449,0	540,6	684,8	850,8	944,3	1091,6	1202,0	1456,7
5% Schiffspfandbriefe	3,3	10,9	12,9	18,3	24,4	26,0	27,6	30,5	29,9	29,6	30,7	35,2
5% Kommunalobligationen ¹⁾	11,7	35,6	64,4	152,1	189,2	224,5	259,8	294,9	336,9	377,9	405,0	478,0
Schuldverschreibungen insgesamt	113,6	244,9	375,2	570,8	662,6	791,1	972,1	1176,1	1311,1	1499,0	1637,7	1970,0
Zahl der Anstalten	46	46	51	52	52	52	52	52	53	53	53	53
nach Instituten												
Private Hypothekbanken												
Hypothekpfandbriefe	60,0	123,1	179,3	246,0	278,7	338,8	405,5	483,7	541,0	629,2	713,1	927,1
Kommunalobligationen	2,3	4,6	5,8	12,7	12,9	14,7	16,3	21,8	26,2	35,6	44,5	65,5
Öffentlich-rechtliche Kreditanstalten												
Hypothekpfandbriefe	38,6	75,3	118,6	154,3	170,3	201,8	279,2	367,0	403,4	462,3	488,9	529,6
Kommunalobligationen ¹⁾	9,5	31,0	58,6	139,4	176,2	209,8	243,4	273,0	310,8	342,2	360,6	412,5
Schiffspfandbriefbanken												
Schiffspfandbriefe	3,3	10,9	12,9	18,3	24,4	26,0	27,6	30,5	29,9	29,6	30,7	35,2
Zusammen	113,6	244,9	375,2	570,8	662,6	791,1	972,1	1176,1	1311,1	1499,0	1637,7	1970,0

¹⁾ Enthält Landesbodenbriefe, Bodenkulturschuldverschreibungen, Landesrentenbank-Schuldverschreibungen u. Schuldbuchforderungen.

b) Bestand an Hypotheken, Kommundarlehnen und sonstigen Darlehen*)

Beträge in Mill. DM

Art und Form des Darlehns	1949		1950		1951				1952			
	30. 6.	31. 12.	30. 6.	31. 12.	31. 3.	30. 6.	30. 9.	31. 12.	31. 3.	30. 6.	30. 9.	31. 12.
Hypotheken auf												
Wohnungsneubauten	135,4	538,0	883,6	1 622,8	1 879,9	2 127,8	2 426,4	2 839,8	3 111,8	3 445,2	3 949,1	4 517,3
Gewerblichen Grundstücken	29,9	66,0	112,7	182,4	198,7	211,2	224,1	242,7	255,0	271,0	284,5	329,7
Sonstigen (städt.) Grundstücken	8,2	21,4	29,4	38,2	41,2	44,6	48,1	50,8	51,2	56,2	61,0	69,5
Landwirtschaftlichen Grundstücken	9,8	26,8	45,0	94,7	117,5	132,2	147,5	170,0	188,8	207,4	238,0	258,1
Hypotheken zusammen	183,3	652,2	1 070,7	1 938,1	2 237,3	2 515,8	2 846,1	3 303,3	3 606,8	3 979,8	4 532,6	5 174,6
Kommundarlehnen	35,8	72,7	171,8	348,8	427,3	456,2	574,6	672,5	743,3	814,9	946,0	1 086,5
Schiffshypotheken	3,6	54,6	94,0	147,4	156,8	171,6	213,2	284,0	289,1	298,5	305,2	335,9
Landeskulturdarlehen	0,2	6,5	22,7	46,4	55,6	65,4	66,7	70,2	71,7	73,9	75,6	81,8
Sonstige Darlehen .....	.	.	.	.	.	.	277,2	309,4	337,3	374,8	408,5	518,0 ¹⁾
Insgesamt²⁾	222,8	786,0	1 359,0	2 480,7	2 877,0	3 208,8	3 977,6	4 639,3	5 048,3	5 541,9	6 267,9	7 196,7³⁾
davon												
Deckungsdarlehen	96,2	316,8	650,8	1 232,2	1 425,6	1 592,8	1 795,1	2 070,0	2 202,0	2 361,7	2 598,8	2 929,3
Darlehen aus öffentlichen Mitteln	83,5	393,3	602,8	1 090,1	1 250,2	1 367,9	1 723,5	2 054,8	2 269,7	2 527,4	2 935,8	3 355,2 ¹⁾
Darlehen aus sonstigen Mitteln	38,2	75,9	105,5	158,3	201,2	248,1	454,0	514,5	576,5	652,8	733,3	912,3

*) Einschl. durchlaufender Mittel; ohne Darlehen an Kreditinstitute. — ¹⁾ Enthält 202,2 Mill. DM Darlehen für Siedlungszwecke. — ²⁾ Bis 30. 6. 1951 ohne sonstige Darlehen. — ³⁾ Einschl. Verwaltungskredite, d. h.: Kredite für fremde Rechnung und in fremdem Namen, auf die am 31. 12. 1952 folgende Beträge entfielen: Hypotheken auf Wohnungsneubauten 666,4 Mill. DM, Kommundarlehnen 6,8 Mill. DM, sonstige langfristige Darlehen 2,7 Mill. DM.