

## 4. Bausparkassen 1950 bis 1954

## a) Zuteilungsaufkommen, Spareinlagen und Ausleihungen\*)

Mill. DM

Jahr	Zuteilungsaufkommen im Berichtszeitraum			Einlagen und aufgenommene Gelder <sup>1)</sup>		Ausleihungen <sup>1)</sup>		Ausgleichsfor-derungen im Bestand <sup>1)</sup>
	Reine Spar-geld-ein-zahlungen	Wohnungs-bauprämien (Gutschriften)	Zins- und Tilgungs-leistungen	Spar-ein-lagen-be-stand	Auf-genommene Fremdmittel	Hypo-thenken	Zwischen-kredite	
<b>Private Bausparkassen</b>								
1950 .....	224,5	—	8,6	274,7	1,1	132,2	48,4	35,4
1951 .....	212,7	—	25,9	395,3	9,6	251,7	36,2	45,1
1952 .....	295,5	—	45,1	563,7	19,4	341,2	31,2	46,0
1953 .....	458,6	15,0 <sup>2)</sup>	61,6	830,6	24,9	440,6	61,9	47,5
1954 .....	681,1	35,4	88,2	1 259,3	63,4	602,2	183,6	45,6
<b>Öffentliche Bausparkassen</b>								
1950 .....	211,1	—	—	227,9	34,7	85,0	142,2	14,9
1951 .....	164,7	—	19,0	276,6	93,0	180,3	125,7	16,3
1952 .....	242,3	—	35,4	378,1	57,8	259,6	77,5	16,9
1953 .....	395,5	7,3 <sup>3)</sup>	53,9	595,6	72,9	351,7	75,2	19,1
1954 .....	586,8	20,1	80,5	920,6	64,1	494,1	117,7	16,8
<b>Bausparkassen insgesamt</b>								
1950 .....	435,6	—	—	502,7	35,8	217,2	190,6	50,3
1951 .....	377,3	—	44,9	671,9	102,6	432,0	161,9	61,5
1952 .....	537,9	—	80,5	941,7	77,2	600,8	108,7	62,9
1953 .....	854,1	22,3	115,6	1 426,2	97,8	792,3	137,1	66,7
1954 .....	1 267,8	55,5	168,6	2 179,8	127,5	1 096,3	301,3	62,3

Quelle: Verband der privaten Bausparkassen und Deutscher Sparkassen- und Giroverband e. V., Geschäftsstelle Öffentliche Bausparkassen.

\*) Ab 1952 Bundesgebiet und West-Berlin. — <sup>1)</sup> Stand am Ende der Berichtszeit. — <sup>2)</sup> Ab Juli 1953. — <sup>3)</sup> Ab Juni 1953.

## b) Bewegung der Bausparverträge\*) bei den privaten Bausparkassen

Jahr	Insgesamt		Vollfinanzierungs-Verträge		Teilfinanzierungs-Verträge		Wohnspar-Verträge	
	Zahl	Vertragssumme in Mill. DM	Zahl	Vertragssumme <sup>1)</sup> in Mill. DM	Zahl	Vertragssumme in Mill. DM	Zahl	Vertragssumme in Mill. DM
<b>Neu abgeschlossene und eingelöste Verträge</b>								
1948 2. Halbjahr und 1949 .....	64 105	852,9	52 538	714,7	11 241	136,8	326	1,3
1950 .....	75 245	1 055,7	57 891	729,0	17 186	326,1	168	0,6
1951 .....	64 180	1 098,2	45 786	714,2	18 155	383,5	239	0,5
1952 .....	84 348	1 523,0	45 773	765,5	38 553	757,3	22	0,2
1953 .....	124 467	1 689,7	47 823	502,9	76 553	1 186,5	91	0,3
1954 .....	182 190	2 506,9	51 108	581,3	131 082	1 925,6	—	—
<b>Gekündigte Verträge</b>								
1948 2. Halbjahr und 1949 .....	44 341	591,0	38 706	535,3	4 989	53,2	646	2,5
1950 .....	33 881	449,9	28 512	395,5	4 896	52,5	473	1,9
1951 .....	25 410	321,1	19 712	262,1	5 372	57,9	326	1,1
1952 .....	25 252	341,1	20 786	281,5	4 311	59,0	155	0,6
1953 .....	21 589	218,7	16 535	149,5	4 960	68,9	94	0,3
1954 .....	18 955	217,6	12 239	119,3	6 612	97,9	104	0,4
<b>Zugeweilte Verträge<sup>2)</sup></b>								
1948 2. Halbjahr und 1949 .....	6 447	75,6	4 416	52,5	1 961	22,8	70	0,3
1950 .....	16 518	219,2	11 062	144,2	5 419	74,8	37	0,1
1951 .....	15 056	191,2	8 961	111,8	6 084	79,4	11	0,0
1952 .....	22 119	261,4	13 146	132,6	8 870	128,5	103	0,3
1953 .....	30 078	399,9	13 762	139,4	16 262	260,4	54	0,1
1954 .....	41 408	596,8	13 830	142,7	27 577	454,1	1	—
<b>Bestehende, noch nicht zugeweilte Verträge</b>								
1949 Jahresende .....	225 795	3 119,3	179 091	2 628,7	45 591	486,3	1 113	4,3
1950 „ .....	247 982	3 689,6	200 848	3 007,8	46 390	679,1	744	2,7
1951 „ .....	257 165	3 985,8	201 592	3 066,3	54 932	917,4	641	2,2
1952 „ .....	291 998	4 751,4	209 948	3 282,8	81 648	1 467,1	402	1,5
1953 „ .....	360 709	4 318,4	210 447	2 047,7	149 927	2 269,3	335	1,3
1954 „ .....	487 341	6 199,6	220 559	2 214,0	266 558	3 984,7	224	0,9
<b>Seit dem 21. Juni 1948 zugeweilte Verträge<sup>3)</sup></b>								
1949 Jahresende .....	6 447	75,6	4 416	52,5	1 961	22,8	70	0,3
1950 „ .....	22 965	294,8	15 478	196,7	7 380	97,6	107	0,4
1951 „ .....	38 021	486,0	24 439	308,5	13 464	177,0	118	0,4
1952 „ .....	60 140	747,4	37 585	441,1	22 334	305,6	221	0,7
1953 „ .....	85 994	1 098,6	48 734	554,7	36 985	543,1	275	0,8
1954 „ .....	124 071	1 647,1	60 126	663,3	63 840	983,4	105	0,4
<b>Seit dem 21. Juni 1948 ausgezahlt<sup>3)</sup></b>								
1949 Jahresende .....	—	54,6	—	38,4	—	16,1	—	0,2
1950 „ .....	—	218,0	—	135,8	—	81,8	—	0,4
1951 „ .....	—	419,9	—	265,2	—	154,2	—	0,4
1952 „ .....	—	638,4	—	380,3	—	257,5	—	0,7
1953 „ .....	—	966,9	—	505,7	—	460,4	—	0,8
1954 „ .....	—	1 454,4	—	616,3	—	837,7	—	0,4

Quelle: Bundesaufsichtsamt für das Versicherungs- und Bausparwesen.

\*) Im Bundesgebiet und in West-Berlin. — <sup>1)</sup> Ab 1. 1. 1953 wird auch bei Vollfinanzierungsverträgen statistisch nur noch die Bausparsumme (d. s. 60 vH der Vertragssumme) angegeben. — <sup>2)</sup> Die erstmals Ende 1953 auftretende Abweichung der summierten Angaben über die zugeweilten Verträge von der Zahl und dem Betrag der seit dem 21. 6. 1948 zugeweilten Verträge ist darauf zurückzuführen, daß eine private Bausparkasse mit Wirkung vom 1. 1. 1953 in eine öffentlich-rechtliche Bausparkasse umgewandelt wurde. — <sup>3)</sup> Die Angaben in der Spalte »Vertragssumme in Mill. DM« betreffen die Auszahlungen auf die seit dem 21. 6. 1948 zugeweilten Verträge.