## 2. Reinzugang an Wohnungen 1935 bis 1943 und 1949 bis 1954 nach Ländern

**Vorbemerkung:** Die Zahlen für 1943 und früher sind auf den Gebietsstand vom 1. 4. 1952 umgerechnet. Das in den Jahren 1949 bis 1951 in der amtlichen Statistik der Bautätigkeit angewandte Verfahren ermöglichte nicht die Darstellung des Bauerfolges der einzelnen Jahre, weil die während eines Jahres fertiggestellten Bauvorhaben statistisch nicht vollständig erfaßt, sondern teilweise erst im Laufe des nächsten Jahres gezählt wurden. Dadurch wurden die einzelnen Jahresergebnisse in nicht genau feststellbarem Ausmaß verfälscht. In den nachstehenden Tabellen 2 und 4 sind deshalb die in den Jahren 1949 bis 1951 insgesamt fertiggestellten Bauten zusammengefaßt ausgewiesen.

| Jahr | Bundesgebiet | Schleswig-Holstein | Hamburg | Niedersachsen | Bremen | Nordrhein-Westfalen | Hessen | Rheinland-Pfalz | Baden-Württemberg | Bayern | West-Berlin |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | **Grundzahlen** | | | | | |
| 1935 | 132 394 | 6 110 | 7 072 | 16 728 | 1 324 | 32 416 | 12 119 | 7 918 | 20 641 | 28 066 | . |
| 1936 | 171 715 | 7 354 | 9 596 | 22 764 | 2 076 | 47 510 | 13 561 | 9 035 | 27 152 | 32 667 | . |
| 1937 | 176 953 | 8 211 | 8 557 | 23 210 | 2 928 | 50 884 | 14 232 | 8 905 | 27 461 | 32 565 | . |
| 1938 | 160 390 | 8 468 | 7 743 | 24 809 | 2 672 | 47 384 | 12 257 | 7 632 | 23 274 | 26 151 | . |
| 1939 | 116 079 | 6 595 | 5 526 | 20 290 | 1 629 | 33 538 | 8 856 | 6 099 | 14 298 | 19 248 | . |
| 1940 | 61 233 | 3 025 | 2 295 | 11 240 | 690 | 17 212 | 4 447 | 2 463 | 7 392 | 12 469 | . |
| 1941 | 35 859 | 2 227 | 1 749 | 9 786 | 734 | 9 428 | 1 799 | 1 735 | 2 368 | 6 033 | . |
| 1942 | 20 250 | 2 506 | 1 196 | 3 623 | 788 | 5 033 | 1 459 | 975 | 1 574 | 3 096 | . |
| 1943 | 17 179 | 2 429 | 114 | 3 385 | 155 | 4 108 | 1 494 | 1 124 | 2 029 | 2 341 | . |
| 1949—1951[1]) | 973 200 | 44 691 | 65 116 | 101 558 | 22 550 | 313 406 | 95 408 | 37 832 | 135 304 | 157 335 | . |
| 1952 | 436 252 | 17 151 | 22 932 | 49 688 | 7 427 | 143 845 | 38 322 | 22 667 | 60 363 | 73 857 | . |
| 1953 | 505 860 | 19 570 | 23 182 | 54 425 | 8 386 | 181 662 | 43 433 | 25 438 | 73 870 | 75 894 | 14 910 |
| 1954 | 532 735 | 18 740 | 23 906 | 59 087 | 8 282 | 184 725 | 47 308 | 27 280 | 80 351 | 83 056 | 18 100 |
| | | | | | | **Verhältniszahlen auf 10 000 der Bevölkerung** | | | | | |
| 1936 | 45 | 46 | 56 | 52 | 54 | 40 | 40 | 31 | 51 | 48 | . |
| 1939 | 30 | 41 | 32 | 45 | 36 | 28 | 25 | 21 | 26 | 27 | . |
| 1949—1951[1]) | 201 | 180 | 393 | 151 | 388 | 230 | 217 | 122 | 205 | 171 | . |
| 1952 | 90 | 70 | 135 | 75 | 125 | 104 | 86 | 71 | 90 | 80 | . |
| 1953 | 103 | 83 | 135 | 82 | 138 | 127 | 97 | 79 | 108 | 83 | 68 |
| 1954 | 107 | 81 | 136 | 90 | 133 | 127 | 105 | 84 | 115 | 91 | 83 |

Quellen: 1935—1943, für das Bundesgebiet: »Statistisches Handbuch von Deutschland 1928—1945« (herausgegeben vom Länderrat des amerikanischen Besatzungsgebietes 1949), für die Länder: »Statistisches Handbuch der Bauwirtschaft« (herausgegeben vom Institut für Wirtschaftsforschung, München 1949). — [1]) Vgl. Vorbemerkung.

## 3. Baufertigstellungen in Groß- und Mittelstädten 1936, 1953 und 1954

(Normalbauten)

| Großstadt | Rohzugang an Gebäuden: Nichtwohngebäude: Zahl der Gebäude | Rohzugang an Gebäuden: Nichtwohngebäude: Umbauter Raum in 1000 cbm | Rohzugang an Gebäuden: Wohngebäude: Zahl der Gebäude | Reinzugang an Wohngebäuden | Rohzugang an Wohnungen: insgesamt | Rohzugang an Wohnungen: darunter mit 1 bis 3 Wohnräumen[1]) | Reinzugang an Wohnungen insgesamt | | | Reinzugang an Wohnungen auf 10 000 der Bevölkerung | | | Reinzugang an Wohnräumen[2]) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 1954 | | | | | | | 1953 | 1936 | 1954 | 1953 | 1936 | 1954 |
| | | | | | | **Großstädte** | | | | | | | |
| Hamburg | 1 081 | 2 359 | 5 249 | 5 190 | 24 504 | 14 716 | 23 906 | 23 182 | 9 596 | 136 | 135 | 81 | 77 838 |
| München | 1 030 | 1 842 | 2 657 | 2 657 | 13 671 | 8 489 | 13 617 | 13 211 | 4 474 | 146 | 146 | 61 | 44 579 |
| Köln | 673 | 1 903 | 1 986 | 1 986 | 11 245 | 6 913 | 11 215 | 11 694 | 4 360 | 162 | 174 | 57 | 37 755 |
| Essen | 557 | 1 154 | 2 054 | 2 042 | 10 558 | 6 879 | 10 489 | 9 921 | 3 357 | 155 | 150 | 51 | 33 615 |
| Düsseldorf | 303 | 1 038 | 1 627 | 1 619 | 11 690 | 7 736 | 11 596 | 11 615 | 3 289 | 186 | 195 | 64 | 37 983 |
| Frankfurt a. M. | 601 | 1 399 | 1 353 | 1 318 | 9 222 | 4 645 | 8 970 | 9 373 | 2 377 | 145 | 156 | 43 | 32 984 |
| Dortmund | 552 | 1 243 | 2 872 | 2 863 | 11 146 | 5 881 | 11 037 | 8 790 | 1 991 | 184 | 151 | 37 | 38 799 |
| Stuttgart | 728 | 1 664 | 1 454 | 1 448 | 8 049 | 3 130 | 7 997 | 8 259 | 3 580 | 137 | 146 | 83 | 9 771 |
| Hannover | 269 | 896 | 1 208 | 1 208 | 8 251 | 4 270 | 8 249 | 6 722 | 4 209 | 161 | 136 | 94 | 28 259 |
| Bremen | 382 | 590 | 1 833 | 1 812 | 6 061 | 2 539 | 5 967 | 6 737 | 1 783 | 120 | 139 | 53 | 22 510 |
| Duisburg | 401 | 1 245 | 1 591 | 1 578 | 7 709 | 4 732 | 7 680 | 7 329 | 1 228 | 164 | 161 | 28 | 25 350 |
| Nürnberg | 493 | 1 093 | 1 190 | 1 187 | 6 773 | 3 388 | 6 590 | 5 696 | 2 313 | 162 | 143 | 56 | 23 753 |
| Wuppertal | 317 | 459 | 861 | 861 | 5 635 | 4 186 | 5 607 | 5 971 | 588 | 140 | 152 | 14 | 16 987 |
| Gelsenkirchen | 298 | 500 | 1 506 | 1 501 | 6 468 | 4 282 | 6 439 | 5 690 | 820 | 177 | 160 | 25 | 20 535 |
| Bochum | 266 | 564 | 1 635 | 1 622 | 6 119 | 3 304 | 6 044 | 6 229 | 1 040 | 180 | 191 | 33 | 21 321 |
| Mannheim | 423 | 1 079 | 869 | 869 | 4 982 | 3 355 | 4 936 | 4 052 | 1 594 | 176 | 149 | 58 | 16 150 |
| Kiel | 172 | 239 | 601 | 593 | 2 610 | 1 426 | 2 392 | 2 375 | 1 630 | 93 | 92 | 68 | 8 639 |
| Wiesbaden | 133 | 200 | 429 | 428 | 2 349 | 1 358 | 2 321 | 1 961 | 456 | 95 | 82 | 28 | 7 970 |
| Braunschweig | 209 | 260 | 573 | 572 | 3 309 | 1 765 | 3 306 | 2 657 | 1 524 | 137 | 112 | 90 | 11 107 |
| Lübeck | 174 | 262 | 588 | 575 | 2 424 | 938 | 2 351 | 2 249 | 1 431 | 102 | 98 | 100 | 8 647 |
| Oberhausen | 147 | 227 | 950 | 946 | 3 452 | 2 162 | 3 423 | 4 035 | 569 | 147 | 178 | 29 | 11 480 |
| Karlsruhe | 194 | 440 | 595 | 594 | 3 570 | 1 877 | 3 550 | 2 443 | 798 | 163 | 115 | 50 | 12 513 |
| Augsburg | 287 | 348 | 489 | 480 | 2 418 | 1 476 | 2 330 | 2 622 | 1 066 | 116 | 133 | 60 | 8 376 |
| Krefeld | 204 | 455 | 675 | 671 | 2 934 | 1 630 | 2 915 | 2 635 | 819 | 151 | 140 | 49 | 10 400 |
| Kassel | 219 | 288 | 468 | 461 | 2 414 | 1 145 | 2 306 | 2 688 | 1 594 | 124 | 148 | 89 | 8 904 |
| Hagen i. W. | 130 | 277 | 346 | 345 | 2 147 | 1 550 | 2 135 | 2 850 | 418 | 123 | 170 | 28 | 6 929 |
| Bielefeld | 181 | 502 | 511 | 508 | 1 951 | 656 | 1 940 | 1 980 | 793 | 114 | 118 | 64 | 7 637 |