

5. Fertiggestellte Wohnungen im Jahre 1954*)

Bauherr und Baugenehmigungsdatum	Maß- einheit	Wohnungen im Wohnbau					Wohnungen im Nicht- wohnbau	Wohnungen ins- gesamt
		ins- gesamt	davon durch					
			Neubau	Wieder- aufbau	Wieder- her- stellung	Um- Ausbau, Er- weiterung		
Private Bauherren	Anzahl	340 000	220 100	84 300	3 900	31 600	7 400	347 400
davon genehmigt:								
ohne Angabe des Datums	vH	0	0	0	—	0	0	0
2. Hj. 1954	»	7	7	6	6	13	10	7
1. Hj. 1954	»	26	26	23	17	36	27	26
2. Hj. 1953	»	33	33	37	24	23	30	33
1. Hj. 1953	»	18	18	18	16	14	16	18
1952 und früher	»	16	16	16	37	14	17	16
Gemeinnützige Wohnungs-Unternehmen ...	Anzahl	171 500	153 100	17 400	400	600	100	171 600
davon genehmigt:								
ohne Angabe des Datums	vH	0	0	0	—	—	—	0
2. Hj. 1954	»	7	8	4	1	7	8	7
1. Hj. 1954	»	26	27	17	7	18	24	26
2. Hj. 1953	»	40	40	39	22	33	47	40
1. Hj. 1953	»	19	18	23	21	26	16	19
1952 und früher	»	8	7	17	49	16	5	8
Öffentliche Bauherren	Anzahl	21 200	18 200	1 900	100	1 000	2 700	23 900
davon genehmigt:								
ohne Angabe des Datums	vH	0	0	—	—	—	0	0
2. Hj. 1954	»	10	10	9	7	11	6	9
1. Hj. 1954	»	30	31	19	20	37	19	28
2. Hj. 1953	»	39	40	34	24	35	33	39
1. Hj. 1953	»	14	13	23	22	7	19	15
1952 und früher	»	7	6	15	27	10	23	9
Alle Bauherren zusammen	Anzahl	532 700	391 400	103 600	4 400	33 200	10 200	542 900
davon genehmigt:								
ohne Angabe des Datums	vH	0	0	0	—	0	0	0
2. Hj. 1954	»	8	7	6	6	13	9	8
1. Hj. 1954	»	26	27	22	16	36	25	26
2. Hj. 1953	»	35	36	37	24	23	31	35
1. Hj. 1953	»	18	18	19	17	14	17	18
1952 und früher	»	13	12	16	37	14	18	13
in Gemeinden mit 50 000 und mehr Einw.	Anzahl	256 700	151 700	92 600	3 900	8 500	3 900	260 600
davon genehmigt:								
ohne Angabe des Datums	vH	0	0	0	—	1	0	0
2. Hj. 1954	»	8	10	6	5	13	9	8
1. Hj. 1954	»	26	29	22	16	30	22	26
2. Hj. 1953	»	36	36	37	24	25	32	36
1. Hj. 1953	»	17	16	19	15	13	17	17
1952 und früher	»	13	9	16	40	18	20	13
in Gemeinden unter 50 000 Einw.	Anzahl	276 000	239 800	11 000	600	24 700	6 300	282 300
davon genehmigt:								
ohne Angabe des Datums	vH	0	0	0	—	0	0	0
2. Hj. 1954	»	6	6	6	8	12	9	7
1. Hj. 1954	»	27	26	24	23	38	26	26
2. Hj. 1953	»	34	35	35	21	22	30	34
1. Hj. 1953	»	19	19	20	26	15	17	19
1952 und früher	»	14	14	15	22	13	18	14

*) Echtes, auf den genauen Jahresabschnitt bezogenes Fertigstellungsergebnis. Die am Ende des Jahres 1954 bereits bezogenen Wohnungen in noch nicht vollendeten Gebäuden sind dem Jahresergebnis zugerechnet. Die am Anfang des Jahres 1954 bereits bezogenen Wohnungen in noch nicht vollendeten Gebäuden sind abgesetzt worden. Insoweit weichen diese Zahlen von den Ergebnissen nach Tabelle 4 ab.

6. Dem Gesamtverband gemeinnütziger Wohnungsunternehmen
angeschlossene Wohnungsbaugenossenschaften 1938 und 1950 bis 1954

Jahr	Gesamtzahl der Wohnungsbaugenossenschaften		Berichtende Wohnungsbaugenossenschaften			Wohnungen im Eigentum der Wohnungsbaugenossenschaften					Finanzierung d. fertiggestellten Wohnungen und sonstigen Mieteinheiten in Mill. DM	
	über- haupt	darunter als gemein- nützig anerkannt	Zahl der Genossen- schaften	Zahl der Mit- glieder	Zahl der Ge- schäfts- anteile	ertragbringende eigene Wohnungen		Bau- beginne	Fertig- stellungen	Bau- über- hang am Jahres- ende	ins- gesamt	dar- unter Hypo- theken ¹⁾
						Bestand am Jahres- ende	Mietauf- kommen im Dezember in Mill. DM					
1938	1 767	1 473	1 767			277 704	11,0	19 532	17 456	11 390		
1950	1 791	1 545	1 719	677 595	850 818 ²⁾	353 245	14,3	78 436	61 574	57 797	435,4	176,6
1951	1 860 ³⁾	1 540	1 703 ⁴⁾	724 243	967 925	381 665	16,7	50 408	61 954	35 348	648,0	203,5
1952	1 855 ⁵⁾	1 566	1 771 ⁶⁾	793 432	1 064 836	441 019	22,1	60 165	59 496	36 489	724,0	228,2
1953	1 840 ⁶⁾	1 569	1 718 ⁷⁾	817 501	1 121 565	498 604	24,7	68 970	65 977	39 520	889,4	276,1
1954	1 835 ⁸⁾	1 490	1 658 ⁹⁾	860 357	1 204 630	552 322	28,2	55 905	58 633	36 586	734,7 ⁸⁾	241,9 ⁸⁾

Quelle: Gesamtverband der gemeinnützigen Wohnungsunternehmen. Diese Tabelle wurde nicht durch die WZ 1950 gewonnen.

¹⁾ Gesamtbetrag der durch den Kapitalmarkt zur Verfügung gestellten Hypotheken. — ²⁾ Unvollständige Angaben. — ³⁾ Darunter 46 in West-Berlin. — ⁴⁾ Darunter 41 in West-Berlin. — ⁵⁾ Darunter 42 in West-Berlin. — ⁶⁾ Darunter 23 Genossenschaften, die sich in Liquidation befinden, und 8 Genossenschaften, die im 1. Halbjahr 1955 aufgelöst wurden. — ⁷⁾ Darunter 43 in West-Berlin. — ⁸⁾ Angaben für 772 Wohnungen und 16 Mieteinheiten fehlen.