

8. Bewilligungen im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau im Jahre 1954

Vorbemerkung: In den nachstehenden Tabellen ist nur der »allgemeine« soziale Wohnungsbau ausgewiesen; der ganz unbedeutende »gehobene« soziale Wohnungsbau ist nicht einbezogen. Ferner sind nur »Erstbewilligungen« — ohne »Nachbewilligungen« — erfaßt.

Land	Finanzierungsmittel ¹⁾ in Millionen DM													
	im sozialen Wohnungsbau ²⁾ insgesamt						darunter im vollgeförderten reinen Wohnbau							
	insgesamt	Öffentliche Hand	davon entfielen auf				insgesamt	Öffentliche Hand	davon entfielen auf					
			Kapitalmarkt		eigene Finanzierung	Kapitalmarkt			eigene Finanzierung					
insgesamt			Pfandbriefinstitute und Sparkassen	darunter		darunter Ein-gliederrungs-darlehen aus Lastenausgleichsmitteln				insgesamt	Pfandbriefinstitute und Sparkassen	darunter	darunter Ein-gliederrungs-darlehen aus Lastenausgleichsmitteln	
Schleswig-Holstein ...	209	86	61	2	7	61	27	179	77	50	1	5	52	25
Hamburg	289	133	87	1	13	68	6	210	98	62	1	9	50	5
Niedersachsen	516	199	128	49	21	189	62	474	186	115	45	19	173	57
Bremen	153	68	53	1	3	32	8	103	47	34	1	0	22	6
Nordrhein-Westfalen ..	2 227	874	613	237	64	740	192	1 813	735	490	212	55	589	155
Hessen	381	148	105	26	20	128	32	275	105	75	18	14	94	25
Rheinland-Pfalz	224	82	59	22	8	83	21	134	54	32	12	6	49	13
Baden-Württemberg	904	309	294	98	31	300	47	597	220	186	63	22	190	33
Bayern	613	210	174	79	25	229	67	482	166	134	60	18	181	52
Bundesgebiet ...	5 518	2 111	1 575	516	192	1 832	463	4 267	1 668	1 179	403	148	1 400	371
dagegen 1953...	5 556	2 374	1 467	369	176	1 714	246	5 192	2 250	1 360	353	161	1 582	253
West-Berlin	358	214	38	22	11	106	24	300	182	32	20	4	86	21
dagegen 1953...	487	218	40	13	4	229	8	487	218	40	13	4	229	8

Land	Neubauwohnungen in vollgeförderten reinen Wohnbauten					Mietwohnungen in den als Neubauten geplanten Mehrfamilienhäusern ³⁾ des vollgeförderten reinen Wohnbaus										
	insgesamt	davon mit ... Wohnräumen (einschl. Küchen)				insgesamt	davon mit einer monatl. Richtsatzmiete von ... DM (einschl. Zuschläge) je qm Wohnfläche									
		1 und 2	3	4	5 und mehr		unter 0,80	0,80 bis 0,99	1,00 bis 1,09	1,10 bis 1,19	1,20 bis 1,29	1,30 bis 1,39	1,40 bis 1,49	1,50 und mehr		
Schleswig-Holstein ...	9 904	729	2 932	4 217	2 026	2 932	—	207	718	1 157	447	278	93	32		
Hamburg	4 790	713	2 017	1 874	186	1 366	—	—	—	1 114	252	—	—	—		
Niedersachsen	25 964	1 007	6 561	15 298	3 098	5 664	34	1 670	2 136	946	606	197	75	—		
Bremen	3 245	89	903	1 996	257	1 327	—	96	623	507	101	—	—	—		
Nordrhein-Westfalen ..	69 076 ⁴⁾	4 565	33 435	27 164	3 912	14 742	361	1 335	1 738	3 523	4 087	2 814	689	195		
Hessen	15 586	1 178	6 736	6 257	1 415	8 557	—	1 053	2 056	4 803	538	—	56	51		
Rheinland-Pfalz	6 186	124	3 362	1 651	1 049	1 071	—	56	339	421	244	3	8	—		
Baden-Württemberg	31 191	1 150	8 348	18 459	3 234	9 326	48	850	1 789	3 199	2 528	532	380	—		
Bayern	26 042	1 904	13 304	8 577	2 257	10 845	47	2 249	3 974	3 061	1 258	169	21	66		
Bundesgebiet ...	191 984	11 459	77 598	85 493	17 434	55 830	490	7 516	13 373	18 731	10 061	3 993	1 322	344		
dagegen 1953...	237 864	20 958	110 796	90 095	16 015	53 713 ⁵⁾	1 238 ⁶⁾	27 431 ⁶⁾	20 785 ⁶⁾	3 227 ⁶⁾	—	1 032 ⁶⁾	—	—		
West-Berlin	6 818	599	3 373	2 607	239	6 430	—	—	—	4 562	1 868	—	—	—		
dagegen 1953...	4 853	283	2 149	2 220	201	3 508	—	—	3 455	—	—	53 ⁶⁾	—	—		

Land	Neubauvorhaben des vollgeförderten reinen Wohnbaus ⁷⁾											
	Einfamilienhäuser ⁸⁾					Mehrfamilienhäuser ⁹⁾						
	Bauvorhaben	Ge-bäude	Wohnungen	um-bauter Raum in 1000 ebm	Brutto-Wohn-fläche in 1000 qm	reine Bau-kosten in Mill. DM	Bauvorhaben	Ge-bäude	Wohnungen	um-bauter Raum in 1000 ebm	Brutto-Wohn-fläche in 1000 qm	reine Bau-kosten in Mill. DM
Schleswig-Holstein ...	2 436	4 412	5 634	1 613	302	75	191	461	2 956	715	151	35
Hamburg	1 026	2 596	3 365	945	183	50	16	65	568	136	28	7
Niedersachsen	4 975	7 868	12 914	3 911	709	164	536	891	5 714	1 666	319	77
Bremen	279	497	726	220	43	9	123	263	1 363	345	73	18
Nordrhein-Westfalen ..	6 302	9 052	16 540	5 114	917	230	1 139	1 938	11 376	3 041	595	143
Hessen	3 334	4 394	7 810	2 464	450	103	625	1 069	6 699	1 710	352	79
Rheinland-Pfalz	2 271	2 618	3 822	1 401	233	57	140	187	1 084	299	60	14
Baden-Württemberg	8 470	9 681	16 920	5 795	1 012	249	1 150	1 603	9 582	2 587	534	128
Bayern	4 042	6 349	10 378	3 529	588	143	929	1 729	11 359	3 122	609	137
Bundesgebiet ...	33 135	47 467	78 109	24 995	4 437	1 081	4 849	8 206	50 701	13 621	2 722	638
dagegen 1953 ¹⁰⁾ ...	24 018	39 119	65 266	19 982	3 622	834	4 393	7 765	47 558	12 192	2 443	565
West-Berlin	56	194	208	71	13	4	26	170	1 599	419	88	23
dagegen 1953...	25	323	325	110	22	5	17	21	472	119	25	7

¹⁾ Die Finanzierungsmittel beziehen sich — auch bei Teilförderungen — immer auf das gesamte Bauvorhaben; die Finanzierungsangaben können daher nur mit Einschränkungen zu den im zweiten Teil der Tabelle im linken Teil ausgewiesenen Wohnungen in Beziehung gesetzt werden. — ²⁾ Ausgewiesen wurden alle voll und teilweise geförderten Bauvorhaben, auch solche mit gewerblichen Einrichtungen. — ³⁾ Nur solche Bauvorhaben, die in sich einheitlich Mehrfamilienhäuser (d. s. Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen) umfassen, dagegen nicht Bauvorhaben, in denen Mehrfamilienhäuser und andere Gebäudearten gemischt vorkommen. — ⁴⁾ In der Zahl der vollgeförderten reinen Wohnbauten sind 9 nicht geförderte Wohnungen mit enthalten. — ⁵⁾ Ohne Hessen. — ⁶⁾ 1953 wurde als oberste Gruppe die Richtsatzmiete von DM 1,20 und mehr je qm Wohnfläche ausgewiesen. — ⁷⁾ Hier sind nur solche Bauvorhaben ausgewiesen, für die Angaben über Volumen und Baukosten aus der Bautätigkeitsstatistik übernommen werden konnten. — ⁸⁾ Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen. — ⁹⁾ Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen. Bauvorhaben mit verschieden großen Gebäuden wurden nicht einbezogen.