

## 4. Bausparkassen

## a) Zuteilungsaufkommen, Spareinlagen und Ausleihungen 1951 bis 1955\*)

Mill. DM

Jahr	Zuteilungsaufkommen im Berichtszeitraum			Einlagen und aufgenommene Gelder <sup>1)</sup>		Ausleihungen <sup>1)</sup>		Ausgleichs-forderungen im Bestand <sup>1)</sup>
	Reine Spar-geldein-zahlungen	Wohnungs-baupremien (Gutschriften)	Zins- und Tilgungs-leistungen	Spar-einlagen-bestand	Auf-genommene Fremdmittel	Hypo- theken	Zwischen- kredite	
<b>Private Bausparkassen</b>								
1951 .....	212,7	—	25,9	395,3	9,6	251,7	36,2	45,1
1952 .....	295,5	—	45,1	563,7	19,4	341,2	31,2	46,0
1953 .....	458,6	15,0 <sup>2)</sup>	61,6	830,6	24,9	440,6	61,9	47,5
1954 .....	681,1	35,4	88,2	1 259,3	63,4	602,2	183,6	45,6
1955 .....	851,5	67,6	125,9	1 734,8	111,7	863,5	297,7	42,5
<b>Öffentliche Bausparkassen</b>								
1951 .....	164,7	—	19,0	276,6	93,0	180,3	125,7	16,3
1952 .....	242,3	—	35,4	378,1	57,8	259,6	77,5	16,9
1953 .....	395,5	7,3 <sup>3)</sup>	53,9	595,6	72,9	351,7	75,2	19,1
1954 .....	586,8	20,1	80,5	920,6	64,1	494,1	117,7	16,8
1955 .....	698,4	40,7	117,8	1 289,0	67,9	676,8	181,9	16,7
<b>Bausparkassen insgesamt</b>								
1951 .....	377,3	—	44,9	671,9	102,6	432,0	161,9	61,5
1952 .....	537,9	—	80,5	941,7	77,2	600,8	108,7	62,9
1953 .....	854,1	22,3	115,6	1 426,2	97,8	792,3	137,1	66,7
1954 .....	1 267,8	55,5	168,6	2 179,8	127,5	1 096,3	301,3	62,3
1955 .....	1 549,9	108,3	243,7	3 023,8	179,6	1 540,3	479,6	59,1

Quelle: Verband der privaten Bausparkassen und Deutscher Sparkassen- und Giroverband e. V., Geschäftsstelle Öffentliche Bausparkassen.

\*) Ab 1952 Bundesgebiet und West-Berlin. — <sup>1)</sup> Stand am Ende der Berichtszeit. — <sup>2)</sup> Ab Juli 1953. — <sup>3)</sup> Ab Juni 1953.

## b) Bewegung der Bausparverträge bei den privaten Bausparkassen 1950 bis 1955\*)

Jahr	Insgesamt		Vollfinanzierungs-Verträge		Teilfinanzierungs-Verträge <sup>1)</sup>		Wohnspar-Verträge	
	Zahl	Vertragssumme <sup>1)</sup> in Mill. DM	Zahl	Vertragssumme <sup>1)</sup> in Mill. DM	Zahl	Vertragssumme in Mill. DM	Zahl	Vertragssumme in Mill. DM
<b>Neu abgeschlossene und eingelöste Verträge</b>								
1950 .....	75 245	1 055,7	57 891	729,0	17 186	326,1	168	0,6
1951 .....	64 180	1 093,2	45 786	714,2	18 155	383,5	239	0,5
1952 .....	84 348	1 523,0	45 773	765,5	38 553	757,3	22	0,2
1953 .....	124 467	1 689,7	47 823	502,9	76 553	1 186,5	91	0,3
1954 .....	182 190	2 506,9	51 108	581,3	131 082	1 925,6	—	—
1955 .....	209 940	2 958,9	59 994	717,8	149 946	2 241,2	—	—
<b>Gekündigte Verträge</b>								
1950 .....	33 881	449,9	28 512	395,5	4 896	52,5	473	1,9
1951 .....	25 410	321,1	19 712	262,1	5 372	57,9	326	1,1
1952 .....	25 252	341,1	20 786	281,5	4 311	59,0	155	0,6
1953 .....	21 589	218,7	15 535	149,5	4 960	68,9	94	0,3
1954 .....	18 955	217,6	12 239	119,3	6 612	98,0	104	0,4
1955 .....	20 587	277,2	10 727	127,1	9 860	150,1	—	—
<b>Zugewillte Verträge<sup>2)</sup></b>								
1950 .....	16 518	219,2	11 062	144,2	5 419	74,8	37	0,1
1951 .....	15 056	191,2	8 961	111,8	6 084	79,4	11	0,0
1952 .....	22 119	261,4	13 146	132,6	8 870	128,5	103	0,3
1953 .....	30 078	399,9	13 762	139,4	16 262	260,4	54	0,1
1954 .....	41 408	596,8	13 830	142,7	27 577	454,1	1	0,0
1955 .....	61 702	934,7	17 116	180,6	44 586	754,1	—	—
<b>Bestehende, noch nicht zugewillte Verträge</b>								
1950 Jahresende .....	247 982	3 689,6	200 848	3 007,8	46 390	679,1	744	2,7
1951 » .....	257 165	3 985,8	201 592	3 066,3	54 932	917,4	641	2,2
1952 » .....	291 998	4 751,4	209 948	3 282,8	81 648	1 467,1	402	1,5
1953 » .....	360 709	4 318,4	210 447	2 047,7	149 927	2 269,3	335	1,3
1954 » .....	487 341	6 199,6	220 559	2 214,0	266 558	3 984,7	224	0,9
1955 » .....	610 857	8 087,6	236 701	2 513,2	374 156	5 574,4	—	—
<b>Bestand der seit dem 21. Juni 1948 zugewillten Verträge<sup>3)</sup></b>								
1950 Jahresende .....	22 965	294,8	15 478	196,7	7 380	97,6	107	0,4
1951 » .....	38 021	486,0	24 439	308,5	13 464	177,0	118	0,4
1952 » .....	60 140	747,4	37 585	441,1	22 334	305,6	221	0,7
1953 » .....	85 994	1 098,6	48 734	554,7	36 985	543,1	275	0,8
1954 » .....	110 531	1 542,5	53 825	587,3	56 698	955,0	8	0,3
1955 » .....	154 281	2 310,5	61 589	685,6	92 692	1 624,9	—	—

Quelle: Bundesaufsichtsamt für das Versicherungs- und Bausparwesen.

\*) Im Bundesgebiet und in West-Berlin. — <sup>1)</sup> Ab 1. 1. 1953 wird auch bei Vollfinanzierungsverträgen statistisch nur noch die Bausparsumme (d. s. 60 vH der Vertragssumme) angegeben. — <sup>2)</sup> Ab 1955 einschl. Wohnspar-Verträge. — <sup>3)</sup> Die erstmals Ende 1953 auftretende Abweichung der summierten Angaben über die »zugewillten Verträge« von der Zahl und dem Betrag der »seit dem 21. 6. 1948 zugewillten Verträge« ist darauf zurückzuführen, daß eine private Bausparkasse mit Wirkung vom 1. 1. 1953 in eine öffentlich-rechtliche Bausparkasse umgewandelt wurde.