

8. Bewilligungen im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau im Jahre 1955

Vorbemerkung: In den nachstehenden Tabellen ist nur der »allgemeine« soziale Wohnungsbau ausgewiesen; der ganz unbedeutende »gehobene« soziale Wohnungsbau ist nicht einbezogen. Ferner sind nur »Erstbewilligungen« — ohne »Nachbewilligungen« — erfasst.

Land	Finanzierungsmittel ¹⁾ in Millionen DM													
	im sozialen Wohnungsbau ²⁾ insgesamt						darunter im vollgeförderten reinen Wohnbau							
	insgesamt	davon entfielen auf					insgesamt	davon entfielen auf						
		Öffentliche Hand	Kapitalmarkt			eigene Finanzierung		insgesamt	Öffentliche Hand	Kapitalmarkt			eigene Finanzierung	
insgesamt			Pfandbriefinstitute und Sparkassen	Privat- und Sozialversicherungen	darunter					insgesamt	darunter	darunter		
Schleswig-Holstein ...	234	91	77	14	12	66	34	186	78	54	11	11	54	29
Hamburg	207	80	72	38	6	55	13	158	63	54	29	5	42	11
Niedersachsen	650	261	157	121	20	233	77	602	246	142	111	18	214	71
Bremen	85	34	29	10	0	22	7	63	26	21	7	0	17	5
Nordrhein-Westfalen ...	2 481	947	716	579	69	818	217	2 009	798	560	454	58	652	175
Hessen	329	113	97	62	17	119	32	252	87	73	44	15	92	26
Rheinland-Pfalz	277	91	83	57	10	103	23	173	62	47	31	7	63	13
Baden-Württemberg	831	255	293	193	32	282	46	548	180	187	126	22	181	34
Bayern	670	234	191	148	21	246	56	519	180	148	115	17	192	43
Bundesgebiet ...	5 765	2 107	1 716	1 221	188	1 943	506	4 511	1 720	1 285	927	151	1 506	408
dagegen 1954 ...	5 518	2 111	1 575	1 082	192	1 832	463	4 267	1 688	1 179	818	148	1 400	371
Berlin (West)	374	231	50	38	10	93	44	310	190	42	31	8	78	37
dagegen 1954 ...	358	214	38	31	4	106	24	300	182	32	25	4	86	21

Land	Neubauwohnungen in vollgeförderten reinen Wohnbauten					Mietwohnungen in den als Neubauten geplanten Mehrfamilienhäusern ³⁾ des vollgeförderten reinen Wohnbaus								
	insgesamt	davon mit ... Wohnräumen (einschl. Küchen)				insgesamt	davon mit einer monatl. Richtsatzmiete von ... DM (einschl. Zuschläge) je qm Wohnfläche							
		1 und 2	3	4	5 und mehr		unter 0,80	0,80 bis 0,99	1,00 bis 1,09	1,10 bis 1,19	1,20 bis 1,29	1,30 bis 1,39	1,40 bis 1,49	1,50 und mehr
Schleswig-Holstein ...	9 754	1 169	3 255	3 661	1 669	2 216	—	126	433	805	434	355	63	—
Hamburg	3 426	216	790	1 911	509	937	—	—	—	600	140	137	60	—
Niedersachsen	31 106	1 181	7 399	18 338	4 188	9 823	361	2 067	1 677	2 050	1 870	1 018	780	—
Bremen	1 965	25	245	1 421	274	710	—	—	140	447	63	60	—	—
Nordrhein-Westfalen ...	71 972 ⁴⁾	6 203	32 281	27 494	5 994	16 248	—	1 054	12 122	2 299	451	274	48	—
Hessen	12 858	638	5 035	5 679	1 506	6 850	12	992	1 825	3 555	330	40	—	96
Rheinland-Pfalz	6 830	140	2 975	2 274	1 441	1 574	—	49	354	665	375	131	—	—
Baden-Württemberg	25 766	777	6 676	14 977	3 336	10 741	43	668	1 020	2 191	3 616	2 343	848	12
Bayern	25 946	1 964	11 382	9 795	2 805	9 905	8	1 820	2 709	2 843	1 949	435	117	24
Bundesgebiet ...	189 623	12 313	70 038	85 550	21 722	59 004	424	6 776	20 280	15 455	9 228	4 793	1 916	132
dagegen 1954 ...	191 984	11 459	77 598	85 493	17 434	55 830	490	7 516	13 373	18 731	10 061	3 993	1 322	344
Berlin (West)	6 922	925	2 945	2 642	410	6 175	—	—	342	2 940	2 206	687	—	—
dagegen 1954 ...	6 818	599	3 373	2 607	239	6 430	—	—	—	4 562	1 868	—	—	—

Land	Neubauvorhaben des vollgeförderten reinen Wohnbaus ⁵⁾											
	Einfamilienhäuser ⁶⁾					Mehrfamilienhäuser ⁷⁾						
	Bauvorhaben	Gebäude	Wohnungen	umbauter Raum in 1000 ebm	Brutto-Wohnfläche in 1000 qm	reine Baukosten in Mill. DM	Bauvorhaben	Gebäude	Wohnungen	umbauter Raum in 1000 ebm	Brutto-Wohnfläche in 1000 qm	reine Baukosten in Mill. DM
Schleswig-Holstein ...	2 512	3 648	4 746	1 505	273	70	157	332	2 250	537	110	27
Hamburg	838	1 655	2 153	672	128	39	22	77	500	121	26	7
Niedersachsen	6 550	9 340	14 906	4 601	853	208	671	1 151	7 043	1 942	393	94
Bremen	312	416	667	203	38	10	109	195	838	232	50	12
Nordrhein-Westfalen ...	5 712	9 200	16 236	5 279	958	251	1 055	2 020	11 567	3 255	640	156
Hessen	3 536	4 075	7 062	2 402	423	101	506	873	5 572	1 500	313	76
Rheinland-Pfalz	3 069	3 306	4 693	1 898	310	78	178	264	1 430	437	86	21
Baden-Württemberg	7 403	7 890	13 483	4 773	840	218	939	1 326	8 085	2 211	466	117
Bayern	4 926	6 691	10 592	3 914	634	162	820	1 556	10 159	2 768	555	132
Bundesgebiet ...	34 858	46 221	74 538	25 247	4 457	1 137	4 457	7 794	47 444	13 003	2 639	642
dagegen 1954 ...	33 135	47 467	78 109	24 993	4 437	1 081	4 849	8 206	50 701	13 621	2 722	638
Berlin (West)	119	469	501	183	36	10	44	121	1 258	309	64	17
dagegen 1954 ...	56	194	208	71	13	4	26	170	1 599	419	88	23

¹⁾ Die Finanzierungsmittel beziehen sich — auch bei Teilförderungen — immer auf das gesamte Bauvorhaben; die Finanzierungsangaben können daher nur mit Einschränkungen zu dem in 2. Teil der Tabelle im linken Teil ausgewiesenen Wohnungen in Beziehung gesetzt werden. — ²⁾ Ausgewiesen wurden alle voll und teilweise geförderten Bauvorhaben, auch solche mit gewerblichen Einrichtungen. — ³⁾ Nur solche Bauvorhaben, die in sich einheitlich Mehrfamilienhäuser (d. s. Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen) umfassen, dagegen nicht Bauvorhaben, in denen Mehrfamilienhäuser und andere Gebäudearten gemischt vorkommen. — ⁴⁾ In der Zahl der vollgeförderten reinen Wohnbauten sind 30 nicht geförderte Wohnungen mit enthalten. — ⁵⁾ Hier sind nur solche Bauvorhaben ausgewiesen, für die Angaben über Volumen und Baukosten aus der Bautätigkeitsstatistik übernommen werden konnten. — ⁶⁾ Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen. — ⁷⁾ Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen. Bauvorhaben mit verschiedenen großen Gebäuden wurden nicht einbezogen, ebenso nicht die Bauvorhaben, für welche die Angaben zu einer der Spalten fehlen.