

## 6. Bausparkassen

a) Zuteilungsaufkommen, Spareinlagen und Ausleihungen 1951 bis 1956\*)  
Mill. DM

| Jahr                             | Zuteilungsaufkommen im Berichtszeitraum |                                    |                               | Einlagen und aufgenommene Gelder <sup>1)</sup> |                           | Ausleihungen <sup>1)</sup> |                  | Ausgleichs-forderungen im Bestand <sup>1)</sup> |
|----------------------------------|---|------------------------------------|-------------------------------|--|---------------------------|----------------------------|------------------|---|
|                                  | Reine Spar-geldein-zahlungen            | Wohnungs-bauprämien (Gutschriften) | Zins- und Tilgungs-leistungen | Spar-einlagen-bestand                          | Auf-genommene Fremdmittel | Hypo-thenken               | Zwischen-kredite |   |
| <b>Private Bausparkassen</b>     |   |                                    |                               |  |                           |                            |                  |   |
| 1951 .....                       | 212,7                                   | —                                  | 25,9                          | 395,3  | 9,6                       | 251,7                      | 36,2             | 45,1  |
| 1952 .....                       | 295,5                                   | —                                  | 45,1                          | 563,7  | 19,4                      | 341,2                      | 31,2             | 46,0  |
| 1953 .....                       | 458,6                                   | 15,0 <sup>2)</sup>                 | 61,6                          | 830,6  | 24,9                      | 440,6                      | 61,9             | 47,5  |
| 1954 .....                       | 681,1                                   | 35,4                               | 88,2                          | 1 259,3  | 63,4                      | 602,2                      | 183,6            | 45,6  |
| 1955 .....                       | 851,5                                   | 67,8                               | 125,9                         | 1 734,8  | 111,7                     | 863,5                      | 297,7            | 42,5  |
| 1956 .....                       | 965,7                                   | 102,6                              | 167,0                         | 2 219,7  | 129,4                     | 1 244,6                    | 342,0            | 40,8  |
| <b>Öffentliche Bausparkassen</b> |   |                                    |                               |  |                           |                            |                  |   |
| 1951 .....                       | 164,7                                   | —                                  | 19,0                          | 276,6  | 93,0                      | 180,3                      | 125,7            | 16,3  |
| 1952 .....                       | 242,3                                   | —                                  | 35,4                          | 378,1  | 57,8                      | 259,6                      | 77,5             | 16,9  |
| 1953 .....                       | 395,5                                   | 7,3 <sup>3)</sup>                  | 53,9                          | 595,6  | 72,9                      | 351,7                      | 75,2             | 19,1  |
| 1954 .....                       | 586,8                                   | 20,1                               | 80,5                          | 920,6  | 64,1                      | 494,1                      | 117,7            | 16,8  |
| 1955 .....                       | 698,4                                   | 40,7                               | 117,8                         | 1 289,0  | 67,9                      | 676,8                      | 181,9            | 16,7  |
| 1956 .....                       | 742,7                                   | 61,9                               | 161,5                         | 1 621,0  | 110,1                     | 929,7                      | 221,9            | 16,7  |
| <b>Bausparkassen insgesamt</b>   |   |                                    |                               |  |                           |                            |                  |   |
| 1951 .....                       | 377,3                                   | —                                  | 44,9                          | 671,9  | 102,6                     | 432,0                      | 161,9            | 61,5  |
| 1952 .....                       | 537,9                                   | —                                  | 80,5                          | 941,7  | 77,2                      | 600,8                      | 108,7            | 62,9  |
| 1953 .....                       | 854,1                                   | 22,3                               | 115,6                         | 1 426,2  | 97,8                      | 792,3                      | 137,1            | 66,7  |
| 1954 .....                       | 1 267,8                                 | 55,5                               | 168,6                         | 2 179,8  | 127,5                     | 1 096,3                    | 301,3            | 62,3  |
| 1955 .....                       | 1 549,9                                 | 108,3                              | 243,7                         | 3 023,8  | 179,6                     | 1 540,3                    | 479,6            | 59,1  |
| 1956 .....                       | 1 708,4                                 | 164,5                              | 328,5                         | 3 840,7  | 239,5                     | 2 174,3                    | 563,9            | 57,5  |

Quelle: Verband der privaten Bausparkassen und Deutscher Sparkassen- und Giroverband e. V., Geschäftsstelle Öffentliche Bausparkassen.  
\*) Ab 1952 Bundesgebiet einschl. Berlin (West). — <sup>1)</sup> Stand am Ende der Berichtszeit. — <sup>2)</sup> Ab Juli 1953. — <sup>3)</sup> Ab Juni 1953.

## b) Bewegung der Bausparverträge bei den privaten Bausparkassen 1951 bis 1956\*)

| Jahr   | Insgesamt |   | Vollfinanzierungs-Verträge |   | Teilfinanzierungs-Verträge <sup>2)</sup> |                           | Wohnspar-Verträge |                           |
|--|-----------|---|----------------------------|---|--|---------------------------|-------------------|---------------------------|
|  | Zahl      | Vertragssumme <sup>1)</sup> in Mill. DM | Zahl                       | Vertragssumme <sup>1)</sup> in Mill. DM | Zahl                                     | Vertragssumme in Mill. DM | Zahl              | Vertragssumme in Mill. DM |
| <b>Neu abgeschlossene und eingelöste Verträge</b>              |           |   |                            |   |  |                           |                   |                           |
| 1951 .....   | 64 180    | 1 098,2                                 | 45 786                     | 714,2                                   | 18 155                                   | 383,5                     | 239               | 0,5                       |
| 1952 .....   | 84 348    | 1 523,0                                 | 47 773                     | 765,5                                   | 38 553                                   | 757,3                     | 22                | 0,2                       |
| 1953 .....   | 124 467   | 1 689,7                                 | 47 823                     | 502,9                                   | 76 553                                   | 1 186,5                   | 91                | 0,3                       |
| 1954 .....   | 182 190   | 2 506,9                                 | 51 108                     | 581,3                                   | 131 082                                  | 1 925,6                   | —                 | —                         |
| 1955 .....   | 209 940   | 2 958,9                                 | 59 994                     | 717,8                                   | 149 946                                  | 2 241,2                   | —                 | —                         |
| 1956 .....   | 215 774   | 3 295,8                                 | 50 580                     | 656,6                                   | 165 194                                  | 2 639,2                   | —                 | —                         |
| <b>Gekündigte Verträge</b>                                     |           |   |                            |   |  |                           |                   |                           |
| 1951 .....   | 25 410    | 321,1                                   | 19 712                     | 262,1                                   | 5 372                                    | 57,9                      | 326               | 1,1                       |
| 1952 .....   | 25 252    | 341,1                                   | 20 786                     | 281,5                                   | 4 311                                    | 59,0                      | 155               | 0,6                       |
| 1953 .....   | 21 589    | 218,7                                   | 16 535                     | 149,5                                   | 4 960                                    | 68,9                      | 94                | 0,3                       |
| 1954 .....   | 18 955    | 217,6                                   | 12 239                     | 119,3                                   | 6 612                                    | 98,0                      | 104               | 0,4                       |
| 1955 .....   | 20 587    | 277,2                                   | 10 727                     | 127,1                                   | 9 860                                    | 150,1                     | —                 | —                         |
| 1956 .....   | 22 869    | 308,0                                   | 10 298                     | 116,3                                   | 12 571                                   | 191,7                     | —                 | —                         |
| <b>Zugewillte Verträge</b>                                     |           |   |                            |   |  |                           |                   |                           |
| 1951 .....   | 15 056    | 191,2                                   | 8 961                      | 111,8                                   | 6 084                                    | 79,4                      | 11                | 0,0                       |
| 1952 .....   | 22 119    | 261,4                                   | 13 146                     | 132,6                                   | 8 870                                    | 128,5                     | 103               | 0,3                       |
| 1953 .....   | 30 078    | 399,9                                   | 13 762                     | 139,4                                   | 16 262                                   | 260,4                     | 54                | 0,1                       |
| 1954 .....   | 41 408    | 596,8                                   | 13 830                     | 142,7                                   | 27 577                                   | 454,1                     | 1                 | 0,0                       |
| 1955 .....   | 61 702    | 934,7                                   | 17 116                     | 180,6                                   | 44 586                                   | 754,1                     | —                 | —                         |
| 1956 .....   | 77 216    | 1 174,3                                 | 18 146                     | 201,8                                   | 59 070                                   | 972,5                     | —                 | —                         |
| <b>Bestehende, noch nicht zugewillte Verträge</b>              |           |   |                            |   |  |                           |                   |                           |
| 1951 Jahresende .....  | 257 165   | 3 985,8                                 | 201 592                    | 3 066,3                                 | 54 932                                   | 917,4                     | 641               | 2,2                       |
| 1952 „ .....   | 291 998   | 4 751,4                                 | 209 943                    | 3 282,8                                 | 81 648                                   | 1 467,1                   | 402               | 1,5                       |
| 1953 „ .....   | 360 709   | 4 318,4                                 | 210 447                    | 2 047,7                                 | 149 927                                  | 2 269,3                   | 335               | 1,3                       |
| 1954 „ .....   | 487 341   | 6 199,6                                 | 220 559                    | 2 214,0                                 | 266 558                                  | 3 984,7                   | 224               | 0,9                       |
| 1955 „ .....   | 610 857   | 8 087,6                                 | 236 701                    | 2 513,2                                 | 374 156                                  | 5 574,4                   | —                 | —                         |
| 1956 „ .....   | 722 040   | 10 037,3                                | 246 732                    | 2 754,6                                 | 475 308                                  | 7 282,7                   | —                 | —                         |
| <b>Bestand der seit dem 21. Juni 1948 zugewillten Verträge</b> |           |   |                            |   |  |                           |                   |                           |
| 1951 Jahresende .....  | 38 021    | 486,0                                   | 24 439                     | 308,5                                   | 13 464                                   | 177,0                     | 118               | 0,4                       |
| 1952 „ .....   | 60 140    | 747,4                                   | 37 585                     | 441,1                                   | 22 334                                   | 305,6                     | 221               | 0,7                       |
| 1953 „ .....   | 85 994    | 1 098,6                                 | 48 734                     | 554,7                                   | 36 985                                   | 543,1                     | 275               | 0,8                       |
| 1954 „ .....   | 110 531   | 1 542,5                                 | 53 825                     | 587,3                                   | 56 698                                   | 955,0                     | 8                 | 0,3                       |
| 1955 „ .....   | 154 281   | 2 310,5                                 | 61 589                     | 685,6                                   | 92 692                                   | 1 624,9                   | —                 | —                         |
| 1956 „ .....   | 209 326   | 3 285,5                                 | 70 879                     | 806,8                                   | 138 447                                  | 2 478,7                   | —                 | —                         |

Quelle: Bundesaufsichtsamt für das Versicherungs- und Bausparwesen.

\*) Bundesgebiet einschl. Berlin (West). — <sup>1)</sup> Ab 1. 1. 1953 wird auch bei Vollfinanzierungsverträgen statistisch nur noch die Bausparsumme (d. s. 60 vH der Vertragssumme) angegeben. — <sup>2)</sup> Ab 1955 einschl. Wohnspar-Verträge.