

11. Vergabe von neugeschaffenem Wohnraum*) im Jahre 1958

Ergebnisse der Wohnraumvergabestatistik

| Personengruppe | Vergabefälle | | Vergebene Räume | | Personen je Raum | Vergabefälle | | Vergebene Räume | | Personen je Raum | | |
|-------------------------------|----------------|-------------------|-----------------|----------------|------------------|--------------|-------------------|-----------------|----------------|------------------|------------|-------------|
| | an Familien | an Einzelpersonen | insgesamt | in vH | | an Familien | an Einzelpersonen | insgesamt | in vH | | | |
| Schleswig-Holstein | | | | | | | | | | | | |
| Vertriebene ohne Umsiedler | 4 772 | 431 | 16 663 | 18 687 | 62,9 | 0,89 | 6 378 | 298 | 22 450 | 24 310 | 37,2 | 0,92 |
| Umsiedelte Vertriebene | — | — | — | — | — | — | 492 | 23 | 1 696 | 1 786 | 2,7 | 0,95 |
| Zugewanderte | 231 | 13 | 824 | 924 | 3,1 | 0,89 | 1 341 | 48 | 4 549 | 4 879 | 7,5 | 0,93 |
| Sachgeschädigte ¹⁾ | 634 | 120 | 2 092 | 2 514 | 8,5 | 0,83 | 1 703 | 115 | 5 879 | 6 776 | 10,4 | 0,87 |
| Zurückgeführte Evakuierte | 109 | 30 | 403 | 419 | 1,4 | 0,96 | 432 | 25 | 1 458 | 1 653 | 2,5 | 0,88 |
| Sonstige | 1 740 | 144 | 6 141 | 7 160 | 24,1 | 0,86 | 6 663 | 349 | 23 160 | 26 002 | 39,7 | 0,89 |
| Insgesamt... | 7 486 | 738 | 26 123 | 29 704 | 100 | 0,88 | 17 009 | 858 | 59 192 | 65 406 | 100 | 0,90 |
| darunter: | | | | | | | | | | | | |
| Kinderreiche Familien.. | 594 | — | 3 489 | 2 667 | 9,0 | 1,31 | 1 856 | — | 9 711 | 8 199 | 12,5 | 1,18 |
| Hamburg | | | | | | | | | | | | |
| Vertriebene ohne Umsiedler | 1 655 | 23 | 5 779 | 6 390 | 13,0 | 0,90 | 1 133 | 35 | 4 150 | 4 257 | 12,3 | 0,97 |
| Umsiedelte Vertriebene | 198 | — | 626 | 740 | 1,5 | 0,85 | 520 | 14 | 1 873 | 1 835 | 5,3 | 1,02 |
| Zugewanderte | 153 | 2 | 449 | 472 | 1,0 | 0,95 | 899 | 24 | 3 223 | 3 136 | 9,0 | 1,03 |
| Sachgeschädigte ¹⁾ | 2 427 | 194 | 7 620 | 9 499 | 19,4 | 0,80 | 894 | 78 | 2 943 | 3 556 | 10,2 | 0,83 |
| Zurückgeführte Evakuierte | 741 | 57 | 2 449 | 2 832 | 5,8 | 0,86 | 128 | 17 | 442 | 472 | 1,4 | 0,94 |
| Sonstige | 7 278 | 192 | 23 244 | 29 026 | 59,3 | 0,80 | 5 303 | 222 | 18 672 | 21 425 | 61,8 | 0,87 |
| Insgesamt... | 12 452 | 468 | 40 167 | 48 959 | 100 | 0,82 | 8 877 | 390 | 31 302 | 34 681 | 100 | 0,90 |
| darunter: | | | | | | | | | | | | |
| Kinderreiche Familien.. | 1 318 | — | 7 250 | 6 422 | 13,1 | 1,13 | 983 | — | 5 732 | 4 529 | 13,1 | 1,27 |
| Niedersachsen | | | | | | | | | | | | |
| Vertriebene ohne Umsiedler | 13 808 | 479 | 49 613 | 55 385 | 54,9 | 0,90 | 8 628 | 254 | 31 910 | 33 226 | 30,3 | 0,96 |
| Umsiedelte Vertriebene | — | — | — | — | — | — | 2 419 | 22 | 9 176 | 8 891 | 8,1 | 1,03 |
| Zugewanderte | 1 566 | 98 | 5 442 | 6 240 | 6,2 | 0,87 | 3 225 | 53 | 12 029 | 11 588 | 10,6 | 1,04 |
| Sachgeschädigte ¹⁾ | 1 190 | 98 | 3 993 | 4 712 | 4,7 | 0,85 | 1 042 | 136 | 3 545 | 4 179 | 3,8 | 0,85 |
| Zurückgeführte Evakuierte | 312 | 40 | 1 037 | 1 205 | 1,2 | 0,86 | 213 | 28 | 720 | 803 | 0,7 | 0,90 |
| Sonstige | 7 982 | 276 | 28 890 | 33 361 | 33,0 | 0,87 | 12 641 | 488 | 44 626 | 50 958 | 46,5 | 0,88 |
| Insgesamt... | 24 858 | 991 | 88 965 | 100 903 | 100 | 0,88 | 28 168 | 981 | 102 006 | 109 645 | 100 | 0,93 |
| darunter: | | | | | | | | | | | | |
| Kinderreiche Familien.. | 2 433 | — | 14 215 | 11 472 | 11,4 | 1,24 | 3 507 | — | 20 622 | 15 616 | 14,2 | 1,32 |
| Baden-Württemberg | | | | | | | | | | | | |
| Vertriebene ohne Umsiedler | 1 537 | 63 | 5 025 | 6 006 | 22,4 | 0,84 | 11 420 | 478 | 41 344 | 41 615 | 46,1 | 0,99 |
| Umsiedelte Vertriebene | 144 | 1 | 558 | 555 | 2,1 | 1,01 | — | — | — | — | — | — |
| Zugewanderte | 632 | 11 | 2 128 | 2 350 | 8,8 | 0,91 | 917 | 17 | 3 416 | 3 273 | 3,6 | 1,04 |
| Sachgeschädigte ¹⁾ | 1 190 | 138 | 3 844 | 4 816 | 18,0 | 0,80 | 2 089 | 235 | 6 890 | 7 742 | 8,6 | 0,89 |
| Zurückgeführte Evakuierte | 137 | 15 | 456 | 511 | 1,9 | 0,89 | 338 | 43 | 1 142 | 1 103 | 1,2 | 1,04 |
| Sonstige | 3 171 | 209 | 10 323 | 12 552 | 46,8 | 0,82 | 9 940 | 429 | 34 834 | 36 554 | 40,5 | 0,95 |
| Insgesamt... | 6 811 | 437 | 22 334 | 26 790 | 100 | 0,83 | 24 704 | 1 202 | 87 626 | 90 287 | 100 | 0,97 |
| darunter: | | | | | | | | | | | | |
| Kinderreiche Familien.. | 734 | — | 3 979 | 3 208 | 12,0 | 1,24 | 2 482 | — | 14 896 | 11 493 | 12,7 | 1,30 |
| Bremen | | | | | | | | | | | | |
| Vertriebene ohne Umsiedler | 1 537 | 63 | 5 025 | 6 006 | 22,4 | 0,84 | 11 420 | 478 | 41 344 | 41 615 | 46,1 | 0,99 |
| Umsiedelte Vertriebene | 144 | 1 | 558 | 555 | 2,1 | 1,01 | — | — | — | — | — | — |
| Zugewanderte | 632 | 11 | 2 128 | 2 350 | 8,8 | 0,91 | 917 | 17 | 3 416 | 3 273 | 3,6 | 1,04 |
| Sachgeschädigte ¹⁾ | 1 190 | 138 | 3 844 | 4 816 | 18,0 | 0,80 | 2 089 | 235 | 6 890 | 7 742 | 8,6 | 0,89 |
| Zurückgeführte Evakuierte | 137 | 15 | 456 | 511 | 1,9 | 0,89 | 338 | 43 | 1 142 | 1 103 | 1,2 | 1,04 |
| Sonstige | 3 171 | 209 | 10 323 | 12 552 | 46,8 | 0,82 | 9 940 | 429 | 34 834 | 36 554 | 40,5 | 0,95 |
| Insgesamt... | 6 811 | 437 | 22 334 | 26 790 | 100 | 0,83 | 24 704 | 1 202 | 87 626 | 90 287 | 100 | 0,97 |
| darunter: | | | | | | | | | | | | |
| Kinderreiche Familien.. | 734 | — | 3 979 | 3 208 | 12,0 | 1,24 | 2 482 | — | 14 896 | 11 493 | 12,7 | 1,30 |
| Nordrhein-Westfalen | | | | | | | | | | | | |
| Vertriebene ohne Umsiedler | 18 662 | 647 | 65 616 | 64 654 | 17,3 | 1,01 | 67 993 | 2 708 | 242 550 | 254 530 | 29,0 | 0,95 |
| Umsiedelte Vertriebene | 5 891 | 83 | 21 886 | 18 944 | 5,1 | 1,16 | 9 664 | 143 | 35 815 | 32 751 | 3,7 | 1,09 |
| Zugewanderte | 10 523 | 347 | 38 663 | 32 904 | 8,8 | 1,18 | 19 487 | 613 | 70 722 | 65 766 | 7,5 | 1,08 |
| Sachgeschädigte ¹⁾ | 19 588 | 1 238 | 66 105 | 65 034 | 17,5 | 1,02 | 30 757 | 2 352 | 102 911 | 108 828 | 12,4 | 0,95 |
| Zurückgeführte Evakuierte | 2 350 | 190 | 7 837 | 7 221 | 1,9 | 1,09 | 4 760 | 445 | 15 944 | 16 219 | 1,8 | 0,98 |
| Sonstige | 53 094 | 1 717 | 182 304 | 184 162 | 49,4 | 0,99 | 107 812 | 4 026 | 372 184 | 401 200 | 45,6 | 0,93 |
| Insgesamt... | 110 108 | 4 222 | 382 411 | 372 919 | 100 | 1,03 | 240 473 | 10 287 | 840 126 | 879 294 | 100 | 0,96 |
| darunter: | | | | | | | | | | | | |
| Kinderreiche Familien.. | 12 314 | — | 67 600 | 49 431 | 13,3 | 1,37 | 26 221 | — | 147 494 | 113 037 | 12,9 | 1,30 |
| Bayern | | | | | | | | | | | | |
| Vertriebene ohne Umsiedler | 1 537 | 63 | 5 025 | 6 006 | 22,4 | 0,84 | 11 420 | 478 | 41 344 | 41 615 | 46,1 | 0,99 |
| Umsiedelte Vertriebene | 144 | 1 | 558 | 555 | 2,1 | 1,01 | — | — | — | — | — | — |
| Zugewanderte | 632 | 11 | 2 128 | 2 350 | 8,8 | 0,91 | 917 | 17 | 3 416 | 3 273 | 3,6 | 1,04 |
| Sachgeschädigte ¹⁾ | 1 190 | 138 | 3 844 | 4 816 | 18,0 | 0,80 | 2 089 | 235 | 6 890 | 7 742 | 8,6 | 0,89 |
| Zurückgeführte Evakuierte | 137 | 15 | 456 | 511 | 1,9 | 0,89 | 338 | 43 | 1 142 | 1 103 | 1,2 | 1,04 |
| Sonstige | 3 171 | 209 | 10 323 | 12 552 | 46,8 | 0,82 | 9 940 | 429 | 34 834 | 36 554 | 40,5 | 0,95 |
| Insgesamt... | 6 811 | 437 | 22 334 | 26 790 | 100 | 0,83 | 24 704 | 1 202 | 87 626 | 90 287 | 100 | 0,97 |
| darunter: | | | | | | | | | | | | |
| Kinderreiche Familien.. | 734 | — | 3 979 | 3 208 | 12,0 | 1,24 | 2 482 | — | 14 896 | 11 493 | 12,7 | 1,30 |
| Bundesgebiet | | | | | | | | | | | | |
| Vertriebene ohne Umsiedler | 18 662 | 647 | 65 616 | 64 654 | 17,3 | 1,01 | 67 993 | 2 708 | 242 550 | 254 530 | 29,0 | 0,95 |
| Umsiedelte Vertriebene | 5 891 | 83 | 21 886 | 18 944 | 5,1 | 1,16 | 9 664 | 143 | 35 815 | 32 751 | 3,7 | 1,09 |
| Zugewanderte | 10 523 | 347 | 38 663 | 32 904 | 8,8 | 1,18 | 19 487 | 613 | 70 722 | 65 766 | 7,5 | 1,08 |
| Sachgeschädigte ¹⁾ | 19 588 | 1 238 | 66 105 | 65 034 | 17,5 | 1,02 | 30 757 | 2 352 | 102 911 | 108 828 | 12,4 | 0,95 |
| Zurückgeführte Evakuierte | 2 350 | 190 | 7 837 | 7 221 | 1,9 | 1,09 | 4 760 | 445 | 15 944 | 16 219 | 1,8 | 0,98 |
| Sonstige | 53 094 | 1 717 | 182 304 | 184 162 | 49,4 | 0,99 | 107 812 | 4 026 | 372 184 | 401 200 | 45,6 | 0,93 |
| Insgesamt... | 110 108 | 4 222 | 382 411 | 372 919 | 100 | 1,03 | 240 473 | 10 287 | 840 126 | 879 294 | 100 | 0,96 |
| darunter: | | | | | | | | | | | | |
| Kinderreiche Familien.. | 12 314 | — | 67 600 | 49 431 | 13,3 | 1,37 | 26 221 | — | 147 494 | 113 037 | 12,9 | 1,30 |

*) Von den Wohnungsämtern zugeteilte Wohnungen und Wohnräume, welche mit Mitteln des öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbaues und mit steuerbegünstigten Mitteln erstellt wurden. — ¹⁾ Ohne zurückgeführte Evakuierte.

12. Wohnungsbaugenossenschaften*) 1938 und 1955 bis 1957

| Jahr | Gesamtzahl der Wohnungsbaugenossenschaften | | Berichtende Wohnungsbaugenossenschaften | | | Wohnungen im Eigentum der Wohnungsbaugenossenschaften | | | | Finanzierung d. fertiggestellten Wohnungen und sonstigen Mieteinheiten in Mill. DM | | |
|------------|--|-------------------------------------|---|---------------------|---------------------------|---|---------------------------------------|----------------------------|------------------|--|---------------------|-----------------------------------|
| | insgesamt | darunter als gemeinnützig anerkannt | Zahl der Genossenschaften | Zahl der Mitglieder | Zahl der Geschäftsanteile | ertragbringende eigene Wohnungen | | Baubeginne im Kalenderjahr | Fertigstellungen | Bauüberhang am Jahresende | insgesamt | darunter Hypotheken ²⁾ |
| | | | | | | Bestand am Jahresende | Mietaufkommen im Dezember in Mill. DM | | | | | |
| 1938 | 1 767 | 1 473 | 1 767 | — | — | 277 704 | 11,0 | 19 532 | 17 456 | 11 390 | 750,2 ²⁾ | 250,7 ²⁾ |
| 1955 | 1 787 ²⁾ | 1 476 | 1 719 ²⁾ | 902 687 | 1 273 799 | 584 964 | 29,1 | 48 567 | 46 816 | 38 023 | 837,3 | 302,1 |
| 1956 | 1 762 ²⁾ | 1 522 | 1 693 ²⁾ | 933 113 | 1 354 074 | 619 443 | 31,7 | 39 657 | 47 459 | 30 436 | 837,3 | 302,1 |
| 1957 | 1 720 ²⁾ | 1 525 | 1 641 ²⁾ | 962 191 | 1 438 713 | 643 475 | 34,3 | 37 752 | 39 770 | 28 318 | 776,8 | 255,9 |

Quelle: Gesamtverband Gemeinnütziger Wohnungsunternehmen. Diese Tabelle wurde nicht durch die WZ 1950 bzw. WS 1956 gewonnen. Zahlen für die Jahre 1950 bis 1954 siehe „Statistisches Jahrbuch 1958“ Seite 234.

*) Dem Gesamtverband gemeinnütziger Wohnungsunternehmen angeschlossene Wohnungsbaugenossenschaften.

¹⁾ Gesamtbetrag der durch den Kapitalmarkt zur Verfügung gestellten Hypotheken. — ²⁾ Darunter 42 in Berlin (West). — ³⁾ Angaben für 936 Wohnungen und 33 sonstige Mieteinheiten fehlen. — ⁴⁾ Darunter 40 in Berlin (West). — ⁵⁾ Darunter 42 in Berlin (West).