

5. Bausparkassen

a) Zuteilungsaufkommen, Spareinlagen und Ausleihungen 1953 bis 1958*)

Mill. DM

| Jahr | Zuteilungsaufkommen im Berichtszeitraum | | | Einlagen und aufgenommene Gelder ¹⁾ | | Ausleihungen ¹⁾ | | Ausgleichs-forderungen im Bestand ¹⁾ |
|----------------------------------|---|-------------------------------------|-------------------------------|--|---------------------------|----------------------------|------------------|---|
| | Spar-geldein-zahlungen ²⁾ | Wohnungs-bauprä-mien (Gutschriften) | Zins- und Tilgungs-leistungen | Spar-einlagen-bestand | Auf-genommene Fremdmittel | Hypo- theken | Zwischen-kredite | |
| Private Bausparkassen | | | | | | | | |
| 1953 | 458,6 | 15,0 ³⁾ | 61,6 | 830,6 | 24,9 | 440,6 | 61,9 | 47,5 |
| 1954 | 681,1 | 35,4 | 88,2 | 1 259,3 | 63,4 | 602,2 | 183,6 | 45,6 |
| 1955 | 851,5 | 67,8 | 125,9 | 1 734,8 | 111,7 | 863,5 | 297,7 | 42,5 |
| 1956 | 965,7 | 102,6 | 167,0 | 2 219,7 | 129,4 | 1 244,6 | 342,0 | 40,8 |
| 1957 | 1 222,0 | 122,2 | 249,1 | 2 835,9 | 133,3 | 1 660,0 | 341,0 | 40,1 |
| 1958 | 1 383,9 | 154,1 | 359,1 | 3 538,2 | 154,7 | 2 078,2 | 383,0 | 39,5 |
| Öffentliche Bausparkassen | | | | | | | | |
| 1953 | 395,5 | 7,3 ⁴⁾ | 53,9 | 595,6 | 72,9 | 351,7 | 75,2 | 19,1 |
| 1954 | 586,8 | 20,1 | 80,5 | 920,6 | 64,1 | 494,1 | 117,7 | 16,8 |
| 1955 | 698,4 | 40,7 | 117,8 | 1 289,0 | 67,9 | 676,8 | 181,9 | 16,7 |
| 1956 | 742,7 | 61,9 | 161,5 | 1 621,0 | 110,1 | 929,7 | 221,9 | 16,7 |
| 1957 | 859,6 | 81,7 | 222,2 | 2 019,4 | 117,5 | 1 172,5 | 228,8 | 16,5 |
| 1958 | 996,2 | 97,9 | 292,7 | 2 469,4 | 145,0 | 1 382,2 | 177,8 | 16,3 |
| Bausparkassen insgesamt | | | | | | | | |
| 1953 | 854,1 | 22,3 | 115,6 | 1 426,2 | 97,8 | 792,3 | 137,1 | 66,7 |
| 1954 | 1 267,8 | 55,5 | 168,6 | 2 179,8 | 127,5 | 1 096,3 | 301,3 | 62,3 |
| 1955 | 1 549,9 | 108,3 | 243,7 | 3 023,8 | 179,6 | 1 540,3 | 479,6 | 59,1 |
| 1956 | 1 708,4 | 164,5 | 328,5 | 3 840,7 | 239,5 | 2 174,3 | 563,9 | 57,5 |
| 1957 | 2 081,6 | 203,8 | 471,3 | 4 855,3 | 250,8 | 2 832,5 | 569,9 | 55,6 |
| 1958 | 2 380,1 | 252,0 | 651,8 | 6 007,5 | 299,6 | 3 460,4 | 560,7 | 55,8 |

Quelle: Verband der privaten Bausparkassen und Deutsche Sparkassen- und Giroverband e. V., Geschäftsstelle Öffentliche Bausparkassen.

*) Bundesgebiet (ohne Saarland) einschl. Berlin (West). — ¹⁾ Stand am Ende der Berichtszeit. — ²⁾ Bei privaten Bausparkassen einschl. Zinsgutschriften, bei öffentlichen Bausparkassen reine Spargeldeinzahlungen. — ³⁾ Ab Juli 1953. — ⁴⁾ Ab Juni 1953.

b) Bewegung der Bausparverträge bei den privaten Bausparkassen 1953 bis 1958*)

| Jahr | Insgesamt | | Vollfinanzierungs-verträge | | Teilfinanzierungs-verträge ¹⁾ | | Wohnspar-verträge | |
|--|-----------|--------------------------|----------------------------|--------------------------|--|--------------------------|-------------------|--------------------------|
| | Zahl | Bausparsumme in Mill. DM | Zahl | Bausparsumme in Mill. DM | Zahl | Bausparsumme in Mill. DM | Zahl | Bausparsumme in Mill. DM |
| Neu abgeschlossene und eingelöste Verträge | | | | | | | | |
| 1953 | 124 467 | 1 689,7 | 47 823 | 502,9 | 76 553 | 1 186,5 | 91 | 0,3 |
| 1954 | 182 190 | 2 506,9 | 51 108 | 581,3 | 131 082 | 1 925,6 | — | — |
| 1955 | 209 940 | 2 958,9 | 59 994 | 717,8 | 149 946 | 2 241,2 | — | — |
| 1956 | 215 774 | 3 295,8 | 50 580 | 656,6 | 165 194 | 2 639,2 | — | — |
| 1957 | 260 985 | 4 182,3 | 43 512 | 594,4 | 217 473 | 3 587,9 | — | — |
| 1958 | 369 364 | 5 697,4 | 43 408 | 615,8 | 325 956 | 5 081,6 | — | — |
| Gekündigte Verträge | | | | | | | | |
| 1953 | 21 589 | 218,7 | 16 535 | 149,5 | 4 960 | 68,9 | 94 | 0,3 |
| 1954 | 18 955 | 217,6 | 12 239 | 119,3 | 6 612 | 98,0 | 104 | 0,4 |
| 1955 | 20 587 | 277,2 | 10 727 | 127,1 | 9 860 | 150,1 | — | — |
| 1956 | 22 869 | 308,0 | 10 298 | 116,3 | 12 571 | 191,7 | — | — |
| 1957 | 26 451 | 389,3 | 9 864 | 124,0 | 16 587 | 265,3 | — | — |
| 1958 | 27 670 | 436,9 | 9 324 | 124,0 | 18 346 | 312,9 | — | — |
| Zugewillte Verträge | | | | | | | | |
| 1953 | 30 078 | 399,9 | 13 762 | 139,4 | 16 262 | 260,4 | 54 | 0,1 |
| 1954 | 41 408 | 596,8 | 13 830 | 142,7 | 27 577 | 454,1 | 1 | 0,0 |
| 1955 | 61 702 | 934,7 | 17 116 | 180,6 | 44 586 | 754,1 | — | — |
| 1956 | 77 216 | 1 174,3 | 18 146 | 201,8 | 59 070 | 972,5 | — | — |
| 1957 | 99 827 | 1 490,3 | 20 842 | 241,5 | 78 985 | 1 248,8 | — | — |
| 1958 | 114 095 | 1 761,6 | 20 607 | 242,6 | 93 488 | 1 519,0 | — | — |
| Bestehende, noch nicht zugewillte Verträge | | | | | | | | |
| 1953 Jahresende | 360 709 | 4 318,4 | 210 447 | 2 047,7 | 149 927 | 2 269,3 | 335 | 1,3 |
| 1954 „ | 487 341 | 6 199,6 | 220 559 | 2 214,0 | 266 558 | 3 984,7 | 224 | 0,9 |
| 1955 „ | 610 857 | 8 087,6 | 236 701 | 2 513,2 | 374 156 | 5 574,4 | — | — |
| 1956 „ | 722 040 | 10 037,3 | 246 732 | 2 754,6 | 475 308 | 7 282,7 | — | — |
| 1957 „ | 857 220 | 12 521,5 | 246 786 | 2 862,9 | 610 434 | 9 658,6 | — | — |
| 1958 „ | 1 081 437 | 16 252,4 | 242 909 | 2 946,0 | 838 528 | 13 306,4 | — | — |
| Bestand der seit dem 21. Juni 1948 zugewillten Verträge | | | | | | | | |
| 1953 Jahresende | 85 994 | 1 098,6 | 48 734 | 554,7 | 36 985 | 543,1 | 275 | 0,8 |
| 1954 „ | 110 531 | 1 542,5 | 53 825 | 587,3 | 56 698 | 955,0 | 8 | 0,3 |
| 1955 „ | 154 281 | 2 310,5 | 61 589 | 685,6 | 92 692 | 1 624,9 | — | — |
| 1956 „ | 209 326 | 3 285,5 | 70 879 | 806,8 | 138 447 | 2 478,7 | — | — |
| 1957 „ | 277 671 | 4 499,2 | 81 274 | 954,7 | 196 397 | 3 544,5 | — | — |
| 1958 „ | 347 256 | 5 830,9 | 89 227 | 1 081,6 | 258 029 | 4 749,3 | — | — |

Quelle: Bundesaufsichtsamt für das Versicherungs- und Bausparwesen.

*) Bundesgebiet (ohne Saarland) einschl. Berlin (West). — ¹⁾ Ab 1955 einschl. Wohnsparverträge.