

3. Wohngebäude und Wohnungen am 6. 6. 1961 nach Baualter und Eigentümergruppen *)

1000

Land Gemeinden mit ... bis unter ... Einwohnern (a = Wohngebäude b = Wohnungen)	Wohn- gebäude bzw. Wohnungen insgesamt	Von den Wohngebäuden bzw. Wohnungen entfielen auf								
		die Baualtersgruppen				Privat- per- sonen ¹⁾	gemein- nützige Wohn- ungs- unter- nehmen	freie Wohnungs- und sonst. private Unter- nehmen	öffentliche Eigen- tümer	Gebäude nur mit Wohnungen im Wohnungs- eigentum
		vor 1870	1870 bis 1918	1919 bis 1948	nach 1948					
nach Ländern										
Schleswig-Holstein a	345,8	48,5	102,9	81,3	113,1	296,5	24,1	11,7	13,3	0,2
b	661,6	77,6	222,3	135,6	226,1	502,7	91,4	36,9	29,1	1,5
Hamburg a	152,2	4,7	33,5	48,9	65,1	110,5	28,4	7,9	4,9	0,5
b	544,4	11,8	154,9	118,8	258,9	330,5	141,8	49,1	19,1	3,9
Niedersachsen a	923,8	158,8	243,5	223,3	298,3	813,8	48,5	26,0	34,9	0,6
b	1 770,9	257,6	489,7	402,2	621,3	1 402,0	203,0	82,3	79,6	4,0
Bremen a	86,5	4,1	22,2	26,7	33,6	70,3	12,0	1,6	2,2	0,5
b	218,9	7,3	53,9	51,0	106,7	148,4	56,4	5,7	5,0	3,4
Nordrhein-Westfalen .. a	1 840,3	210,0	512,1	453,0	665,2	1 444,0	191,4	145,3	58,8	1,1
b	4 553,8	336,9	1 361,9	981,7	1 873,3	3 234,8	713,9	427,4	170,6	7,0
Hessen a	670,8	152,4	169,9	142,0	206,6	603,1	31,3	14,1	22,0	0,3
b	1 413,7	232,8	395,3	276,6	509,0	1 121,9	174,4	53,2	61,9	2,3
Rheinland-Pfalz a	578,0	148,4	164,1	117,8	147,8	536,7	14,3	11,0	15,9	0,1
b	991,3	206,6	287,1	205,8	291,8	846,9	64,3	31,8	47,4	1,0
Baden-Württemberg ... a	1 127,8	296,6	243,3	242,3	345,7	1 022,7	41,3	22,7	39,3	1,8
b	2 199,6	439,1	507,9	456,8	795,8	1 810,6	190,2	75,2	111,0	12,6
Bayern a	1 340,4	306,2	285,1	330,6	418,5	1 213,2	50,3	29,2	46,3	1,4
b	2 632,7	456,6	611,8	595,5	968,7	2 056,6	280,9	139,9	143,1	12,2
Saarland a	181,9	17,6	52,0	49,3	63,1	163,3	4,6	7,1	6,9	0,0
b	322,0	25,9	94,2	86,1	115,7	276,6	12,0	14,6	18,3	0,4
Berlin (West) a	129,9	1,9	48,3	53,7	26,1	95,2	22,4	7,7	4,2	0,4
b	837,7	12,8	470,4	176,8	177,7	573,6	159,0	74,0	27,2	3,9
Bundesgebiet ... a	7 377,5	1 349,1	1 876,6	1 768,8	2 383,0	6 369,3	468,6	284,3	248,3	7,0
b	16 146,5	2 065,1	4 649,4	3 486,9	5 945,1	12 304,6	2 087,3	990,2	712,3	52,1
nach Gemeindegrößenklassen										
unter 2 000 a	2 344,6	748,4	605,0	434,8	556,4	2 252,1	8,9	18,4	65,1	0,1
b	3 178,3	948,7	821,5	601,8	806,2	2 992,4	23,5	39,9	122,1	0,4
2 000 — 5 000 ... a	1 131,7	237,0	262,7	246,1	385,8	1 055,3	19,8	23,3	33,1	0,2
b	1 854,4	358,1	439,5	393,7	663,0	1 655,3	63,8	56,8	77,8	0,7
5 000 — 20 000 ... a	1 333,6	194,3	315,8	331,5	492,0	1 160,5	69,9	53,8	48,9	0,6
b	2 546,3	346,5	634,3	574,2	991,3	2 033,6	243,4	137,5	129,0	2,8
20 000 — 50 000 ... a	689,7	70,5	177,1	185,9	256,2	538,5	71,2	50,4	28,8	0,8
b	1 614,0	155,2	440,3	370,7	647,8	1 120,8	264,6	131,9	91,6	5,2
50 000 — 100 000 ... a	360,3	27,7	95,5	101,3	135,8	264,6	50,5	28,0	16,4	0,8
b	1 052,0	69,1	302,5	241,6	438,8	672,8	229,0	88,8	56,4	5,0
100 000 und mehr ... a	1 517,6	71,1	420,5	469,2	556,8	1 098,3	248,4	110,4	56,1	4,4
b	5 901,5	187,5	2 011,2	1 304,8	2 398,0	3 829,8	1 263,1	535,3	235,4	38,0

*) Ergebnis der Gebäudezählung 1961.

1) Einschl. Erbgemeinschaften, private Personengemeinschaften und sonstige Eigentümer.

4. Wohnungsbaugenossenschaften *)

Jahr	Wohnungsbaugenossenschaften		Berichtende Wohnungsbaugenossenschaften			Ertragbringende eigene Wohnungen		Eigene Bauherrschafft			Finanzierung d. in eig. Bauherrsch. fertiggest. Wohnungen u. sonst. Mieteneinheiten	
	insgesamt	darunter als gemeinnützig anerkannt	Genossenschaften	Mitglieder	Geschäftsanteile	Bestand am Jahresende	Mietaufkommen im Dezember	Baubeginne	Fertigstellungen	Bauüberhang am Jahresende	insgesamt	darunter Hypotheken ¹⁾
	Anzahl						Mill. DM	Anzahl			Mill. DM	
1959	1 679	1 568	1 628	1 041 636	1 661 348	683 946	39,5	40 669	40 744	34 286	992,4	379,8
1960	1 651	1 483	1 586	1 080 532	1 768 863	701 856	44,9	38 191	35 787	36 866	972,2	429,3
1961	1 632	1 477	1 548	1 119 435	1 913 036	720 145	48,3	37 490	33 693	40 306	1 025,3	492,2
1962	1 591	1 456	1 537	1 163 226	2 057 846	739 319	48,2	37 614	34 072	43 883	1 155,2	514,8

*) Bundesgebiet (ohne Saarland) einschl. Berlin (West). — Dem Gesamtverband gemeinnütziger Wohnungsunternehmen angeschlossen Wohnungsbaugenossenschaften.

1) Gesamtbetrag der durch den Kapitalmarkt zur Verfügung gestellten Hypotheken.

Quelle: Gesamtverband gemeinnütziger Wohnungsunternehmen, Köln