

C. Bau- und Baulandpreise

1. Preisindizes für Bauwerke *)

a) Preisindex für Wohngebäude insgesamt auf der Basis verschiedener Jahre**)

Jahr Monat	1913	1914	1936	1938	1950	1954	1958	Jahr Monat	1913	1914	1936	1938	1950	1954	1958
	= 100								= 100						
1913 D	100	93,5	76,0	73,5	39,8	33,2	28,7	1942 D	158,9	148,5	120,7	116,8	63,2	52,8	45,7
1914 D	107,0	100	81,3	78,6	42,5	35,5	30,8	1943 D	162,5	151,9	123,5	119,4	64,6	54,0	46,7
1915 D	120,0	112,1	91,2	88,2	47,7	39,9	34,5	1944 D	166,6	155,2	126,4	122,3	66,1	55,2	47,8
1916 D	132,1	123,4	100,4	97,0	52,5	43,9	38,0	1945 D	171,8	160,1	130,3	126,1	68,2	57,0	49,3
1917 D	165,0	154,2	125,4	121,2	65,6	54,8	47,4	1946 D	183,6	171,1	139,3	134,8	72,9	60,9	52,7
1918 D	228,3	213,4	173,5	167,8	90,8	75,8	65,6	1947 D	213,6	199,0	162,0	156,8	84,8	70,8	61,3
1919 D	375,0	350,5	285,0	275,5	149,1	124,6	107,8	1948 D	282,9	263,6	214,5	207,7	112,2	93,8	81,2
1920 D	1075	1005	817	790	427	357	309	1949 D	263,8	245,8	200,2	193,6	104,7	87,5	75,7
1921 D	1808	1689	1374	1328	719	600	520	1950 D	251,9	234,7	191,1	184,9	100	83,5	72,3
1922/23 D ³⁾								1951 D	291,3	271,4	220,9	213,8	115,6	96,6	83,6
1924 D	138,9	129,8	105,5	102,1	55,2	46,1	39,9	1952 D	310,5	289,3	235,6	227,9	123,3	103,0	89,1
1925 D	170,9	159,7	129,9	125,6	67,9	56,8	49,1	1953 D	300,0	279,5	227,7	220,2	119,1	99,5	86,1
1926 D	165,8	155,0	126,0	121,8	65,9	55,1	47,7	1954 D	301,7	281,2	228,8	221,5	119,7	100	86,6
1927 D	167,9	156,9	127,6	123,4	66,7	55,8	48,3	1955 D	317,8	296,1	241,2	233,2	126,2	105,4	91,2
1928 D	175,3	163,8	133,2	128,8	69,7	58,2	50,4	1956 D	326,5	304,2	247,7	239,6	129,6	108,3	97,7
1929 D	178,1	166,4	135,3	130,9	70,8	59,2	51,2	1957 D	338,0	314,9	256,5	248,1	134,2	112,1	97,0
1930 D	170,9	159,7	129,9	125,6	67,9	56,8	49,1	1958 D	348,4	324,7	264,3	255,8	138,3	115,5	100
1931 D	155,9	145,7	118,5	114,6	62,0	51,8	44,8	1959 D	366,9	341,9	278,6	269,3	145,6	121,6	105,3
1932 D	132,1	123,5	100,4	97,1	52,5	43,9	38,0	1960 D	394,5	367,6	299,5	289,6	156,6	130,8	113,2
1933 D	125,9	117,7	95,7	92,5	50,1	41,8	36,2	1961 D	424,4	395,4	322,2	311,5	168,5	140,7	121,8
1934 D	131,6	123,0	100,0	96,7	52,3	43,7	37,8	1962 D	461,3	429,8	350,2	338,5	183,1	152,9	132,4
1935 D	131,8	123,2	100,1	96,8	52,4	43,8	37,9	1963 D	488,8	455,4	371,1	358,8	194,0	162,0	140,3
1936 D	131,6	123,0	100	96,7	52,3	43,7	37,8	1963 Febr. .	477,0	444,5	362,2	350,1	189,3	158,1	136,9
1937 D	134,7	125,9	102,3	99,0	53,5	44,7	38,7	Mai ..	489,2	455,8	371,4	359,1	194,2	162,1	140,4
1938 D	136,1	127,2	103,4	100	54,1	45,2	39,1	Aug. .	493,4	459,7	374,6	362,1	195,9	163,5	141,6
1939 D	138,1	129,1	104,9	101,5	54,9	45,9	39,7	Nov. .	495,5	461,7	376,2	363,7	196,7	164,2	142,2
1940 D	140,3	131,1	106,6	103,1	55,8	46,6	40,3	1964 Febr. .	499,0	464,9	378,8	366,2	198,1	165,4	143,2
1941 D	146,8	137,2	111,6	107,9	58,4	48,8	42,2								

b) Preisindizes für Wohngebäude, Nichtwohngebäude und Straßenbau
1958 = 100

Gegenstand der Nachweisung	1960	1961	1962	1963	1962			1963				1964
	Durchschnitt ³⁾				Mai	Aug.	Nov.	Febr.	Mai	Aug.	Nov.	Febr.
Wohngebäude insgesamt¹⁾	113,2	121,8	132,4	140,3	132,4	133,7	136,0	136,9	140,4	141,6	142,2	143,2
Erd- und Grundbauarbeiten	122,2	127,2	136,1	143,5	137,0	137,1	139,5	140,3	144,2	144,5	144,8	144,6
Rohbauarbeiten	114,8	122,7	133,9	142,5	134,1	135,2	137,7	138,7	143,0	144,1	144,3	145,1
Mauerarbeiten	117,7	126,0	139,2	149,7	139,4	140,7	143,9	145,2	150,2	151,6	151,8	152,8
Beton- und Stahlbetonarb.	115,9	123,0	133,7	142,0	134,1	135,0	137,4	138,4	142,7	143,4	143,6	144,2
Naturwerksteinarbeiten	111,9	122,3	131,4	137,3	130,7	133,2	133,5	134,1	137,1	138,5	139,4	138,8
Betonwerksteinarbeiten	114,3	123,4	135,5	143,4	135,3	137,9	139,3	140,6	143,4	144,5	145,1	145,4
Zimmerarbeiten	104,5	113,3	120,0	124,2	120,1	120,6	122,0	122,1	124,3	125,2	125,2	125,6
Dachdeckungsarbeiten	109,0	114,5	124,1	132,0	124,4	126,0	127,3	128,1	132,3	133,4	134,0	134,0
Klempnerarbeiten	107,3	116,3	124,7	131,8	124,1	126,1	128,3	129,1	130,8	132,8	134,5	136,0
Ausbauarbeiten	112,6	122,0	132,7	140,5	132,6	134,1	135,9	136,8	140,5	141,8	142,8	144,0
Putz- und Stuckarbeiten	117,9	128,3	142,7	154,4	143,0	144,5	147,9	149,1	155,0	156,4	157,2	158,0
Fliesen- und Plattenarbeiten ...	109,6	114,9	123,8	129,5	124,1	124,3	126,2	126,7	130,1	130,5	130,7	130,7
Tischlerarbeiten	110,7	120,0	128,7	135,0	128,2	129,8	131,2	132,5	134,9	135,4	137,3	138,8
Schlosserarbeiten	111,9	120,6	130,0	135,5	130,1	131,2	132,3	133,0	134,3	136,6	138,0	139,2
Verglasungsarbeiten	111,0	120,8	131,5	137,9	130,9	132,0	134,2	136,0	136,8	138,0	140,6	142,0
Ofen- und Herdarbeiten	108,4	113,8	124,1	129,8	124,4	125,4	126,8	127,8	129,2	130,5	131,8	133,7
Anstricharbeiten	114,5	130,9	145,2	154,2	145,2	147,6	148,5	147,6	154,7	157,0	157,3	158,0
Tapezierarbeiten	110,6	122,4	132,3	139,5	132,5	133,7	134,6	134,8	139,7	141,5	142,0	142,3
Bodenbelagarbeiten	100,3	104,3	106,0	108,8	106,1	106,2	106,1	108,1	108,7	109,5	109,0	109,4
Haustechnische Anlagen	107,0	117,1	125,4	130,8	124,7	126,7	128,7	129,2	130,0	131,5	132,6	134,0
Zentralheizungsanlagen	108,1	116,8	124,3	129,1	123,4	125,3	127,3	127,6	128,3	129,8	130,6	132,9
Gas-, Wasserinstallationsarb.	103,8	112,0	119,2	124,9	118,7	120,4	122,2	123,0	124,1	125,8	126,6	127,9
Starkstromanlagen	113,7	128,8	140,4	146,1	139,4	142,3	144,7	144,8	144,9	146,7	148,0	149,5
Schwachstromanlagen	109,8	119,5	129,4	135,6	128,5	131,2	133,2	134,2	134,8	135,9	137,3	137,4
Baunebenleistungen	111,6	118,7	127,5	134,1	127,5	128,6	130,5	131,2	134,3	135,2	135,7	136,5
Einfamiliengebäude ¹⁾	112,9	121,6	132,1	139,9	132,1	133,4	135,6	136,5	140,0	141,2	141,8	142,8
Mehrfamiliengebäude ¹⁾	113,6	122,0	132,7	140,7	132,7	134,0	136,3	137,2	140,8	142,0	142,6	143,5
Nichtwohngebäude												
Bürogebäude ¹⁾	113,2	121,4	131,1	138,2	131,2	132,2	134,4	135,2	138,3	139,3	139,9	140,6
Gewerbliche Betriebsgebäude ¹⁾ ...	112,1	119,5	128,8	135,3	129,1	130,1	132,0	132,5	135,3	136,5	136,7	137,0
Landwirtschaftl. Betriebsgeb. ¹⁾ ..	111,1	118,9	128,1	134,7	128,2	129,2	131,1	131,8	135,0	135,9	136,2	136,8
Gemischt genutzte Gebäude ¹⁾	113,7	121,7	131,8	139,5	131,9	133,1	135,3	136,2	139,7	140,8	141,4	142,3
Straßenbau⁴⁾, Typ nach												
Wägungsschema I (RQ 28,5) ...	100	104,9	112,5	116,6	112,6	113,1	114,7	114,7	117,0	117,5	117,3	116,9
Wägungsschema II (RQ 4,0) ...	100	106,6	114,9	120,5	114,9	115,7	117,3	118,5	121,1	121,1	121,2	121,5

*) Bundesgebiet ohne Berlin. — **) Bauleistungen am Gebäude.

¹⁾ Bauleistungen am Gebäude. — ²⁾ Bedingt durch die sprunghafte Entwertung der Mark wurden Durchschnittsindizes nicht veröffentlicht.³⁾ D = ungewogenes arithmetisches Mittel aus den Indexziffern der Monate Februar, Mai, August und November, die auf Preisangaben für die Monatsmitte beruhen. — ⁴⁾ Bauleistungen insgesamt, Basis 1960 = 100.