

2. Baulandpreise*)

Jahr ¹⁾ /Vierteljahr Gemeinden von ... bis unter ... Einw. Baugebiet Grundstücke von ... bis unter ... qm Großstadt	Bauland insgesamt			Baureifes Land			Rohbauland			Sonstiges Bauland ²⁾		
	Fälle	Fläche	Preis	Fälle	Fläche	Preis	Fälle	Fläche	Preis	Fälle	Fläche	Preis
	Anzahl	1 000 qm	DM/qm	Anzahl	1 000 qm	DM/qm	Anzahl	1 000 qm	DM/qm	Anzahl	1 000 qm	DM/qm
1962	151 702	230 898	11,54	85 968	94 759	14,83	55 492	109 252	9,50	10 242	26 887	8,24
1963	130 244	196 501	13,41	72 511	78 726	16,92	48 278	94 652	11,44	9 455	23 122	9,47
1964	134 577	200 252	14,25	77 851	83 933	18,46	47 981	88 814	12,12	8 745	27 505	8,29
1965	138 845	210 387	17,04	87 623	96 636	21,89	42 322	87 217	13,70	8 900	26 534	10,38
1966 1. Vierteljahr	30 062	41 060	18,31	19 544	21 292	22,61	8 629	15 510	14,43	1 889	4 259	10,91
2. Vierteljahr	28 369	39 116	19,14	18 634	20 271	23,89	7 956	14 563	14,50	1 779	4 282	12,43
3. Vierteljahr	25 373	32 610	18,74	16 784	16 637	23,79	6 852	11 420	14,31	1 737	4 553	11,43
1965 nach Gemeindegrößenklassen												
unter 2 000	53 677	69 877	8,65	33 693	34 546	10,29	18 243	29 137	7,55	1 741	6 194	4,65
2 000 — 5 000	29 034	40 192	13,78	18 768	19 755	16,53	9 132	17 040	11,67	1 134	3 398	8,41
5 000 — 10 000	17 446	25 789	17,94	11 496	12 865	21,63	4 963	10 228	15,32	987	2 697	10,25
10 000 — 20 000	10 498	18 256	15,93	6 715	7 586	21,75	3 067	6 971	14,68	716	3 699	6,32
20 000 — 50 000	10 227	17 482	20,73	6 265	7 005	29,53	2 924	7 257	16,74	1 038	3 220	10,58
50 000 — 100 000	4 175	7 781	23,44	2 378	2 734	37,74	1 179	3 862	15,69	618	1 184	15,71
100 000 — 200 000	4 239	8 492	26,27	2 454	2 631	42,68	1 266	4 491	21,28	519	1 370	11,12
200 000 — 500 000	3 062	5 889	31,17	1 825	2 490	41,33	714	2 194	28,28	523	1 205	15,43
500 000 und mehr	6 487	16 628	43,42	4 029	7 024	66,13	834	6 037	29,33	1 624	3 567	22,55
1965 nach Baugebieten												
Geschäftsgebiet	236	417	83,86	174	260	123,28	11	22	10,76	51	135	19,98
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet	3 116	4 555	44,87	1 986	2 529	63,52	396	1 328	20,97	734	698	22,76
Wohngebiet insgesamt	83 095	122 391	20,84	54 488	60 782	25,65	24 383	55 474	16,45	4 224	6 134	12,94
geschlossene Bauweise	8 753	10 845	33,26	7 047	7 513	39,34	1 069	3 013	17,53	637	319	38,61
offene Bauweise	74 342	111 546	19,64	47 441	53 269	23,72	23 314	52 461	16,39	3 587	5 816	11,54
Industriegebiet	2 223	15 272	12,16	242	941	27,75	151	1 200	12,61	1 830	13 131	11,00
Dorfgebiet	50 175	67 752	8,99	30 733	32 124	10,50	17 381	29 192	8,18	2 061	6 436	5,11
1965 nach Grundstücksgrößenklassen												
unter 100	4 693	235	31,88	1 788	96	39,83	608	35	16,82	2 297	105	29,69
100 — 300	8 889	1 778	30,12	5 206	1 064	36,88	2 185	451	18,60	1 498	263	22,54
300 — 500	13 135	5 349	27,27	9 131	3 750	31,40	3 336	1 342	17,39	668	257	18,60
500 — 1000	66 169	48 447	17,57	46 228	33 705	19,30	18 856	13 956	13,38	1 085	785	17,73
1000 — 3000	36 277	53 406	18,25	21 822	31 016	21,70	12 775	19 383	13,25	1 680	3 007	14,86
3000 und mehr	9 682	101 172	15,34	3 448	27 005	23,35	4 562	52 049	13,81	1 672	22 118	9,17
1965 nach ausgewählten Großstädten³⁾												
Berlin	1 492	2 929	65,54	1 207	2 507	71,57	10	157	18,36	275	266	36,56
Hamburg	2 128	5 623	25,65	1 054	2 079	46,75	200	1 545	16,95	874	1 999	10,43
München	479	1 621	84,28	393	496	127,59	59	943	63,58	27	182	73,57
Köln	176	341	62,13	157	276	64,51	4	19	50,59	15	46	52,56
Essen	162	363	34,19	122	246	37,12	13	54	10,02	27	63	43,28
Düsseldorf	109	240	83,80	90	189	92,93	11	41	50,00	8	9	46,94
Frankfurt am Main	235	378	43,46	70	180	46,57	73	125	28,77	92	73	60,86
Dortmund	634	2 308	27,07	295	282	38,23	247	1 490	22,86	92	536	32,91
Stuttgart	420	432	95,45	318	321	100,16	89	98	84,74	13	14	62,23
Bremen	421	1 949	26,04	150	200	61,39	105	1 420	22,08	166	329	21,64
Hannover	230	442	52,35	171	247	61,29	23	146	49,37	36	49	16,27
Duisburg	108	255	16,72	74	92	31,22	3	31	8,62	31	132	8,46
Nürnberg	289	745	66,13	177	286	91,49	86	387	51,97	26	72	41,28
Wuppertal	109	118	28,54	57	37	38,65	36	67	25,81	16	14	14,99
Gelsenkirchen	135	252	19,45	37	35	29,29	57	103	18,14	41	114	17,65
Bochum	287	710	21,14	183	363	23,02	67	279	20,59	37	69	13,50
Mannheim	178	161	49,47	139	82	72,31	4	6	27,57	35	73	25,55
Kiel	103	208	23,18	79	64	33,95	17	132	14,94	7	11	58,96
Wiesbaden	316	418	52,80	69	79	143,62	201	306	31,74	46	33	30,97
Oberhausen	53	37	67,06	40	32	73,38	8	4	34,39	5	2	16,07
Karlsruhe	360	441	40,25	246	265	40,53	111	170	40,22	3	6	28,55
Braunschweig	81	199	22,25	50	71	35,84	9	56	16,75	22	71	13,00
Lübeck	525	1 093	12,69	323	671	15,66	22	181	6,36	180	241	9,15
Krefeld	93	133	32,90	84	86	40,13	5	32	22,28	4	15	13,80
Kassel	210	318	33,49	145	156	44,62	42	120	22,20	23	42	24,46
Augsburg	63	327	35,91	34	106	56,79	19	139	25,84	10	82	26,05
Hagen	154	475	16,81	90	65	36,99	27	180	24,66	37	229	4,92
Münster (Westf.)	67	68	36,52	49	35	49,88	12	33	22,28	6	1	27,27
Mülheim a. d. Ruhr	26	24	35,93	24	23	36,80	1	0	—	1	1	—
Aachen	73	100	44,84	59	94	46,26	1	1	—	13	5	21,72
Ludwigshafen a. Rhein	100	92	69,77	80	57	96,27	19	32	24,18	1	2	—
Solingen	184	408	21,97	108	95	45,44	73	307	14,14	3	6	50,32
Bielefeld	59	174	29,56	28	29	50,31	21	122	24,94	10	22	28,04
Mönchengladbach	257	308	25,51	234	219	26,64	21	87	22,90	2	3	18,10
Freiburg i. Brsg.	234	450	37,83	105	126	65,84	87	234	32,06	42	90	13,51
Bremerhaven	110	156	25,31	54	61	42,74	47	64	14,33	9	31	13,42
Osnabrück	167	383	22,56	109	134	35,05	33	190	15,95	25	58	15,53
Bonn	33	36	74,75	28	28	83,65	5	9	46,30	—	—	—
Mainz	461	1 051	28,88	174	197	46,02	260	783	26,34	27	71	9,45
Darmstadt	141	331	24,51	110	89	51,15	29	178	17,28	2	64	7,29
Saarbrücken	71	68	133,26	60	52	162,52	10	16	37,77	1	0	—
Remscheid	102	93	19,31	27	16	34,45	60	74	16,26	15	3	11,40
Recklinghausen	206	366	19,28	56	48	34,89	103	178	21,25	47	140	11,43
Oldenburg (Oldbg.)	91	95	22,17	86	90	22,83	5	5	9,96	—	—	—

*) Bis einschl. 1964 Bundesgebiet ohne Berlin.

1) Jahresberechnung mit Nachmeldungen. — 2) Sonstiges Bauland, d. h. Industrieland, Land für Verkehrszwecke und Freiflächen. — 3) Gemeinden mit 100 000 und mehr Einwohnern, geordnet nach der Einwohnerzahl vom 31. 12. 1965.