

## 2. Baulandpreise\*)

Gegenstand der Nachweisung	Bauland insgesamt			Baureifes Land			Rohbauland			Sonstiges Bauland <sup>1)</sup>		
	Fälle	Fläche	Preis	Fälle	Fläche	Preis	Fälle	Fläche	Preis	Fälle	Fläche	Preis
	Anzahl	1 000 qm	DM/qm	Anzahl	1 000 qm	DM/qm	Anzahl	1 000 qm	DM/qm	Anzahl	1 000 qm	DM/qm
1962 .....	151 702	230 898	11,54	85 968	94 760	14,83	55 492	109 252	9,50	10 242	26 887	8,24
1963 .....	130 244	196 501	13,41	72 511	78 726	16,92	48 278	94 652	11,44	9 455	23 122	9,47
1964 .....	134 577	200 252	14,25	77 851	83 933	18,46	47 981	88 814	12,12	8 745	27 505	8,29
1965 .....	138 845	210 387	17,04	87 623	96 636	21,89	42 322	87 217	13,70	8 900	26 534	10,38
1966 .....	117 304	158 153	18,93	76 700	80 123	23,61	32 752	59 529	14,61	7 852	18 501	12,56
1967 .....	94 175	121 446	20,68	65 517	67 200	25,71	21 415	40 235	14,86	7 243	14 011	13,23
1968 .....	22 957	28 262	21,32	14 079	13 961	27,02	4 182	7 238	13,89	1 580	2 598	14,17
1. Vierteljahr .....	22 957	28 262	21,32	16 552	16 041	26,71	4 693	9 039	14,22	1 712	3 182	14,28
2. Vierteljahr .....	24 022	30 620	22,19	17 290	17 799	27,97	4 721	8 436	15,50	2 011	4 385	11,59
<b>1967 nach Gemeindegrößenklassen</b>												
Gemeinden mit ... bis unter ... Einw.												
unter 2 000 .....	34 537	39 201	10,17	23 763	22 581	11,82	9 090	13 186	8,75	1 684	3 434	4,72
2 000 — 5 000 .....	19 841	21 513	16,63	14 535	13 147	19,84	4 303	6 332	12,47	1 003	2 034	8,81
5 000 — 10 000 .....	13 059	16 255	21,04	9 278	8 938	25,94	2 782	5 533	16,55	999	1 784	10,37
10 000 — 20 000 .....	8 196	11 124	22,11	5 726	6 056	27,94	1 793	4 000	15,27	677	1 068	14,65
20 000 — 50 000 .....	6 650	9 913	23,57	4 329	4 431	34,69	1 519	3 846	14,58	802	1 636	14,60
50 000 — 100 000 .....	3 163	5 118	33,92	2 035	2 807	43,87	624	1 253	27,23	504	1 058	15,45
100 000 — 200 000 .....	3 119	6 035	29,99	2 088	2 832	42,47	393	1 889	19,98	638	1 314	17,50
200 000 — 500 000 .....	1 827	3 573	37,80	1 217	1 704	48,19	360	1 200	30,36	250	669	24,66
500 000 und mehr .....	3 783	8 714	50,90	2 546	4 705	67,95	551	2 997	28,88	686	1 013	36,88
<b>1967 nach Baugebieten</b>												
Geschäftsgebiet .....	222	369	69,16	166	221	101,17	14	23	13,39	42	125	22,72
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet .....	2 083	2 943	44,94	1 471	1 786	56,32	180	521	27,77	432	636	27,06
Wohngebiet insgesamt .....	57 292	74 166	24,74	40 871	43 287	30,25	12 959	26 740	17,42	3 462	4 139	14,31
geschlossene Bauweise .....	6 098	6 088	37,34	5 289	5 129	40,14	444	780	18,51	365	179	39,14
offene Bauweise .....	51 194	68 078	23,61	35 582	38 158	28,92	12 515	25 960	17,39	3 097	3 960	13,18
Industriegebiet .....	1 306	6 046	17,04	149	380	30,01	55	419	15,43	1 102	5 248	16,23
Dorfgebiet .....	33 272	37 921	10,97	22 860	21 527	13,20	8 207	12 532	8,83	2 205	3 863	5,42
<b>1967 nach Grundstücksgrößenklassen</b>												
Grundstücke von ... bis unter ... qm												
unter 100 .....	3 962	208	32,19	1 687	91	42,64	444	25	18,45	1 831	92	25,66
100 — 300 .....	7 123	1 400	31,56	4 352	877	37,90	1 275	260	20,71	1 496	262	21,14
300 — 500 .....	9 679	3 935	30,84	7 204	2 945	34,76	1 836	741	19,62	639	248	17,86
500 — 1 000 .....	45 848	33 407	20,91	35 521	25 801	22,47	9 473	6 993	15,48	854	613	17,17
1 000 — 3 000 .....	22 445	32 892	20,33	14 675	20 774	23,62	6 379	9 666	14,60	1 391	2 452	15,08
3 000 und mehr .....	5 118	49 605	19,59	2 078	16 713	30,99	2 008	22 549	14,55	1 032	10 343	12,14
<b>1967 nach ausgewählten Großstädten<sup>2)</sup></b>												
Aachen .....	17	51	56,19	15	47	58,93	1	3	—	1	1	—
Augsburg .....	95	325	28,01	53	64	52,97	19	236	21,65	23	25	23,69
Berlin .....	928	2 294	65,40	782	1 627	75,45	38	501	37,30	108	166	51,81
Bielefeld .....	48	154	34,83	23	29	58,77	10	91	26,41	15	35	36,86
Bochum .....	276	576	24,17	199	330	30,39	60	197	16,86	17	49	11,65
Braunschweig .....	32	75	31,15	19	40	42,32	5	30	17,93	8	4	19,93
Bremen .....	137	504	21,60	51	48	67,19	42	427	14,96	44	29	43,70
Dortmund .....	527	1 115	25,77	330	336	44,63	104	680	17,34	93	98	19,54
Düsseldorf .....	99	203	96,24	96	176	103,05	3	27	51,97	—	—	—
Duisburg .....	79	340	38,90	55	268	39,97	6	15	7,67	18	57	41,94
Essen .....	30	48	49,01	23	30	64,92	3	6	5,43	4	11	30,08
Frankfurt am Main .....	79	147	76,63	14	12	66,83	40	113	80,56	25	21	61,16
Freiburg i. Brsg. .....	294	417	42,57	115	150	72,05	46	117	30,81	133	150	22,41
Gelsenkirchen .....	44	128	16,04	16	13	25,37	18	33	24,56	10	82	11,09
Hagen .....	31	83	33,79	20	20	48,09	4	57	29,56	7	6	26,02
Hamburg .....	1 287	3 453	40,17	742	2 001	52,13	197	919	19,67	348	533	30,66
Hannover .....	117	185	40,80	86	84	65,74	8	62	20,37	23	39	19,57
Karlsruhe .....	290	505	60,66	199	209	70,35	88	291	54,16	3	5	35,57
Kassel .....	95	92	39,67	55	44	48,67	33	43	30,83	7	5	34,79
Kiel .....	138	298	22,55	73	95	31,30	18	26	17,31	47	178	18,63
Köln .....	135	138	63,30	112	100	78,55	8	33	20,50	15	5	42,46
Krefeld .....	76	98	50,50	71	52	57,59	4	45	42,81	1	2	—
Ludwigshafen am Rhein .....	106	270	26,09	66	55	46,71	6	85	19,25	34	130	21,87
Lübeck .....	195	426	16,78	135	186	20,85	13	83	13,66	47	157	13,63
Mannheim .....	118	117	78,03	101	93	89,77	12	18	30,52	5	6	39,30
Mönchengladbach .....	217	307	29,23	189	225	32,40	19	42	16,94	9	41	24,28
Mülheim a. d. Ruhr .....	134	174	41,43	105	92	56,00	7	24	29,16	22	57	23,08
Münster (Westf) .....	222	439	109,40	179	223	128,95	36	149	100,23	7	67	64,87
Nürnberg .....	35	61	31,42	28	20	69,35	5	41	12,50	2	1	50,00
Oberhausen .....	130	181	76,57	106	109	103,82	14	36	43,24	10	36	27,61
Solingen .....	60	50	30,53	38	38	33,89	13	9	18,77	9	3	21,83
Solingen .....	158	401	25,39	84	74	52,95	64	259	18,36	10	69	22,12
Stuttgart .....	222	190	93,93	131	67	169,04	72	79	53,28	19	44	52,33
Wiesbaden .....	85	96	77,69	27	23	77,77	35	50	26,71	23	23	185,53
Wuppertal .....	83	183	35,74	50	120	46,59	18	32	21,10	15	32	9,82

\*) Bis einschl. 1964 Bundesgebiet ohne Berlin. — Methodische Grundlagen vgl. »Wirtschaft und Statistik«, 1962/8, S. 457 sowie 1962/11, S. 683.

<sup>1)</sup> Industrieland, Land für Verkehrszwecke und Freiflächen. — <sup>2)</sup> Gemeinden mit 100 000 und mehr Einwohnern.