

2. Baulandpreise*)

Gegenstand der Nachweisung	Baulandarten insgesamt			Baureifes Land			Rohbauland			Sonstiges Bauland ¹⁾		
	Fälle	Fläche	Preis	Fälle	Fläche	Preis	Fälle	Fläche	Preis	Fälle	Fläche	Preis
	Anzahl	1 000 qm	DM/qm	Anzahl	1 000 qm	DM/qm	Anzahl	1 000 qm	DM/qm	Anzahl	1 000 qm	DM/qm
1962	151 702	230 898	11,54	85 968	94 760	14,83	55 492	109 252	9,50	10 242	26 887	8,24
1964	134 577	200 252	14,25	77 851	83 933	18,46	47 981	88 814	12,12	8 745	27 505	8,29
1965	138 845	210 387	17,04	87 623	96 636	21,89	42 322	87 217	13,70	8 900	26 534	10,38
1966	117 304	158 153	18,93	76 700	80 123	23,61	32 752	59 529	14,61	7 852	18 501	12,56
1967	94 175	121 446	20,68	65 517	67 200	25,71	21 415	40 235	14,86	7 243	14 011	13,23
1968	101 614	132 999	22,52	72 367	73 961	28,37	21 224	40 992	15,89	8 023	18 047	13,60
1969	114 066	167 537	23,38	81 900	87 907	29,86	23 502	53 060	17,88	8 664	26 570	12,90
1970 1. Vierteljahr	23 036	33 904	24,33	16 222	17 615	29,45	5 062	10 013	19,72	1 752	6 276	17,28
2. Vierteljahr	28 480	41 058	24,64	20 211	21 841	30,50	6 312	13 732	19,05	1 957	5 484	15,28
3. Vierteljahr	28 029	38 743	26,85	20 625	22 360	31,76	5 591	11 663	20,21	1 813	4 719	19,99
4. Vierteljahr	31 423	45 684	25,58	22 689	25 078	31,79	6 517	14 083	19,10	2 217	6 522	15,68
1969 nach Gemeindegrößenklassen												
Gemeinden mit... bis unter... Einw.												
unter 2 000	38 856	47 221	11,63	28 142	27 662	13,74	8 816	14 510	9,74	1 898	5 049	5,53
2 000 — 5 000	23 668	30 536	18,43	17 480	16 810	22,23	4 931	9 708	16,38	1 257	4 018	7,48
5 000 — 10 000	17 174	24 806	23,65	12 511	13 309	29,17	3 447	7 904	19,58	1 216	3 594	12,19
10 000 — 20 000	11 377	19 695	23,77	8 292	10 347	30,40	2 126	6 038	18,81	959	3 310	12,11
20 000 — 50 000	9 158	16 554	27,46	6 026	6 729	41,65	1 999	5 971	21,85	1 133	3 855	11,37
50 000 — 100 000	4 319	7 232	32,46	2 867	3 173	46,13	743	1 841	27,18	709	2 219	27,29
100 000 — 200 000	3 511	5 475	39,26	2 451	2 842	53,17	562	1 496	25,55	498	1 137	22,51
200 000 — 500 000	2 035	5 841	34,97	1 315	2 104	54,47	436	2 244	28,31	284	1 492	17,49
500 000 und mehr	3 968	10 175	62,99	2 816	4 931	96,60	442	3 348	29,17	710	1 895	35,32
1969 nach Baugebieten												
Geschäftsgebiet	208	322	203,78	165	252	242,80	4	16	14,41	39	55	77,76
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet	2 207	3 427	59,71	1 688	2 536	70,46	95	397	25,16	424	495	32,38
Wohngebiet insgesamt	71 653	99 794	28,05	53 048	57 588	34,22	14 779	35 984	20,52	3 826	6 221	14,52
geschlossene Bauweise	6 817	7 191	41,27	6 214	6 523	42,96	275	503	21,58	328	165	34,45
offene Bauweise	64 836	92 603	27,03	46 834	51 066	33,10	14 504	35 481	20,51	3 498	6 056	13,98
Industriegebiet	2 877	18 527	14,33	315	1 797	17,56	281	1 425	18,79	2 281	15 305	13,53
Dorfgbiet	37 121	45 467	12,78	26 684	25 735	14,89	8 343	15 239	11,37	2 094	4 494	5,55
1969 nach Grundstücksgrößenklassen												
Grundstücke von... bis unter... qm												
unter 100	3 768	192	39,96	1 583	85	52,75	389	22	20,22	1 796	85	32,28
100 — 300	7 440	1 496	41,24	4 751	987	50,76	1 315	269	21,11	1 374	240	24,68
300 — 500	11 066	4 504	37,52	8 552	3 501	42,11	1 855	749	22,27	659	254	19,20
500 — 1 000	56 470	41 338	24,17	45 479	33 185	25,68	9 958	7 417	18,08	1 033	737	17,38
1 000 — 3 000	27 683	40 954	24,57	18 581	26 354	28,31	7 109	11 029	18,27	1 993	3 571	16,40
3 000 und mehr	7 639	79 052	21,16	2 954	23 795	34,66	2 876	33 575	17,58	1 809	21 683	11,89
1969 nach ausgewählten Großstädten												
Aachen	38	36	104,78	37	35	106,73	1	1	—	—	—	—
Augsburg	53	85	63,84	40	39	60,19	3	20	98,47	10	26	42,49
Berlin	981	1 792	82,27	880	1 284	92,63	15	219	55,29	86	289	56,73
Bielefeld	56	104	52,09	24	27	71,23	22	51	45,63	10	26	44,59
Bochum	170	468	19,76	95	84	48,12	48	135	23,06	27	248	8,31
Braunschweig	8	16	30,86	3	16	30,86	—	—	—	5	0	42,50
Bremen	169	837	38,27	78	136	101,97	59	649	24,07	32	53	48,86
Dortmund	383	2 127	17,61	200	411	30,74	88	1 179	12,07	95	538	19,71
Düsseldorf	113	252	94,11	108	246	94,68	3	4	63,19	2	2	87,79
Duisburg	160	726	25,85	92	179	45,73	20	172	24,75	48	374	16,86
Essen	48	121	36,59	39	23	96,09	8	98	22,35	1	0	—
Frankfurt am Main	87	180	88,43	54	98	108,42	9	11	64,84	24	71	64,49
Freiburg i. Brsg.	300	378	54,34	133	127	103,48	60	134	26,73	107	118	32,50
Gelsenkirchen	42	131	16,10	17	13	24,61	6	9	11,79	19	109	15,48
Hagen	61	133	39,82	47	60	72,55	10	31	25,71	4	41	2,65
Hamburg	1 541	3 170	61,66	962	2 028	80,35	165	670	21,56	414	473	38,33
Hannover	118	328	69,98	77	156	86,54	15	137	57,08	26	36	47,12
Karlsruhe	196	204	77,09	111	95	98,94	85	109	57,88	—	—	—
Kassel	122	199	45,55	94	119	48,90	26	80	40,68	2	1	28,87
Kiel	40	172	45,16	27	108	65,43	3	7	20,82	10	58	10,14
Köln	121	538	34,17	100	94	82,58	8	73	38,45	13	371	21,02
Krefeld	53	110	44,57	49	52	60,92	1	32	—	3	26	34,03
*Ludwigshafen am Rhein	144	149	50,42	124	81	73,28	7	29	12,08	13	39	31,08
Lübeck	131	1 270	14,05	74	286	20,15	23	668	12,48	34	316	11,86
Mannheim	202	173	67,19	151	78	97,12	29	56	40,03	22	40	46,24
Mülheim a. d. Ruhr	97	122	38,70	77	71	49,76	12	30	24,28	8	21	21,49
München	201	580	180,50	168	292	273,84	19	235	84,61	14	53	90,40
Nürnberg	201	508	74,31	148	245	98,68	27	212	52,78	26	51	46,50
Oberhausen	95	214	33,94	73	62	49,13	8	7	25,78	14	145	27,89
Solingen	173	307	33,22	114	98	51,51	46	158	25,11	13	51	22,95
Stuttgart	206	248	155,02	150	163	187,16	53	75	102,50	3	10	20,00
Wiesbaden	170	416	41,49	53	86	73,57	79	313	33,41	38	16	26,71
Wuppertal	151	328	33,68	130	198	39,41	19	127	25,03	2	3	20,00

*) Bis einschl. 1964 Bundesgebiet ohne Berlin.

1) Sonstiges Bauland, d. h. Industrieland, Land für Verkehrszwecke und Freiflächen.