

8. Bewilligungen im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau *)

Gegenstand der Nachweisung	Bundesgebiet	Schleswig-Holstein	Hamburg	Niedersachsen	Bremen	Nordrhein-Westfalen	Hessen	Rheinland-Pfalz	Baden-Württemberg	Bayern	Saarland	Berlin (West)
Sozialer Wohnungsbau												
Geförderte Wohnungen ¹⁾												
1966	151 760	12 839	9 731	9 215	4 291	50 874	11 808	4 073	12 379	16 730	1 535	18 285
1967	170 620	6 956	15 474	20 607	4 379	59 240	14 134	4 929	12 287	12 793	1 598	18 223
1968	149 533	6 358	7 016	15 635	1 515	67 700	8 976	5 216	11 896	8 722	1 466	15 033
1969	130 999	6 507	7 552	7 542	3 014	54 721	11 057	4 328	8 414	14 699	844	12 321
1970	129 130	4 242	6 671	7 792	1 913	57 303	8 642	4 079	8 382	15 102	692	14 312
Finanzierungsmittel 1970 in Mill. DM²⁾												
Öffentliche Mittel	1 294	90	123	82	6	365	167	93	54	230	11	73
Kapitalmarktmittel	6 099	144	304	359	89	2 956	330	133	440	586	28	730
dar.: von Pfandbriefinstituten	1 838	6	58	142	24	892	73	12	230	70	4	326
von Sparkassen	2 404	21	22	114	36	1 374	149	64	105	217	9	293
Sonstige Mittel	3 031	80	96	173	26	1 242	232	176	303	427	36	240
dar. echtes Eigenkapital	2 364	54	72	142	24	1 036	177	125	214	295	33	193
Zusammen	10 424	314	523	613	122	4 563	729	403	797	1 243	75	1 043
Vollgeförderter reiner Wohnungsbau 1970³⁾												
Finanzierungsmittel in Mill. DM												
Öffentliche Mittel	972	74	114	69	5	210	144	70	18	199	7	62
Kapitalmarktmittel	4 799	108	279	285	61	2 481	286	100	170	500	16	513
dar.: von Pfandbriefinstituten	1 306	6	49	126	4	719	57	11	90	62	1	182
von Sparkassen	1 995	16	16	87	32	1 175	135	44	40	187	5	257
Sonstige Mittel	2 139	56	83	140	18	968	166	98	102	333	21	155
dar. echtes Eigenkapital	1 790	42	64	117	17	841	149	82	86	239	19	136
Zusammen	7 909	238	476	494	84	3 658	595	267	290	1 033	43	730
Wohnungen nach der Raumzahl												
Wohnungen mit ... Wohnräumen (einschl. Küche)												
1 und 2	8 884	343	688	940	201	3 960	629	78	168	796	—	1 081
3	23 890	526	1 323	1 275	153	12 779	1 254	526	696	2 541	9	2 808
4	40 618	1 017	2 968	1 354	410	20 323	2 650	1 019	1 172	5 798	52	3 855
5 und mehr	32 185	1 623	1 220	3 219	443	11 762	3 449	1 843	1 679	4 800	401	1 746
Zusammen	105 577	3 509	6 199	6 788	1 207	48 824	7 982	3 466	3 715	13 935	462	9 490
Wohnungen in Mehrfamilienhäusern nach der durchschnittlichen Miete												
Wohnungen mit einer monatlichen Durchschnittsmiete von ... bis ... DM je qm												
unter 2,30	52	8	—	—	—	28	—	—	—	16	—	—
2,30 — 2,49	136	—	—	—	—	44	45	10	35	2	—	—
2,50 — 2,69	3 351	62	—	—	—	84	684	118	1 124	1 279	—	—
2,70 — 2,89	12 676	96	—	36	—	231	1 743	632	86	2 242	—	7 610
2,90 — 3,09	10 814	703	—	42	—	2 676	1 920	549	1 067	3 857	—	—
3,10 — 3,29	35 829	561	489	282	—	32 607	386	321	135	1 048	—	—
3,30 — 3,49	5 827	514	385	3 229	730	—	12	—	13	801	2	141
3,50 — 3,69	6 630	95	4 675	52	65	—	—	136	—	1 545	62	—
3,70 — 3,89	98	71	27	—	—	—	—	—	—	—	—	—
3,90 und mehr	54	8	46	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Zusammen	75 467	2 118	5 622	3 641	795	35 670	4 790	1 766	2 460	10 790	64	7 751
Struktur der vollgeförderten reinen Wohnbauten 1970⁴⁾												
(Errichtung neuer Gebäude)												
Ein- und Zweifamilienhäuser ⁵⁾												
Gebäude	22 762	1 142	257	2 342	395	9 862	2 410	1 097	1 144	2 672	394	1 047
Wohnungen	26 260	1 177	272	2 363	400	12 397	3 025	1 158	1 201	2 752	395	1 120
Umbauter Raum in												
1 000 cbm	16 140	607	158	1 366	206	7 343	1 949	794	852	1 905	319	642
Bruttowohnfläche in												
1 000 qm	2 737	114	25	242	41	1 252	311	127	141	325	48	111
Veranschlagte reine Baukosten in Mill. DM	2 103	79	22	162	27	1 021	233	87	110	227	34	101
Mehrfamilienhäuser ⁶⁾												
Gebäude	6 662	177	416	341	60	3 825	316	158	197	742	8	422
Wohnungen	72 604	2 018	5 179	3 162	807	36 130	3 847	1 617	2 298	9 259	65	8 222
Umbauter Raum in												
1 000 cbm	24 348	628	1 679	893	231	12 796	1 279	534	757	2 978	24	2 550
Bruttowohnfläche in												
1 000 qm	4 994	137	351	184	49	2 505	263	116	166	662	5	555
Veranschlagte reine Baukosten in Mill. DM	3 269	75	286	120	27	1 627	175	66	97	412	3	381

*) Förderung durch Kapitalhilfen und objektbezogene Beihilfen, allein und gemischt — Erstbewilligungen.

¹⁾ Alle geförderten Wohnungen in voll- und teilgeförderten Bauvorhaben. — ²⁾ Diese Finanzierungsmittel beziehen sich — auch bei Teilförderungen — immer auf das ganze Bauvorhaben und können nicht zu der Zahl der geförderten Wohnungen in Beziehung gesetzt werden. — ³⁾ Wohnbauten, die ausschließlich geförderte Wohnungen enthalten. — ⁴⁾ Nur Bauvorhaben, für die vollständige Angaben über das Volumen und die Baukosten vorliegen. — ⁵⁾ Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen einschl. Kleinsiedlerstellen. — ⁶⁾ Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen. Bauvorhaben, die auch Ein- und Zweifamilienhäuser umfassen, sind nicht einbezogen.