

2. Baulandpreise*)

Gegenstand der Nachweisung	Baulandarten insgesamt			Baureifes Land			Rohbauland			Sonstiges Bauland ¹⁾		
	Fälle	Fläche	Preis	Fälle	Fläche	Preis	Fälle	Fläche	Preis	Fälle	Fläche	Preis
	Anzahl	1 000 qm	DM/qm	Anzahl	1 000 qm	DM/qm	Anzahl	1 000 qm	DM/qm	Anzahl	1 000 qm	DM/qm
1962	151 702	230 898	11,54	85 968	94 760	14,83	55 492	109 252	9,50	10 242	26 887	8,24
1965	138 845	210 387	17,04	87 623	96 636	21,89	42 322	87 217	13,70	8 900	26 534	10,38
1966	117 304	158 153	18,93	76 700	80 123	23,61	32 752	59 529	14,61	7 852	18 501	12,56
1967	94 175	121 446	20,68	65 517	67 200	25,71	21 415	40 235	14,86	7 243	14 011	13,23
1968	101 614	132 999	22,52	72 367	73 961	28,37	21 224	40 992	15,89	8 023	18 047	13,60
1969	114 066	167 537	23,38	81 900	87 907	29,86	23 520	53 060	17,88	8 664	26 570	12,90
1970	119 965	174 792	25,29	86 498	96 159	30,74	25 254	53 575	19,60	8 213	25 059	16,56
1971 1. Vierteljahr	29 149	42 630	26,81	21 002	22 332	33,71	6 240	13 600	19,32	1 907	6 698	19,05
2. Vierteljahr	31 696	44 358	26,29	22 925	24 959	33,19	6 951	14 108	18,76	1 820	5 290	13,82
3. Vierteljahr	30 666	42 851	27,17	22 371	23 941	33,66	6 780	14 422	19,75	1 515	4 489	16,43
4. Vierteljahr	31 337	44 895	28,55	22 704	25 829	35,13	6 884	14 628	21,10	1 749	4 438	14,78
1970 nach Gemeindegrößenklassen												
Gemeinden mit ... bis unter ... Einw.												
unter 2 000	43 474	54 648	12,64	31 938	32 856	14,53	9 916	17 115	10,65	1 620	4 677	6,70
2 000 — 5 000	25 031	33 647	20,68	18 436	19 343	24,12	5 343	10 512	17,99	1 252	3 792	10,62
5 000 — 10 000	16 630	23 566	26,05	12 356	13 525	30,90	3 000	6 599	23,08	1 274	3 442	12,70
10 000 — 20 000	12 021	18 728	28,28	8 513	10 724	34,95	2 528	5 652	19,83	980	2 352	18,23
20 000 — 50 000	9 373	16 195	33,19	6 227	7 622	45,29	2 136	5 198	25,68	1 010	3 375	17,42
50 000 — 100 000	4 735	10 000	35,88	3 142	4 053	54,25	934	3 107	27,36	659	2 840	18,98
100 000 — 200 000	3 643	6 409	44,08	2 461	2 912	62,09	607	2 124	30,57	575	1 372	26,77
200 000 — 500 000	1 575	4 059	43,59	1 058	1 717	63,88	315	1 444	31,00	202	898	25,01
500 000 und mehr	3 483	7 539	70,84	2 367	3 407	106,66	475	1 822	47,10	641	2 311	36,74
1970 nach Baugebieten												
Geschäftsgebiet	144	304	110,75	122	248	128,96	6	44	21,06	16	12	57,86
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet	1 880	2 890	58,95	1 498	2 325	65,54	116	261	30,16	266	304	33,29
Wohngebiet insgesamt	73 713	101 609	31,20	54 949	61 894	36,61	15 206	35 044	23,01	3 558	4 671	20,99
geschlossene Bauweise	6 610	6 793	48,79	6 179	6 396	50,14	117	288	23,55	314	109	36,13
offene Bauweise	67 103	94 816	29,94	48 770	55 498	35,05	15 089	34 756	23,01	3 244	4 562	20,63
Industriegebiet	2 908	16 815	18,50	193	727	26,02	254	951	22,27	2 461	15 137	17,90
Dorfgebiet	41 320	53 175	13,82	29 736	30 965	15,71	9 672	17 275	12,35	1 912	4 935	7,12
1970 nach Grundstücksgrößenklassen												
Grundstücke von ... bis unter ... qm												
unter 100	3 447	182	42,92	1 522	85	57,07	316	18	20,80	1 609	80	32,86
100 — 300	6 966	1 420	41,74	4 483	949	51,18	1 164	234	22,40	1 319	236	23,00
300 — 500	11 023	4 493	38,52	8 434	3 450	42,82	1 929	786	24,08	660	256	24,97
500 — 1 000	60 599	44 549	24,69	48 346	35 459	26,21	11 225	8 348	18,58	1 028	742	20,60
1 000 — 3 000	29 986	44 048	25,36	20 424	28 886	28,51	7 724	11 912	19,67	1 838	3 250	18,21
3 000 und mehr	7 944	80 101	24,51	3 289	27 330	36,65	2 896	32 276	19,70	1 759	20 495	15,91
1970 nach ausgewählten Großstädten												
Aachen	73	104	53,48	64	58	80,31	4	8	35,35	5	38	16,69
Augsburg	46	496	51,20	32	456	51,96	2	19	21,24	12	22	60,77
Berlin	765	1 473	75,88	676	1 027	81,04	16	141	33,29	73	305	78,20
Bielefeld	67	160	52,92	40	97	63,58	10	29	37,81	17	34	35,57
Bochum	159	222	41,20	97	98	50,74	46	110	35,11	16	14	23,09
Braunschweig	7	70	16,84	3	7	63,26	3	63	11,69	1	0	..
Bremen	225	438	47,41	133	165	76,70	40	157	31,54	52	116	27,29
Dortmund	260	715	26,64	126	134	48,65	64	339	26,13	70	242	15,11
Düsseldorf	108	260	127,42	101	182	147,02	5	12	30,82	2	66	90,82
Duisburg	126	402	33,88	85	147	51,35	9	39	30,52	32	216	22,61
Essen	164	219	72,43	135	127	106,14	20	50	22,93	9	42	29,15
Frankfurt am Main	110	237	82,41	41	41	106,73	9	41	113,09	60	155	67,73
Freiburg i. Brsg.	261	417	56,02	124	145	107,07	49	158	26,23	88	115	32,50
Gelsenkirchen	19	92	11,32	7	6	40,55	6	24	22,09	6	61	4,00
Hagen	56	74	50,45	43	39	68,44	7	34	29,79	6	1	52,76
Hamburg	1 334	2 899	54,40	768	1 221	95,15	238	598	25,48	328	1 080	24,32
Hannover	75	221	56,16	49	50	76,49	7	167	49,92	19	4	61,52
Karlsruhe	115	131	79,73	55	69	99,27	56	57	59,71	4	5	38,44
Kassel	111	131	47,07	91	110	50,67	9	19	29,03	11	3	25,22
Kiel	191	411	29,76	113	140	39,15	63	250	24,64	15	21	28,41
Köln	148	433	69,58	113	141	147,92	14	27	48,24	21	265	29,92
Krefeld	31	37	65,27	27	34	69,11	4	3	23,70	—	—	—
Ludwigshafen am Rhein	100	104	92,48	79	50	154,19	20	51	35,45	1	3	..
Lübeck	88	602	20,84	55	93	46,09	12	279	14,15	21	229	18,72
Mannheim	86	101	86,05	74	67	103,78	5	8	69,18	7	26	45,23
Mülheim a. d. Ruhr	57	64	44,93	32	23	74,78	19	32	31,02	6	9	17,04
München	150	447	169,81	132	194	259,60	11	217	107,89	7	36	57,57
Nürnberg	87	197	72,09	60	64	136,61	6	62	55,27	21	71	28,81
Oberhausen	36	141	37,19	29	21	76,70	5	2	37,67	2	118	30,25
Solingen	161	306	46,29	116	123	55,16	38	142	38,30	7	42	47,33
Stuttgart	144	196	192,39	93	123	201,99	51	73	176,19	—	—	—
Wiesbaden	146	190	40,78	85	93	47,63	39	83	33,35	22	14	38,93
Wuppertal	158	335	47,05	133	143	67,86	17	104	33,47	8	88	29,11

*) 1962 Bundesgebiet ohne Berlin.

1) Sonstiges Bauland, d. h. Industrieland, Land für Verkehrszwecke und Freiflächen.