

## C. Bautätigkeit

### 1. Baugenehmigungen im Hochbau

| Jahr<br>Land<br>Gemeinde-<br>größenklasse           | Wohnungen<br>insgesamt | Wohnbau               |                       |                         |   |                            | Nichtwohnbau  |                       |                       |                               |                              |   |
|---|------------------------|-----------------------|-----------------------|-------------------------|---|----------------------------|---|-----------------------|-----------------------|-------------------------------|------------------------------|---|
|   |                        | Gebäude <sup>1)</sup> |                       | Wohnungen <sup>2)</sup> |   |                            | Veranschlagte<br>reine Bau-<br>kosten <sup>3)</sup> | Gebäude <sup>1)</sup> |                       | Nutz-<br>fläche <sup>2)</sup> | Woh-<br>nungen <sup>2)</sup> | Veranschlagte<br>reine Bau-<br>kosten <sup>3)</sup> |
|   |                        | ins-<br>gesamt        | um-<br>bauter<br>Raum | ins-<br>gesamt          | darunter<br>Private<br>Haus-<br>halte<br>als Bau-<br>herren | Brutto-<br>wohn-<br>fläche |   | ins-<br>gesamt        | um-<br>bauter<br>Raum |                               |                              |   |
| Anzahl  | Mill. cbm              | Anzahl                | Mill. qm              | Mill. DM                | Anzahl  | Mill. cbm                  | Mill. qm  | Anzahl                | Mill. DM              |                               |                              |   |
| 1967 .....  | 532 752                | 186 930               | 219,3                 | 520 521                 | 305 511   | 42,3                       | 26 062,1  | 44 891                | 159,2                 | 32,9                          | 12 231                       | 15 420,8  |
| 1968 .....  | 536 840                | 191 271               | 226,4                 | 524 413                 | 293 138   | 43,8                       | 27 031,4  | 47 007                | 173,9                 | 35,4                          | 12 427                       | 16 155,8  |
| 1969 .....  | 560 218                | 205 242               | 242,2                 | 545 959                 | 320 700   | 46,6                       | 29 540,9  | 50 870                | 227,9                 | 45,5                          | 14 259                       | 19 979,7  |
| 1970 .....  | 609 356                | 217 647               | 266,6                 | 595 106                 | 332 560   | 51,4                       | 35 529,1  | 47 282                | 230,7                 | 44,9                          | 14 250                       | 23 529,0  |
| 1971 .....  | 705 417                | 247 473               | 313,1                 | 691 473                 | 386 810   | 60,0                       | 47 011,2  | 44 820                | 229,3                 | 43,5                          | 13 944                       | 26 577,0  |
| 1972 <sup>3)</sup> .....                            | 768 462                | 261 349               | 343,2                 | 752 296                 | 415 390   | 65,4                       | 57 216,7  | 44 161                | 224,0                 | 43,4                          | 16 166                       | 30 011,4  |
| <b>1972 nach Ländern<sup>2)</sup></b>               |                        |                       |                       |                         |   |                            |   |                       |                       |                               |                              |   |
| Schleswig-Holstein ..                               | 34 242                 | 11 894                | 13,5                  | 33 553                  | 15 024  | 2,7                        | 2 273,2   | 1 890                 | 8,6                   | 1,6                           | 689                          | 1 039,6   |
| Hamburg .....                                       | 15 032                 | 2 102                 | 5,3                   | 14 841                  | 3 911   | 1,1                        | 1 013,6   | 782                   | 7,3                   | 1,3                           | 191                          | 1 267,6   |
| Niedersachsen .....                                 | 82 516                 | 36 352                | 38,1                  | 80 551                  | 50 026  | 7,4                        | 5 854,6   | 4 940                 | 19,9                  | 4,4                           | 1 965                        | 2 375,3   |
| Bremen .....  | 6 327                  | 1 556                 | 2,3                   | 6 158                   | 1 230   | 0,5                        | 387,8   | 389                   | 6,0                   | 0,8                           | 169                          | 603,5   |
| Nordrhein-Westfalen ..                              | 192 004                | 58 279                | 83,3                  | 188 375                 | 102 722   | 15,8                       | 13 206,5  | 9 448                 | 55,3                  | 10,3                          | 3 629                        | 7 304,9   |
| Hessen .....  | 77 003                 | 26 735                | 35,2                  | 75 405                  | 44 056  | 6,8                        | 5 782,8   | 4 390                 | 23,0                  | 4,5                           | 1 598                        | 3 269,6   |
| Rheinland-Pfalz .....                               | 44 843                 | 17 932                | 22,0                  | 44 032                  | 28 208  | 4,0                        | 3 481,4   | 3 032                 | 12,1                  | 2,3                           | 811                          | 1 466,6   |
| Baden-Württemberg .....                             | 136 989                | 44 214                | 59,7                  | 132 950                 | 74 433  | 11,9                       | 10 813,9  | 7 546                 | 38,9                  | 8,2                           | 4 039                        | 5 564,4   |
| Bayern .....  | 154 455                | 56 139                | 74,1                  | 151 791                 | 86 774  | 13,4                       | 12 548,1  | 10 677                | 45,5                  | 8,5                           | 2 664                        | 5 745,9   |
| Saarland .....                                      | 8 726                  | 3 962                 | 4,5                   | 8 570                   | 5 811   | 0,8                        | 719,4   | 597                   | 2,9                   | 0,5                           | 156                          | 324,4   |
| Berlin (West) .....                                 | 16 325                 | 2 184                 | 5,3                   | 16 070                  | 3 195   | 1,1                        | 1 135,3   | 470                   | 4,6                   | 0,9                           | 255                          | 1 049,6   |
| <b>1972 nach Gemeindegrößenklassen<sup>2)</sup></b> |                        |                       |                       |                         |   |                            |   |                       |                       |                               |                              |   |
| unter 50 000 Einwohnern .....                       | 521 193                | 219 059               | 255,0                 | 511 691                 | 331 915   | 47,6                       | 41 752,9  | 34 064                | 133,2                 | 26,5                          | 9 502                        | 15 624,1  |
| mit 50 000 und mehr Einwohnern .....                | 247 269                | 42 290                | 88,3                  | 240 605                 | 83 475  | 17,8                       | 15 463,8  | 10 097                | 90,8                  | 16,8                          | 6 664                        | 14 387,2  |

<sup>1)</sup> Errichtung neuer Gebäude. — <sup>2)</sup> Gesamte Genehmigungen einschl. Um-, Ausbau und Erweiterung von bestehenden Gebäuden. — <sup>3)</sup> Vorläufiges Ergebnis.

### 2. Genehmigte Fertigteilbauten<sup>\*)</sup>

| Jahr  | Wohnbau              |           |       |           |                      | Nichtwohnbau         |                  |                                |                                    |                   |                                   |
|---|----------------------|-----------|-------|-----------|----------------------|----------------------|------------------|--------------------------------|------------------------------------|-------------------|-----------------------------------|
|   | Gebäude<br>insgesamt | davon mit |       |           | Gebäude<br>insgesamt | davon                |                  |                                |                                    |                   |                                   |
|   |                      | 1         | 2     | 3 u. mehr |                      | Anstalts-<br>gebäude | Büro-<br>gebäude | landw.<br>Betriebs-<br>gebäude | gewerb-<br>l. Betriebs-<br>gebäude | Schul-<br>gebäude | sonstige<br>Nichtwohn-<br>gebäude |
| Zahl der Gebäude  |                      |           |       |           |                      |                      |                  |                                |                                    |                   |                                   |
| 1970 .....  | 14 721               | 11 478    | 2 113 | 1 130     | 6 039                | 213                  | 388              | 640                            | 3 165                              | 477               | 1 156                             |
| 1971 .....  | 19 374               | 15 289    | 2 787 | 1 298     | 6 612                | 170                  | 394              | 609                            | 3 470                              | 539               | 1 430                             |
| 1972 <sup>1)</sup> .....  | 24 467               | 19 264    | 3 545 | 1 658     | 7 456                | 280                  | 460              | 645                            | 4 061                              | 493               | 1 517                             |
| Umbauter Raum in 1 000 cbm  |                      |           |       |           |                      |                      |                  |                                |                                    |                   |                                   |
| 1970 .....  | 15 970               | 7 876     | 1 925 | 6 170     | 46 567               | 1 758                | 2 023            | 1 672                          | 33 027                             | 3 005             | 5 082                             |
| 1971 .....  | 20 801               | 10 474    | 2 477 | 7 850     | 47 116               | 736                  | 2 331            | 1 534                          | 31 783                             | 4 298             | 6 435                             |
| 1972 <sup>1)</sup> .....  | 26 344               | 13 502    | 3 103 | 9 740     | 56 883               | 1 595                | 3 123            | 1 811                          | 39 303                             | 5 372             | 5 678                             |
| Zahl der Wohnungen  |                      |           |       |           |                      |                      |                  |                                |                                    |                   |                                   |
| 1970 .....  | 35 375               | 11 478    | 4 226 | 19 671    | 1 077                | 135                  | 72               | 39                             | 642                                | 30                | 159                               |
| 1971 .....  | 46 388               | 15 289    | 5 574 | 25 525    | 1 198                | 35                   | 101              | 21                             | 794                                | 36                | 211                               |
| 1972 <sup>1)</sup> .....  | 57 313               | 19 264    | 7 090 | 30 959    | 1 221                | 36                   | 155              | 15                             | 746                                | 40                | 229                               |
| Bruttowohn- <sup>2)</sup> bzw. Nutzfläche <sup>2)</sup> in 1 000 qm |                      |           |       |           |                      |                      |                  |                                |                                    |                   |                                   |
| 1970 .....  | 3 013                | 1 291     | 356   | 1 366     | 7 915                | 326                  | 389              | 406                            | 5 295                              | 602               | 897                               |
| 1971 .....  | 3 922                | 1 722     | 481   | 1 719     | 7 952                | 178                  | 460              | 356                            | 4 989                              | 837               | 1 133                             |
| 1972 <sup>1)</sup> .....  | 4 917                | 2 193     | 611   | 2 114     | 9 562                | 350                  | 629              | 431                            | 6 064                              | 1 024             | 1 066                             |
| Veranschlagte reine Baukosten in Mill. DM                           |                      |           |       |           |                      |                      |                  |                                |                                    |                   |                                   |
| 1970 .....  | 2 159                | 1 078     | 253   | 829       | 4 047                | 289                  | 353              | 57                             | 2 045                              | 512               | 792                               |
| 1971 .....  | 3 174                | 1 576     | 379   | 1 219     | 4 538                | 131                  | 391              | 55                             | 2 076                              | 825               | 1 059                             |
| 1972 <sup>1)</sup> .....  | 4 562                | 2 230     | 531   | 1 801     | 6 274                | 384                  | 629              | 65                             | 2 954                              | 1 305             | 937                               |

<sup>\*)</sup> Errichtung neuer Gebäude.

<sup>1)</sup> Vorläufiges Ergebnis. — <sup>2)</sup> In Wohngebäuden. — <sup>3)</sup> In Nichtwohngebäuden.