

2. Baulandpreise*)

Gegenstand der Nachweisung	Baulandarten insgesamt			Baureifes Land			Rohbauland			Sonstiges Bauland ¹⁾		
	Fälle	Fläche	Preis	Fälle	Fläche	Preis	Fälle	Fläche	Preis	Fälle	Fläche	Preis
	Anzahl	1 000 qm	DM/qm	Anzahl	1 000 qm	DM/qm	Anzahl	1 000 qm	DM/qm	Anzahl	1 000 qm	DM/qm
1962	151 702	230 898	11,54	85 968	94 760	14,83	55 492	109 252	9,50	10 242	26 887	8,24
1966	117 304	158 153	18,93	76 700	80 123	23,61	32 752	59 529	14,61	7 852	18 501	12,56
1967	94 175	121 446	20,68	65 517	67 200	25,71	21 415	40 235	14,86	7 243	14 011	13,23
1968	101 614	132 999	22,52	72 367	73 961	28,37	21 224	40 992	15,89	8 023	18 047	13,60
1969	114 066	167 537	23,38	81 900	87 907	29,86	23 502	53 060	17,88	8 664	26 570	12,90
1970	119 965	174 792	25,29	86 498	96 159	30,74	25 254	53 575	19,60	8 213	25 059	16,56
1971	135 073	193 409	27,02	98 105	108 476	33,56	29 550	62 238	19,56	7 418	22 695	16,25
1972 1. Vierteljahr	30 437	44 750	29,91	21 507	24 081	39,34	7 149	14 500	21,74	1 781	6 168	12,27
2. Vierteljahr	34 214	50 554	31,41	23 933	27 595	38,80	8 276	16 746	23,66	2 005	6 213	19,48
3. Vierteljahr	29 535	43 572	30,52	21 160	23 292	39,97	6 828	14 553	21,48	1 547	5 727	15,08
4. Vierteljahr	29 113	43 694	32,46	20 799	24 135	41,90	6 506	14 238	21,97	1 808	5 321	17,76
1971 nach Gemeindegrößenklassen												
Gemeinden mit... bis unter... Einw.												
unter 2 000	53 699	66 787	13,97	39 402	41 373	16,22	12 693	21 530	10,97	1 604	3 883	6,68
2 000 — 5 000	28 248	38 607	22,93	20 944	21 662	28,31	6 201	13 122	17,22	1 103	3 823	12,05
5 000 — 10 000	17 961	25 345	28,94	13 200	15 114	36,29	3 686	7 114	20,31	1 075	3 117	13,02
10 000 — 20 000	12 336	20 239	30,04	8 800	10 412	40,53	2 541	6 891	21,16	995	2 936	13,69
20 000 — 50 000	9 736	16 116	42,20	6 826	8 323	54,64	2 013	5 081	35,09	897	2 712	17,36
50 000 — 100 000	4 419	8 264	38,66	3 056	3 781	55,74	904	2 780	27,34	459	1 702	19,20
100 000 — 200 000	3 785	6 603	52,41	2 346	3 051	72,68	831	2 320	38,83	608	1 232	27,74
200 000 — 500 000	1 596	4 359	46,16	1 140	1 408	76,71	295	1 269	33,93	161	1 681	29,81
500 000 und mehr	3 293	7 089	73,33	2 391	3 351	116,60	386	2 130	36,25	516	1 608	32,27
1971 nach Baugebieten												
Geschäftsgebiet	161	269	167,79	143	247	172,95	1	2	.	17	21	121,47
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet	2 127	3 154	85,02	1 800	2 671	95,06	65	183	21,42	262	300	34,31
Wohngebiet insgesamt	79 564	108 145	33,15	59 511	65 641	39,70	16 784	38 191	23,71	3 269	4 314	17,20
geschlossene Bauweise	6 804	7 008	54,11	6 404	6 497	55,69	129	388	34,68	271	123	31,69
offene Bauweise	72 760	101 136	31,70	53 107	59 143	37,94	16 655	37 803	23,60	2 998	4 190	16,77
Industriegebiet	2 617	15 632	20,04	262	1 310	25,54	332	1 319	25,65	2 023	13 002	18,91
Dorfgebiet	50 604	66 209	15,33	36 389	38 607	18,26	12 368	22 543	12,15	1 847	5 059	7,08
1971 nach Grundstücksgrößenklassen												
Grundstücke von... bis unter... qm												
unter 100	3 401	170	42,99	1 525	80	59,64	399	22	22,47	1 477	67	29,87
100 — 300	7 009	1 421	46,28	4 479	930	57,38	1 328	272	23,23	1 202	219	25,63
300 — 500	11 448	4 670	41,71	8 894	3 649	46,45	1 963	792	24,07	591	230	27,25
500 — 1 000	69 980	51 737	26,18	55 683	41 027	28,03	13 348	10 015	18,97	949	695	20,32
1 000 — 3 000	34 758	50 837	27,59	23 903	33 811	31,08	9 259	14 213	21,26	1 596	2 814	17,68
3 000 und mehr	8 477	84 574	26,03	3 621	28 979	41,81	3 253	36 924	18,94	1 603	18 671	15,59
1971 nach ausgewählten Großstädten												
Aachen	61	154	49,23	54	108	60,16	—	—	—	7	46	23,62
Augsburg	66	157	84,57	51	83	81,97	—	53	104,92	6	22	45,04
Berlin	769	1 182	85,87	702	887	102,01	9	96	28,51	58	199	41,47
Bielefeld	84	214	76,01	40	66	86,92	15	116	70,82	29	32	72,18
Bochum	159	394	28,58	92	81	57,42	40	101	38,44	27	212	12,86
Braunschweig	15	27	48,30	14	23	49,75	—	—	—	—	—	—
Bremen	211	748	34,90	149	383	47,45	20	178	22,82	42	187	20,69
Dortmund	223	975	25,60	126	154	56,50	48	702	18,84	49	119	25,36
Düsseldorf	106	155	208,58	102	142	221,73	4	13	60,42	—	—	—
Duisburg	110	243	41,84	66	89	59,38	11	79	42,47	33	75	20,33
Essen	246	425	42,90	197	153	78,63	14	25	28,79	35	247	22,25
Frankfurt am Main	99	143	85,52	43	32	173,52	23	21	70,16	33	91	58,52
Freiburg i. Brsg.	204	412	46,14	110	121	99,29	36	114	24,82	58	177	23,73
Gelsenkirchen	74	1 043	33,45	47	78	30,01	11	115	21,43	16	850	35,40
Hagen	56	90	37,38	40	29	81,83	13	40	15,32	—	—	—
Hamburg	1 209	2 724	64,73	794	1 243	106,90	159	816	27,89	256	665	31,16
Hannover	20	89	62,90	11	31	99,63	7	57	43,55	—	—	—
Karlsruhe	131	183	74,33	79	103	81,92	51	78	65,47	—	—	—
Kassel	105	120	58,21	82	88	64,09	19	29	43,44	4	3	27,00
Kiel	181	569	22,56	114	128	42,03	50	403	17,74	17	38	8,28
Köln	187	297	110,22	140	123	173,23	12	91	85,57	35	83	44,39
Krefeld	63	117	65,29	57	90	73,64	4	16	40,77	—	—	—
Ludwigshafen am Rhein	91	106	122,38	80	87	135,22	8	11	45,97	—	—	—
Lübeck	97	345	34,13	79	92	88,01	5	81	14,66	13	173	14,36
Mannheim	116	143	144,92	95	87	193,15	15	28	78,07	6	28	62,73
Mülheim a. d. Ruhr	50	63	71,12	45	38	82,41	—	—	—	—	—	—
München	70	206	318,88	60	155	363,66	7	37	220,82	—	—	—
Nürnberg	64	97	108,98	57	51	146,12	4	46	67,30	—	—	—
Oberhausen	51	131	39,97	44	30	47,38	4	3	11,84	—	—	—
Solingen	110	265	57,62	67	94	91,28	39	114	39,48	4	57	38,12
Stuttgart	153	144	167,46	67	48	223,71	83	94	138,35	—	—	—
Wiesbaden	59	100	93,34	28	33	149,63	20	38	69,20	11	28	60,94
Wuppertal	210	410	35,80	162	153	55,30	37	154	22,51	11	102	26,61

*) 1962 Bundesgebiet ohne Berlin.

1) Sonstiges Bauland, d. h. Industrieland, Land für Verkehrszwecke und Freiflächen.