

9 Bauwirtschaft und Wohnungen

9.0 Vorbemerkung

Bauwirtschaft

Betriebe: Sämtliche Betriebe, deren Haupttätigkeit Bau (Rohbau oder Ausbau) ist. Als Betrieb zählt die selbständig bilanzierende Einheit. Hierbei kann es sich um einen räumlich zusammenhängenden oder um einen aus mehreren örtlich getrennten Betriebsteilen bestehenden Betrieb handeln.

Beschäftigte (Erwerbstätige), Arbeiter und Angestellte: Siehe Vorbemerkung zum Abschnitt 6.

Wohnungen

Wohngebäude: Gebäude, die mindestens zur Hälfte Wohnzwecken dienen. Bei Gebäudekomplexen (wie Doppel- und Reihenhäusern) zählt jeder Teil mit eigenem Treppenhaus als Gebäude.

Wohnung: Ein Raum oder eine Gruppe von Räumen, die Wohnzwecken dient und einen eigenen Wohnungseingang unmittelbar vom Treppenhaus, von einem

Vorraum des Hauses oder von außen und eine eigene Küche oder Kochnische hat. Von Privathaushalten bewohnte Wohnungseinheiten ohne Küche bzw. Kochnische (z. B. moderne Einraumwohnungen in Appartementhäusern) werden ebenfalls als Wohnungen gezählt. Ausgewiesen sind Wohnungen in Wohngebäuden, unabhängig von ihrer Nutzung, sowie bewohnte Wohnungen in Nichtwohngebäuden und Behelfsunterkünften.

Wohnraum: Für Wohnzwecke bestimmter Raum mit einer Mindestfläche von 6 m² und einer Mindesthöhe von 2 m.

Ausstattung: Unter dem Begriff Zentralheizung sind zusammengefaßt: Fernheizung, Zentralheizung, Etagenheizung sowie Ofenheizung für Strom, Gas, Öl, z. B. Nachtspeicheröfen, Außenwandheizer. Warmwasserversorgung bedeutet Entnahme von Warmwasser aus Boilern oder Durchlauferhitzern (Strom/Gas) bzw. aus einer zentralen Anlage, z. B. aus einem Fernheizwerk.

9.1 Betriebe und Beschäftigte der Bauidustrie und des Bauhandwerks

| Jahr | Insgesamt | | Bauidustrie | | Bauhandwerk | |
|------------|---------------------|---|---------------------|---|---------------------|---|
| | Betriebe am 31. 12. | Beschäftigte ¹⁾ (ohne Lehrlinge) | Betriebe am 31. 12. | Beschäftigte ¹⁾ (ohne Lehrlinge) | Betriebe am 31. 12. | Beschäftigte ¹⁾ (ohne Lehrlinge) |
| | Anzahl | 1 000 | Anzahl | 1 000 | Anzahl | 1 000 |
| 1968 | 19 045 | 465,2 | 1 375 | 330,7 | 17 670 | 134,6 |
| 1969 | 18 582 | 481,9 | 1 347 | 343,0 | 17 235 | 138,9 |
| 1970 | 17 957 | 492,1 | 1 320 | 352,4 | 16 637 | 139,6 |
| 1971 | 17 406 | 491,9 | 1 294 | 354,0 | 16 112 | 137,9 |
| 1972 | 16 325 | 488,7 | 1 709 | 390,5 | 14 616 | 98,1 |
| 1973 | 15 661 | 498,7 | 1 652 | 404,5 | 14 009 | 94,2 |

¹⁾ Industrie: Nur beschäftigte Arbeiter und Angestellte im Durchschnitt;
Handwerk: Beschäftigte am Jahresende.

9.2 Fertiggestellte Wohnungen

| Jahr | Neubau, Umbau, Ausbau | | | Von 100 neugebauten Wohnungen hatten | | | |
|------------|-----------------------|--------|----------------|--------------------------------------|------------|-------------|---------------------|
| | insgesamt | Neubau | Um- und Ausbau | Zentralheizung | Warmwasser | Gasanschluß | Bad- bzw. Duschecke |
| 1968 | 75 987 | 61 863 | 14 124 | 59,0 | 85,4 | 82,0 | 99,5 |
| 1969 | 70 311 | 56 547 | 13 764 | 66,9 | 90,7 | 86,9 | 99,9 |
| 1970 | 76 088 | 65 786 | 10 302 | 73,8 | 98,8 | 90,8 | 99,3 |
| 1971 | 76 130 | 65 021 | 11 109 | 85,6 | 98,3 | 79,9 | 100 |
| 1972 | 85 901 | 69 552 | 16 349 | 93,3 | 99,4 | 65,5 | 100 |
| 1973 | 96 277 | 80 726 | 15 552 | 93,7 | 98,4 | 58,3 | 100 |