

23.10 Kaufwerte von Bauland*)

Gegenstand der Nachweisung	Baulandarten insgesamt			Baureifes Land			Rohbauland			Sonstiges Bauland ¹⁾		
	Fälle	Fläche	Kaufwert	Fälle	Fläche	Kaufwert	Fälle	Fläche	Kaufwert	Fälle	Fläche	Kaufwert
	Anzahl	1 000 m ²	DM/m ²	Anzahl	1 000 m ²	DM/m ²	Anzahl	1 000 m ²	DM/m ²	Anzahl	1 000 m ²	DM/m ²
1962	151 702	230 898	11,54	85 968	94 760	14,83	55 492	109 252	9,50	10 242	26 887	8,24
1968	101 614	132 999	22,52	72 367	73 961	28,37	21 224	40 992	15,89	8 023	18 047	13,60
1969	114 066	167 537	23,38	81 900	87 907	29,86	23 502	53 060	17,88	8 664	26 570	12,90
1970	119 965	174 792	25,29	86 498	96 159	30,74	25 254	53 575	19,60	8 213	25 059	16,56
1971	135 073	193 409	27,02	98 105	108 476	33,56	29 550	62 238	19,56	7 418	22 695	16,25
1972	136 013	202 782	31,41	96 612	110 803	40,23	31 764	66 676	22,54	7 637	25 303	16,15
1973	106 238	144 171	32,74	77 301	82 228	40,77	22 577	43 742	23,75	6 360	18 201	18,12
1974	94 236	112 648	31,69	69 657	65 472	40,34	17 581	30 851	22,20	6 998	16 325	14,91
1975 1. Vierteljahr	18 861	22 455	30,08	14 338	13 145	39,56	3 044	5 329	19,01	1 479	3 981	13,61
2. Vierteljahr	23 053	25 512	34,94	17 867	16 468	43,04	3 385	5 149	23,12	1 801	3 895	16,35
3. Vierteljahr	21 824	22 794	35,17	17 073	15 275	43,17	3 226	4 854	21,05	1 525	2 664	15,01

1974 nach Gemeindegrößenklassen

Gemeinden mit ... bis unter ... Einwohnern												
unter 2 000	26 780	29 364	17,61	19 631	18 413	21,51	5 518	7 760	13,55	1 631	3 191	4,93
2 000 — 5 000	20 683	23 050	25,20	15 477	13 818	32,18	4 135	5 923	17,92	1 071	3 308	9,07
5 000 — 10 000	15 894	17 085	30,45	11 801	10 747	36,91	2 903	4 500	21,40	1 190	1 838	14,84
10 000 — 20 000	11 739	14 262	33,89	8 904	8 414	43,27	1 885	3 390	24,96	950	2 459	14,08
20 000 — 50 000	9 362	11 709	40,34	7 187	6 883	51,70	1 501	3 221	26,59	674	1 606	19,25
50 000 — 100 000	4 060	6 420	46,17	2 910	3 031	65,01	630	1 919	34,70	520	1 470	22,29
100 000 — 200 000	2 995	3 884	60,49	1 838	1 594	80,95	528	1 229	58,55	629	1 061	32,00
200 000 — 500 000	1 292	3 631	39,83	977	998	99,01	166	2 020	15,72	149	613	22,99
500 000 und mehr	1 431	3 241	98,71	932	1 575	164,57	315	888	41,35	184	778	30,86

1974 nach Baugebieten

Geschäftsgebiet	75	79	167,71	62	64	174,72	2	2	23,41	11	13	158,17
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet	980	1 330	100,30	736	875	136,89	91	279	29,03	153	176	31,27
Wohngebiet insgesamt	56 231	60 878	40,43	42 744	39 628	48,07	10 246	17 994	27,52	3 241	3 255	18,70
geschlossene Bauweise	5 827	5 177	63,43	5 497	4 796	66,70	71	241	20,58	259	141	25,52
offene Bauweise	50 404	55 700	38,29	37 247	34 833	45,51	10 175	17 753	27,61	2 982	3 115	18,39
Industriegebiet	1 542	8 783	19,91	124	378	34,74	137	1 375	18,36	1 281	7 030	19,42
Dorfgebiet	35 408	41 579	18,93	25 991	24 527	24,15	7 105	11 201	13,96	2 312	5 850	6,58

1974 nach Grundstücksgrößenklassen

Grundstücke von ... bis unter ... m ²												
unter 100	3 773	177	39,36	1 477	71	53,01	471	24	26,82	1 825	82	31,30
100 — 300	5 729	1 131	49,59	3 436	703	62,44	1 036	203	28,14	1 257	224	28,74
300 — 500	8 439	3 446	60,48	6 584	2 703	68,31	1 270	516	34,94	585	227	25,32
500 — 1 000	51 366	37 903	35,22	42 085	31 036	37,62	8 437	6 263	24,74	844	603	20,71
1 000 — 3 000	20 744	29 658	31,13	14 562	19 969	35,72	4 833	7 296	23,19	1 349	2 393	16,94
3 000 und mehr	4 185	40 333	25,79	1 513	10 990	48,05	1 534	16 548	20,32	1 138	12 795	13,72

1974 nach ausgewählten Großstädten

Aachen	137	90	90,33	.	83	94,79	.	5	19,52	.	.	.
Augsburg	49	70	76,71	.	55	88,74	.	4	18,98	.	11	38,64
Berlin	165	286	181,02	.	231	194,52	.	24	66,95	.	31	168,19
Bielefeld	108	89	66,69	.	58	82,76	.	29	35,55	.	3	53,68
Bochum	75	103	61,22	.	51	96,69	.	7	43,33	.	45	24,04
Bonn	73	136	139,38	.	103	162,75	.	28	53,07	.	4	148,05
Bremen	68	75	99,93	.	69	105,95	.	4	51,94	.	.	.
Dortmund	113	498	28,52	.	68	91,40	.	48	30,22	.	382	17,05
Düsseldorf	15	19	174,76	.	19	174,76	.	.	.	.	.	.
Duisburg	109	230	38,49	.	65	73,85	.	28	30,45	.	137	23,32
Essen	8	10	270,10	.	9	296,34	.	.	.	.	.	.
Frankfurt am Main	54	103	184,98	.	89	196,77	.	8	143,59	.	6	67,44
Freiburg i. Brsg.	152	154	82,23	.	75	125,73	.	22	36,94	.	57	42,67
Gelsenkirchen	58	151	43,38	.	58	65,61	.	.	.	.	39	25,04
Hagen	52	78	81,57	.	43	112,58	.	32	43,18	.	3	39,70
Hamburg	731	1 495	80,16	.	485	181,11	.	734	34,19	.	277	25,25
Hannover	27	93	98,53	.	42	175,15	.	.	.	.	43	37,52
Karlsruhe	119	85	120,84	.	60	144,96	.	25	64,02	.	.	.
Kassel	25	24	124,59	.	24	124,59	.	.	.	.	.	.
Kiel	86	1 234	15,69	.	78	95,77	.	.	.	.	.	.
Köln	63	78	120,28	.	73	126,57	.	1 140	10,19	.	16	16,90
Krefeld	35	45	76,93	.	45	76,93	.	.	.	.	4	44,72
Ludwigshafen am Rhein	56	93	90,47	.	56	130,69	.	.	.	.	.	.
Lübeck	92	851	18,46	.	61	92,20	.	36	27,61	.	.	.
Mannheim	63	46	110,67	.	29	138,33	.	560	13,75	.	230	10,30
Mülheim a. d. Ruhr	20	22	99,89	.	15	128,19	.	8	65,93	.	8	56,96
München	108	461	136,93	.	422	136,33	.	6	49,62	.	.	.
Nürnberg	25	51	121,14	.	24	179,81	.	35	131,87	.	4	236,48
Oberhausen	44	90	50,99	.	22	93,19	.	.	.	.	27	67,37
Solingen	93	145	67,11	.	44	94,48	.	.	.	.	.	.
Stuttgart	53	71	192,88	.	45	248,71	.	78	49,60	.	23	74,02
Wiesbaden	39	47	163,48	.	27	222,89	.	25	94,12	.	.	.
Wuppertal	78	241	37,06	.	95	54,51	.	110	27,03	.	36	21,26

*) 1962 Bundesgebiet ohne Berlin.

*) Industrieland, Land für Verkehrszwecke und Freiflächen.