

## 9 Bauwirtschaft und Wohnungen

### 9.0 Vorbemerkung

#### Bauwirtschaft

**Betriebe:** Sämtliche Betriebe, deren Haupttätigkeit Bau (Rohbau oder Ausbau) ist. Als Betrieb zählt die selbständig bilanzierende Einheit. Hierbei kann es sich um einen räumlich zusammenhängenden oder um einen aus mehreren örtlich getrennten Betriebsteilen bestehenden Betrieb handeln.

**Beschäftigte (Erwerbstätige), Arbeiter und Angestellte:** Siehe Vorbemerkung zum Abschnitt 6.

#### Wohnungen

**Wohngebäude:** Gebäude, die mindestens zur Hälfte Wohnzwecken dienen. Bei Gebäudekomplexen (wie Doppel- und Reihenhäusern) zählt jeder Teil mit eigenem Treppenhaus als Gebäude.

**Wohnung:** Ein Raum oder eine Gruppe von Räumen, die Wohnzwecken dient und einen eigenen Wohnungseingang unmittelbar vom Treppenhaus, von einem

Vorraum des Hauses oder von außen und eine eigene Küche oder Kochnische hat. Von Privathaushalten bewohnte Wohnungseinheiten ohne Küche bzw. Kochnische (z. B. moderne Einraumwohnungen in Appartementhäusern) werden ebenfalls als Wohnungen gezählt. Ausgewiesen sind Wohnungen in Wohngebäuden, unabhängig von ihrer Nutzung, sowie bewohnte Wohnungen in Nichtwohngebäuden und Behelfsunterkünften.

**Wohnraum:** Für Wohnzwecke bestimmter Raum mit einer Mindestfläche von 6 m<sup>2</sup> und einer Mindesthöhe von 2 m.

**Ausstattung:** Unter dem Begriff Zentralheizung sind zusammengefaßt: Fernheizung, Zentralheizung, Etagenheizung sowie Ofenheizung für Strom, Gas, Öl, z. B. Nachtspeicheröfen, Außenwandheizer. Warmwasserversorgung bedeutet Entnahme von Warmwasser aus Boilern oder Durchlauferhitzern (Strom, Gas) bzw. aus einer zentralen Anlage, z. B. aus einem Fernheizwerk.

### 9.1 Betriebe und Beschäftigte der Bauindustrie und des Bauhandwerks

Jahr	Insgesamt		Bauindustrie		Bauhandwerk	
	Betriebe am 31. 12.	Beschäftigte <sup>1)</sup> (ohne Lehrlinge)	Betriebe am 31. 12.	Beschäftigte <sup>1)</sup> (ohne Lehrlinge)	Betriebe am 31. 12.	Beschäftigte <sup>1)</sup> (ohne Lehrlinge)
	Anzahl	1 000	Anzahl	1 000	Anzahl	1 000
1969 .....	18 582	482	1 347	343	17 235	139
1970 .....	17 957	492	1 320	352	16 637	140
1971 .....	17 406	492	1 294	354	16 112	138
1972 .....	16 325	489	1 709	391	14 616	98
1973 .....	15 661	499	1 652	405	14 009	94
1974 .....	14 867	503	1 513	412	13 354	91

<sup>1)</sup> Industrie: Nur beschäftigte Arbeiter und Angestellte im Durchschnitt;  
Handwerk: Beschäftigte am Jahresende.

### 9.2 Fertiggestellte Wohnungen

Jahr	Neubau, Umbau, Ausbau			Von 100 neugebauten Wohnungen hatten			
	insgesamt	Neubau	Um- und Ausbau	Zentralheizung	Warmwasser	Gasanschluß	Bad- bzw. Duschecke
1969 .....	70 311	56 547	13 764	66,9	90,7	86,9	99,9
1970 .....	76 088	65 786	10 302	73,8	98,8	90,8	99,3
1971 .....	76 130	65 021	11 109	85,6	98,3	79,9	100
1972 .....	85 901	69 552	16 349	93,3	99,4	65,5	100
1973 .....	96 277	80 725	15 552	93,7	98,4	58,3	100
1974 .....	103 250	88 312	14 938	90,9	98,5	43,6	100