

10.7 Bewilligungen im sozialen Wohnungsbau

Gegenstand der Nachweisung	Bundesgebiet	Schleswig-Holstein	Hamburg	Niedersachsen	Bremen	Nordrhein-Westfalen	Hessen	Rheinland-Pfalz	Baden-Württemberg	Bayern	Saarland	Berlin (West)
Förderung insgesamt (1. und 2. Förderungsweg)¹⁾												
Geförderte Wohnungen												
1971	195 024	7 884	8 512	8 599	2 222	84 233	13 029	6 681	27 471	18 497	1 046	16 850
1972	182 247	7 668	6 521	13 463	4 380	71 093	16 196	9 888	23 440	17 234	2 014	10 350
1973	126 769	7 126	6 873	12 725	1 232	31 712	9 260	4 282	24 408	14 513	1 283	13 355
1974	153 380	8 972	5 947	12 429	1 552	49 459	12 333	7 117	23 362	17 228	1 921	13 060
1975	153 989	5 497	6 611	10 408	1 624	46 514	15 654	7 496	24 257	18 866	2 071	14 991
darunter: 1. Förderungsweg												
1971	159 436	6 587	6 859	6 674	1 808	75 482	11 539	5 353	13 390	16 948	1 032	13 764
1972	126 570	4 023	5 270	7 885	3 840	52 858	14 142	6 623	9 698	12 650	1 092	8 489
1973	77 023	5 068	6 235	7 573	736	17 289	5 805	2 857	10 990	9 162	1 170	10 138
1974	98 652	5 006	4 940	7 218	1 290	36 013	7 916	5 201	9 794	10 385	1 061	9 828
1975	89 804	2 342	5 657	4 046	1 130	31 478	10 109	4 513	7 975	9 230	1 206	12 118
Finanzierungsmittel 1975 in Mill. DM												
Öffentliche Mittel	2 640	87	418	245	6	864	161	158	212	416	32	42
dar.: Bundes-/Landesmittel	2 424	83	418	216	6	799	78	158	205	387	32	42
Kapitalmarktmittel	12 895	511	244	835	126	4 068	1 186	475	2 272	1 465	147	1 565
dar.: von Pfandbriefinstituten	4 620	257	119	246	2	1 295	635	67	564	365	13	1 057
von Sparkassen	3 500	46	39	193	23	1 762	188	206	399	404	46	196
von Bausparkassen	2 349	68	37	204	20	550	164	125	724	361	51	44
Sonstige Mittel	8 688	238	162	534	57	2 442	718	466	2 205	1 182	150	533
dar.: Eigenleistung	7 427	212	139	468	54	2 078	637	410	1 868	1 022	139	400
Zusammen ...	24 223	835	824	1 614	189	7 375	2 065	1 099	4 689	3 064	329	2 139
Objektbezogene Beihilfen 1975 in 1 000 DM²⁾												
Aufwendungsdarlehen	416 397	16 911	4 272	34 450	1 392	133 610	13 502	9 486	34 415	34 075	2 302	131 982
Aufwendungszuschüsse	40 048	—	—	1 924	5 103	—	—	—	—	22 226	—	10 795
Annuitätshilfen	145 564	—	87	—	—	97 047	48 430	—	—	—	—	—
zur Zinsverbilligung	87 194	—	87	—	—	51 718	35 389	—	—	—	—	—
zur Tilgung	58 370	—	—	—	—	45 329	13 041	—	—	—	—	—
Zinszuschüsse	42 767	560	—	—	—	—	—	7 441	25 318	9 448	—	—
Zusammen ...	644 776	17 471	4 359	36 374	6 495	230 657	61 932	16 927	59 733	65 749	2 302	142 777
Struktur im vollgeforderten reinen Wohnbau 1975³⁾												
Ein- und Zweifamilienhäuser ⁴⁾												
Gebäude	47 562	2 497	371	5 164	258	13 478	4 611	2 945	9 162	7 039	1 216	821
Wohnungen	51 264	2 506	384	5 183	259	14 614	5 674	3 225	9 922	7 440	1 223	834
Rauminhalt in 1 000 m ³	39 750	1 525	257	3 672	149	13 229	3 788	2 433	7 583	5 603	1 025	486
Wohnfläche in 1 000 m ²	5 951	279	39	614	28	1 717	624	368	1 171	881	146	84
Veranschlagte Gesamtkosten												
in Mill. DM	10 028	480	89	1 035	47	2 933	973	570	2 019	1 456	206	220
davon Kosten:												
des Baugrundstückes	1 036	58	19	109	8	252	86	50	219	173	15	46
der Erschließung	311	19	1	36	1	66	35	16	69	62	4	2
des Bauwerkes	7 545	332	58	693	30	2 242	770	455	1 565	1 098	176	125
der Außenanlagen	287	22	0	37	2	56	29	17	53	50	5	16
Bauneben- und sonstige Kosten ..	850	50	10	160	6	316	53	32	114	72	6	32
Mehrfamilienhäuser												
Gebäude	4 816	178	231	352	98	2 033	349	182	344	545	7	497
Wohnungen	58 450	2 343	2 268	4 042	1 051	20 712	7 637	2 808	3 401	7 095	148	6 945
Rauminhalt in 1 000 m ³	25 159	720	752	1 239	352	12 852	2 567	1 230	2 222	2 222	50	2 176
Wohnfläche in 1 000 m ²	3 964	160	159	254	77	1 383	510	201	259	467	10	484
Veranschlagte Gesamtkosten												
in Mill. DM	6 037	224	222	385	101	2 014	738	265	376	703	13	996
davon Kosten:												
des Baugrundstückes	495	18	13	20	7	147	63	18	22	72	0	115
der Erschließung	175	10	13	11	4	42	45	6	12	26	0	7
des Bauwerkes	4 160	143	162	278	66	1 434	509	194	282	493	11	588
der Außenanlagen	284	10	13	18	5	68	37	9	15	27	0	83
Bauneben- und sonstige Kosten ..	923	43	22	58	19	323	85	38	45	85	1	204

1) Voll- und teilgeförderte Bauvorhaben.

2) Erste Jahresrate.

3) Nur Bauvorhaben, für die eine vollständige Kostengliederung vorliegt.

4) Einschl. Kleinsiedlerstellen.