

10.7 Bewilligungen im sozialen Wohnungsbau

Gegenstand der Nachweisung	Bundesgebiet	Schleswig-Holstein	Hamburg	Niedersachsen	Bremen	Nordrhein-Westfalen	Hessen	Rheinland-Pfalz	Baden-Württemberg	Bayern	Saarland	Berlin (West)
Förderung insgesamt (1. und 2. Förderungsweg)¹⁾												
Geförderte Wohnungen												
1972	182 247	7 668	6 521	13 463	4 380	71 093	16 196	9 888	23 440	17 234	2 014	10 350
1973	126 769	7 126	6 873	12 725	1 232	31 712	9 260	4 282	24 408	14 513	1 283	13 355
1974	153 380	8 972	5 947	12 429	1 552	49 459	12 333	7 117	23 362	17 228	1 921	13 060
1975	153 989	5 497	6 611	10 408	1 624	46 514	15 654	7 496	24 257	18 866	2 071	14 991
1976	133 847	4 582	5 143	10 984	2 261	43 213	10 816	7 591	18 678	17 096	2 180	11 303
darunter: 1. Förderungsweg												
1972	126 570	4 023	5 270	7 885	3 840	52 858	14 142	6 623	9 698	12 650	1 092	8 489
1973	77 023	5 068	6 235	7 573	736	17 289	5 805	2 857	10 990	9 162	1 170	10 138
1974	98 652	5 006	4 940	7 218	1 290	36 013	7 916	5 201	9 794	10 385	1 061	9 828
1975	89 804	2 342	5 657	4 046	1 130	31 478	10 109	4 513	7 975	9 230	1 206	12 118
1976	62 846	2 382	4 070	2 588	1 718	22 479	3 494	4 294	4 736	6 258	848	9 979
Finanzierungsmittel 1976 in Mill. DM												
Öffentliche Mittel	2 156	99	263	164	6	735	79	171	159	422	26	32
dar.: Bundes-/Landesmittel	1 985	96	262	137	5	684	35	167	147	395	24	32
Kapitalmarktmittel	13 367	458	325	1 314	211	4 246	1 005	546	2 105	1 563	178	1 417
dar.: von Pfandbriefinstituten	4 153	249	129	307	39	1 254	373	55	475	266	18	988
von Sparkassen	4 057	77	33	217	26	2 105	220	295	365	417	50	251
von Bausparkassen	2 860	75	56	580	39	469	188	152	703	455	64	78
Sonstige Mittel	8 041	230	165	624	63	2 449	604	443	1 783	1 146	168	367
dar.: Eigenleistung	7 117	203	152	550	58	2 164	542	404	1 507	1 038	155	344
Zusammen ...	23 563	787	753	2 102	279	7 430	1 687	1 159	4 047	3 132	372	1 815
Objektbezogene Beihilfen 1976 in 1 000 DM²⁾												
Aufwendungsdarlehen	319 785	14 922	5 532	32 026	1 780	63 678	20 098	10 290	28 463	40 058	3 335	99 603
Aufwendungszuschüsse	105 859	—	—	458	10 113	68 971	—	—	—	21 129	5	5 183
Annuitätshilfen	72 110	—	4 131	—	—	51 031	16 948	—	—	—	—	—
zur Zinsverbilligung	43 802	—	4 131	—	—	27 216	12 455	—	—	—	—	—
zur Tilgung	28 308	—	—	—	—	23 815	4 493	—	—	—	—	—
Zinszuschüsse	25 240	2	—	—	—	—	—	7 100	17 718	420	—	—
Zusammen ...	522 994	14 924	9 663	32 484	11 893	183 680	37 046	17 390	46 181	61 607	3 340	104 786
Struktur im vollgeforderten reinen Wohnbau 1976³⁾												
Ein- und Zweifamilienhäuser⁴⁾												
Gebäude	51 243	2 428	614	5 911	364	16 171	4 428	3 203	8 051	7 699	1 279	1 095
Wohnungen	54 123	2 432	639	5 917	373	17 550	5 197	3 484	8 205	7 909	1 287	1 130
Rauminhalt in 1 000 m ³	40 854	1 482	453	4 203	220	14 061	3 558	2 584	6 492	6 015	1 084	702
Wohnfläche in 1 000 m ²	6 348	274	68	699	40	2 046	592	408	1 001	944	154	122
Veranschlagte Gesamtkosten												
in Mill. DM	11 322	499	164	1 296	71	3 650	972	646	1 822	1 640	235	326
davon Kosten:												
des Baugrundstückes	1 375	67	41	285	11	308	90	63	209	205	19	76
der Erschließung	383	21	1	43	2	118	34	19	66	73	3	2
des Bauwerkes	8 305	337	104	839	47	2 698	765	507	1 390	1 229	202	187
der Außenanlagen	366	24	0	48	3	106	29	20	50	57	5	23
Bauneben- und sonstige Kosten ..	893	51	17	81	8	419	53	36	107	76	6	38
Mehrfamilienhäuser												
Gebäude	3 684	203	81	281	121	1 588	175	154	170	406	10	495
Wohnungen	43 656	1 632	939	3 680	1 697	15 570	3 585	2 623	2 259	4 796	249	6 626
Rauminhalt in 1 000 m ³	17 706	531	301	1 163	548	8 643	1 175	884	784	1 581	52	2 044
Wohnfläche in 1 000 m ²	2 967	113	66	235	119	1 074	239	176	161	326	11	447
Veranschlagte Gesamtkosten												
in Mill. DM	4 829	166	95	364	185	1 615	378	262	266	520	20	959
davon Kosten:												
des Baugrundstückes	422	10	8	23	13	132	39	21	21	56	2	99
der Erschließung	125	7	4	17	7	34	15	8	10	20	0	3
des Bauwerkes	3 272	114	67	244	117	1 142	267	186	189	357	17	571
der Außenanlagen	225	7	5	16	7	53	16	10	12	21	0	78
Bauneben- und sonstige Kosten ..	785	27	10	65	41	253	42	38	34	67	1	208

1) Voll- und teilgeforderte Bauvorhaben.

2) Erste Jahresrate.

3) Nur Bauvorhaben, für die eine vollständige Kostengliederung vorliegt.

4) Einschl. Kleinsiedlerstellen.