

14.8 Bausparkassen*)

14.8.1 Entwicklung des Bauspargeschäfts

Geschäftsart	Einheit	Private und öffentliche Bausparkassen insgesamt			Private Bausparkassen			Öffentliche Bausparkassen		
		1976	1977	1978	1976	1977	1978	1976	1977	1978
Geschäftsvorfälle im Jahr										
Neugeschäft										
Eingelöste Neuabschlüsse	1 000	2 536	2 749	2 901	1 612	1 773	1 892	924	976	1 009
Bausparsumme	Mill. DM	77 583	86 067	94 204	52 817	59 021	65 121	24 766	27 046	29 083
Kündigungen										
Gekündigte Verträge	1 000	242	329	343	127	188	206	115	141	137
Bausparsumme	Mill. DM	6 178	7 764	8 596	3 657	4 595	5 316	2 521	3 169	3 280
Zuteilungen										
Zugeteilte Verträge	1 000	1 527	1 622	1 655	863	942	976	664	680	679
Bausparsumme	Mill. DM	36 112	40 010	44 139	23 026	25 906	29 052	13 086	14 104	15 087
Einzahlungen	Mill. DM	36 095	38 934	42 852	23 123	25 296	28 301	12 972	13 638	14 551
Spargeldeingänge ¹⁾	Mill. DM	22 070	23 678	25 707	14 202	15 422	17 039	7 868	8 256	8 668
Wohnungsbauprämien ²⁾	Mill. DM	2 286	1 895	1 906	1 396	1 177	1 186	890	718	720
Zins- und Tilgungseingänge	Mill. DM	11 739	13 361	15 239	7 525	8 697	10 076	4 214	4 664	5 163
Auszahlungen	Mill. DM	33 010	36 826	40 357	21 001	23 823	26 248	12 009	13 003	14 109
Bauspareinlagen aus Zuteilungen	Mill. DM	11 627	13 383	14 379	7 406	8 736	9 511	4 221	4 647	4 868
Baudarlehen	Mill. DM	21 383	23 442	25 978	13 595	15 086	16 737	7 788	8 356	9 241
aus: Zuteilungen ³⁾	Mill. DM	8 756	10 031	11 250	6 266	7 125	7 932	2 490	2 906	3 318
Zwischenkreditgewährung	Mill. DM	12 535	13 321	14 668	7 317	7 934	8 791	5 218	5 387	5 877
Sonstige Baudarlehen	Mill. DM	92	90	60	12	27	14	80	63	46
Bestand am Ende des Jahres										
Verträge	1 000	17 330	18 598	19 889	10 799	11 736	12 683	6 531	6 862	7 206
Nicht zugeteilte Verträge	1 000	12 190	13 019	13 933	7 842	8 468	9 136	4 348	4 551	4 797
Zugeteilte Verträge	1 000	5 140	5 579	5 956	2 957	3 268	3 547	2 183	2 311	2 409
Bausparsumme	Mill. DM	511 678	565 521	621 079	342 953	382 750	423 808	168 725	182 771	197 271
Nicht zugeteilte Bausparsumme	Mill. DM	337 044	373 726	412 787	228 413	255 704	284 415	108 631	118 022	128 372
Zugeteilte Bausparsumme	Mill. DM	174 634	191 795	208 292	114 539	127 046	139 393	60 095	64 749	68 899
Bauspareinlagen	Mill. DM	82 940	89 469	96 696	53 705	58 775	64 214	29 235	30 694	32 482
Aufgenommene Fremdmittel	Mill. DM	3 466	3 717	5 815	1 048	1 057	2 402	2 418	2 660	3 413
Baudarlehen	Mill. DM	74 693	82 899	91 606	49 564	55 656	61 943	25 129	27 243	29 663
aus: Zuteilungen	Mill. DM	60 183	65 269	70 624	42 440	46 438	50 608	17 744	18 831	20 016
Zwischenkreditgewährung	Mill. DM	13 593	16 837	20 333	6 946	9 049	11 187	6 647	7 788	9 146
Sonstige Baudarlehen	Mill. DM	917	793	649	179	169	148	738	624	501

14.8.2 Neuabschlüsse von Bausparverträgen nach den Berufsgruppen der Bausparer

Berufsgruppe	Eingelöste Neuabschlüsse								
	Verträge			Bausparsumme ⁴⁾					
				insgesamt			je Vertrag		
	1976	1977	1978	1976	1977	1978	1976	1977	1978
1 000			Mill. DM			DM			
Arbeiter (einschl. nicht selbständige Handwerker)	758	839	899	18 936	21 822	24 282	24 982	26 010	27 010
Angestellte	891	963	1 013	26 786	29 903	32 749	30 063	31 052	32 328
Beamte	306	324	333	11 805	12 927	13 896	38 578	39 898	41 729
Sozialrentner, Pensionäre und Rentner	147	164	162	3 044	3 547	3 478	20 707	21 628	21 469
Selbständige in Handel, Handwerk und Industrie	126	134	135	6 062	6 619	7 207	48 111	49 396	53 385
Land- und Forstwirte	38	38	38	1 071	1 102	1 155	28 184	29 000	30 394
Freie Berufe	28	29	29	1 646	1 740	1 785	58 786	60 000	61 551
Juristische Personen und Handelsfirmen ohne juristische Persönlichkeit	15	12	10	3 087	2 711	2 544	205 800	225 917	254 400
Personen ohne Beruf und Hausfrauen	227	246	282	5 146	5 696	7 109	22 670	23 154	25 209
Insgesamt	2 536	2 749	2 901	77 583	86 067	94 205	30 593	31 308	32 473

*) Neuabschlüsse der privaten und öffentlichen Bausparkassen.

1) Ohne Zinsgutschriften.

2) Eingänge, nicht Gutschriften.

3) Reine Auszahlungen ohne die zur Ablösung von Zwischenkrediten dienenden Beträge.

4) Einschl. Erhöhungen.

Quelle: Verband der Privaten Bausparkassen e.V., Bonn; Deutscher Sparkassen- und Giroverband e.V., Bonn und Geschäftsstelle Öffentliche Bausparkassen, Bonn