

22.10 Kaufwerte für Bauland

Gegenstand der Nachweisung	Baulandarten insgesamt			Baureifes Land			Rohbauland			Sonstiges Bauland ¹⁾		
	Fälle	Fläche	Kaufwert	Fälle	Fläche	Kaufwert	Fälle	Fläche	Kaufwert	Fälle	Fläche	Kaufwert
	Anzahl	1 000 m ²	DM/m ²	Anzahl	1 000 m ²	DM/m ²	Anzahl	1 000 m ²	DM/m ²	Anzahl	1 000 m ²	DM/m ²
1972	136 013	202 782	31,41	96 612	110 803	40,23	31 764	66 676	22,54	7 637	25 303	16,15
1973	106 238	144 171	32,74	77 301	82 228	40,77	22 577	43 742	23,75	6 360	18 201	18,12
1974	94 236	112 648	31,69	69 657	65 472	40,34	17 581	30 851	22,20	6 998	16 325	14,91
1975	96 744	107 905	35,09	75 333	68 439	44,08	14 412	23 081	21,71	6 999	16 384	16,39
1976	102 908	111 156	39,98	81 261	74 034	48,80	14 462	23 512	25,14	7 185	13 610	17,64
1977	108 263	120 877	43,80	86 747	81 415	53,98	14 269	23 910	26,13	7 247	15 552	17,68
1977 3. Vierteljahr	25 062	26 623	43,82	20 347	18 740	52,35	3 210	5 113	25,74	1 505	2 770	19,47
4. Vierteljahr	25 415	29 460	46,22	20 167	19 278	58,15	3 302	5 981	26,51	1 946	4 201	19,51
1978 1. Vierteljahr	24 454	27 275	45,04	19 719	18 779	54,97	3 244	5 621	25,91	1 491	2 875	17,56
2. Vierteljahr	29 294	33 084	47,41	23 573	22 904	57,24	3 869	6 515	28,95	1 852	3 664	18,78
3. Vierteljahr	26 730	32 498	48,33	21 413	21 657	59,52	3 561	6 869	29,66	1 756	3 972	19,59

1977 nach Gemeindegrößenklassen

Gemeinden mit ... bis unter ... Einwohnern												
unter 2 000	19 734	20 705	23,61	15 422	14 233	28,55	3 139	4 544	15,45	1 173	1 928	6,37
2 000 — 5 000	20 552	20 667	31,58	15 596	14 014	38,66	3 277	4 411	20,98	1 679	2 242	8,18
5 000 — 10 000	18 956	19 853	38,08	15 226	14 019	45,41	2 592	4 196	23,12	1 138	1 638	13,62
10 000 — 20 000	18 361	20 692	43,35	15 182	14 116	53,55	2 135	4 204	23,47	1 044	2 372	17,85
20 000 — 50 000	15 681	19 153	49,25	12 974	12 399	63,55	1 739	3 327	31,27	968	3 427	14,96
50 000 — 100 000	6 403	7 623	65,33	5 441	5 206	80,77	534	1 163	42,08	428	1 254	22,79
100 000 — 200 000	4 578	5 914	67,81	3 594	3 425	86,47	482	990	59,22	502	1 498	30,83
200 000 — 500 000	2 113	3 312	77,14	1 697	1 625	118,04	236	831	37,53	180	855	37,90
500 000 und mehr	1 885	2 957	135,83	1 615	2 376	150,28	135	244	96,33	135	338	62,75

1977 nach Baugebieten

Geschäftsgebiet	94	172	218,25	90	140	261,96	.	.	.	4	32	25,72
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet	1 324	1 603	104,85	1 171	1 495	108,15	13	10	91,75	140	98	55,99
Wohngebiet	72 792	75 862	52,23	60 293	56 021	60,77	9 330	15 837	30,78	3 169	4 004	17,52
geschlossene Bauweise	7 902	6 850	74,37	7 633	6 606	75,56	38	98	20,85	231	146	56,43
offene Bauweise	64 890	69 012	50,03	52 660	49 415	58,80	9 292	15 739	30,84	2 938	3 858	16,05
Industriegebiet	1 810	8 679	24,01	142	498	46,98	111	483	19,51	1 557	7 697	22,81
Dorfgebiet	32 243	34 562	26,56	25 051	23 261	33,02	4 815	7 580	16,75	2 377	3 721	6,16

1977 nach Grundstücksgrößenklassen

Grundstücke von ... bis unter ... m ²												
unter 100	4 003	187	50,66	1 634	81	81,48	316	17	30,95	2 053	89	26,30
100 — 300	6 526	1 322	79,21	4 398	928	102,39	799	158	27,49	1 329	236	22,62
300 — 500	10 117	4 134	77,79	8 402	3 451	86,46	1 147	462	40,52	568	220	20,30
500 — 1 000	60 166	44 553	46,65	52 523	38 827	49,41	6 863	5 158	28,79	780	568	19,44
1 000 — 3 000	23 111	32 887	44,07	17 905	24 609	50,95	3 829	5 801	25,45	1 377	2 477	19,31
3 000 und mehr	4 340	37 796	35,22	1 885	13 519	60,81	1 315	12 315	24,77	1 140	11 962	17,05

1977 nach ausgewählten Großstädten

Aachen	49	26	97,79	49	26	97,79	.	.	.	.	.	.
Augsburg	21	42	79,51	21	42	79,51	.	.	.	.	.	.
Berlin (West)	124	103	190,58	.	97	194,31	.	.	.	.	5	123,08
Bielefeld	114	283	76,98	.	115	115,24	.	154	50,56	.	14	53,94
Bochum	164	303	60,78	.	120	113,49	.	31	34,39	.	151	24,25
Bonn	85	51	219,81	.	45	214,88	.	.	.	.	4	337,51
Bremen	133	283	114,28	.	241	123,46	.	38	58,98	.	.	.
Dortmund	166	294	78,69	.	191	97,88	.	22	70,17	.	82	36,21
Düsseldorf	102	207	197,30	.	171	224,07	.	35	62,72	.	1	261,75
Duisburg	139	148	101,50	.	111	122,26	.	11	38,21	.	26	40,17
Essen	178	218	98,14	.	117	152,30	.	32	47,51	.	69	29,96
Frankfurt am Main	16	13	234,84	.	8	323,50	.	.	.	.	4	80,33
Freiburg im Breisgau	143	334	77,01	.	77	147,06	.	47	58,40	.	210	55,58
Gelsenkirchen	86	132	52,94	.	45	73,77	.	.	.	.	87	42,35
Hagen	72	99	94,65	.	70	108,50	.	10	60,50	.	19	63,01
Hamburg	506	1 044	101,47	.	1 006	101,35	.	29	113,65	.	.	.
Hannover	29	32	169,10	29	32	169,10	.	.	.	.	.	.
Karlsruhe	183	187	138,26	.	124	170,30	.	63	75,24	.	.	.
Kassel	15	14	123,06	.	12	128,07	.	.	.	.	.	.
Kiel	108	267	55,18	.	88	107,69	.	176	29,38	.	.	.
Köln	154	198	148,86	.	133	181,33	.	6	69,25	.	59	84,02
Krefeld	10	7	144,78	10	7	144,78	.	.	.	.	.	.
Ludwigshafen am Rhein	121	144	85,21	.	91	107,36	.	40	47,40	.	13	47,20
Lübeck	77	239	42,83	.	83	81,19	.	25	21,30	.	132	22,76
Mannheim	146	210	93,54	.	77	145,73	.	39	74,16	.	94	58,92
Mülheim a.d. Ruhr	20	27	84,85	.	19	114,21	.	.	.	.	.	.
München	167	270	210,31	.	167	279,53	.	31	124,56	.	71	85,44
Nürnberg	78	86	138,32	.	56	158,97	.	.	.	.	10	156,20
Oberhausen	73	51	111,82	.	50	112,99	.	.	.	.	.	.
Solingen	99	145	83,62	.	75	105,74	.	29	66,36	.	40	54,74
Stuttgart	171	147	331,29	.	102	384,36	.	39	201,04	.	6	282,47
Wiesbaden	87	80	146,29	.	49	191,16	.	29	77,17	.	.	.
Wuppertal	149	255	69,55	.	133	104,34	.	82	30,89	.	40	32,88

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke und Freiflächen.