

10.1 Baugenehmigungen im Hochbau

Gegenstand der Nachweisung	Errichtung neuer Gebäude						Insgesamt ¹⁾			
	Gebäude	Raum- inhalt	Wohnungen	Wohn- fläche	Nutz- fläche	Veransch. reine Baukosten	Wohnungen	Wohn- fläche	Nutz- fläche	Veransch. reine Baukosten
Wohn- und Nichtwohnbau										
1973	279 274	520 450	632 136	55 331	42 942	79 872	658 918	58 854	47 982	85 939
1974	217 011	388 207	394 634	36 557	34 665	66 365	417 783	39 802	38 751	72 217
1975	215 752	384 504	346 874	33 130	36 694	67 055	368 718	36 355	41 694	74 271
1976	243 856	374 089	358 707	35 811	32 103	65 605	380 352	39 096	36 881	72 857
1977	242 869	353 042	331 945	34 320	28 687	64 038	352 055	37 398	33 579	71 309
1978	282 857	421 217	404 147	41 525	33 872	79 638	425 751	44 824	39 365	88 531
1978 nach Ländern										
Schleswig-Holstein	16 460	19 697	20 425	2 092	1 468	3 682	21 366	2 249	1 680	4 042
Hamburg	3 028	6 796	6 117	565	688	1 345	6 131	600	754	1 464
Niedersachsen	41 107	50 481	52 210	5 530	4 214	9 091	55 805	6 102	5 276	10 373
Bremen	2 448	4 615	3 299	333	502	862	3 397	359	579	1 040
Nordrhein-Westfalen	65 399	101 686	103 749	10 385	7 806	18 894	106 401	10 796	8 409	19 897
Hessen	23 534	35 222	30 495	3 270	2 898	6 579	32 035	3 579	3 269	7 298
Rheinland-Pfalz	20 320	27 835	26 116	2 768	2 223	5 262	28 333	3 024	2 428	5 720
Baden-Württemberg	46 065	73 203	72 497	7 317	6 243	14 197	76 717	8 006	7 682	16 362
Bayern	57 483	87 630	74 674	7 921	6 636	16 474	78 686	8 515	7 979	18 423
Saarland	4 263	7 009	5 614	605	584	1 264	6 254	691	602	1 375
Berlin (West)	2 750	7 043	8 951	738	613	1 987	10 626	905	708	2 538
Wohnbau										
1973	235 456	303 315	618 439	54 205	4 409	52 744	644 373	57 610	4 755	55 732
1974	179 086	209 250	384 527	35 727	3 097	38 999	407 089	38 872	3 436	41 964
1975	173 820	190 694	336 205	32 204	2 916	37 324	357 439	35 308	3 260	40 482
1976	204 858	210 227	350 130	35 041	3 254	42 847	371 209	38 213	3 597	46 338
1977	206 031	205 056	324 669	33 659	3 197	43 333	344 137	36 624	3 540	46 773
1978	241 710	247 614	395 143	40 700	4 132	55 260	415 816	43 865	4 520	59 182
1978 nach der Gebäudeart										
Wohngebäude mit 1 Wohnung	183 973	149 483	183 973	23 044	2 382	33 131	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	43 735	50 440	87 470	8 372	836	11 303	.	.	.	.
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	14 002	47 691	123 700	9 284	914	10 826	.	.	.	.
1978 nach Bauherren										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	12 492	13 378	26 448	2 446	229	3 078	27 109	2 504	237	3 156
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen ²⁾	14 227	18 568	40 928	3 488	206	4 257	41 496	3 555	210	4 361
Sonstige Wohnungsunternehmen	35 558	33 149	63 570	6 263	483	7 417	63 960	6 300	487	7 465
Öffentliche Bauherren ³⁾	871	1 796	4 402	312	37	457	4 385	340	44	535
Private Haushalte	178 562	180 723	259 795	28 190	3 177	40 052	278 866	31 166	3 541	43 665
Von den Wohngebäuden 1978 waren Fertigteilbauten										
Wohngebäude mit 1 Wohnung	22 201	16 672	22 201	2 572	238	3 813	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	4 041	3 923	8 082	711	62	929	.	.	.	.
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	285	1 168	3 112	234	22	257	.	.	.	.
Zusammen	26 527	21 762	33 395	3 518	322	4 999	.	.	.	.
Nichtwohnbau										
1973	43 818	217 135	13 697	1 126	38 533	27 128	14 545	1 244	43 226	30 207
1974	37 925	178 957	10 107	830	31 568	27 366	10 694	930	35 316	30 253
1975	41 932	193 810	10 669	926	33 778	29 731	11 279	1 048	38 435	33 789
1976	38 998	163 862	8 577	770	28 849	22 758	9 143	883	33 284	26 519
1977	36 838	147 986	7 276	661	25 490	20 704	7 918	774	30 039	24 536
1978	41 147	173 603	9 004	825	29 740	24 378	9 935	959	34 845	29 349
1978 nach der Gebäudeart										
Anstaltsgebäude	538	4 434	273	18	904	1 446	378	25	1 090	1 814
Büro- und Verwaltungsgebäude	1 882	12 276	887	81	2 334	3 398	965	92	2 636	3 904
Landwirtschaftl. Betriebsgebäude	13 977	24 023	489	58	4 566	1 688	581	74	5 428	2 112
Nichtlandwirtschaftl. Betriebsgebäude	17 061	98 297	6 089	575	15 790	10 743	6 690	665	18 745	13 028
Schulgebäude	569	7 407	94	6	1 388	2 192	98	8	1 701	2 755
Sonstige Nichtwohnggebäude	7 120	27 166	1 172	87	4 759	4 910	1 223	97	5 248	5 736
1978 nach Bauherren										
Unternehmen und freie Berufe	33 045	133 640	7 043	674	22 511	14 775	7 763	780	26 613	17 842
Öffentliche Bauherren ³⁾	5 844	36 083	1 159	89	6 544	9 134	1 287	105	7 462	10 954
Private Haushalte	2 258	3 880	802	62	685	469	885	75	769	552
Von den Nichtwohnggebäuden 1978 waren Fertigteilbauten										
Anstaltsgebäude	41	361	5	1	60	118	.	.	.	.
Büro- und Verwaltungsgebäude	290	1 685	45	4	338	361	.	.	.	.
Landwirtschaftl. Betriebsgebäude	1 060	2 286	15	2	481	121	.	.	.	.
Nichtlandwirtschaftl. Betriebsgebäude	3 323	26 016	364	39	4 054	2 306	.	.	.	.
Schulgebäude	170	1 435	8	1	285	444	.	.	.	.
Sonstige Nichtwohnggebäude	1 335	5 872	135	8	1 056	813	.	.	.	.
Zusammen	6 219	37 655	572	54	6 274	4 163	.	.	.	.

1) Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

2) Einschl. ländliche Siedlungsunternehmen.

3) Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.