

22.10 Kaufwerte für Bauland

Gegenstand der Nachweisung	Baulandarten insgesamt			Baureifes Land			Rohbauland			Sonstiges Bauland ¹⁾		
	Fälle	Fläche	Kaufwert	Fälle	Fläche	Kaufwert	Fälle	Fläche	Kaufwert	Fälle	Fläche	Kaufwert
	Anzahl	1 000 m ²	DM/m ²	Anzahl	1 000 m ²	DM/m ²	Anzahl	1 000 m ²	DM/m ²	Anzahl	1 000 m ²	DM/m ²
1972	136 013	202 782	31,41	96 612	110 803	40,23	31 764	66 676	22,54	7 637	25 303	16,15
1973	106 238	144 171	32,74	77 301	82 228	40,77	22 577	43 742	23,75	6 360	18 201	18,12
1974	94 236	112 648	31,69	69 657	65 472	40,34	17 581	30 851	22,20	6 998	16 325	14,91
1975	96 744	107 905	35,09	75 333	68 439	44,08	14 412	23 081	21,71	6 999	16 384	16,39
1976	102 908	111 156	39,98	81 261	74 034	48,80	14 462	23 512	25,14	7 185	13 610	17,64
1977	108 263	120 877	43,80	86 747	81 415	53,98	14 269	23 910	26,13	7 247	15 552	17,68
1978	117 771	146 796	46,58	94 270	93 883	59,91	15 838	29 565	28,65	7 663	23 348	15,66
1978 3. Vierteljahr	26 730	32 498	48,33	21 413	21 657	59,52	3 561	6 869	29,66	1 756	3 972	19,59
4. Vierteljahr	28 236	41 102	42,03	22 307	21 967	63,40	3 806	7 535	27,06	2 123	11 599	11,29
1979 1. Vierteljahr	24 143	31 060	48,89	18 847	18 907	63,38	3 625	7 251	30,09	1 671	4 903	20,78
2. Vierteljahr	26 721	32 564	53,22	20 904	20 966	66,64	4 124	7 674	31,92	1 693	3 924	23,18
3. Vierteljahr	23 926	30 059	53,98	18 830	18 785	69,09	3 383	7 230	31,41	1 713	4 044	24,10

1978 nach Gemeindegrößenklassen

Gemeinden mit ... bis unter ... Einwohnern												
unter 2 000	18 070	20 180	25,49	14 227	13 908	30,88	2 781	4 828	15,61	1 062	1 444	6,53
2 000 — 5 000	23 358	25 312	33,57	17 965	16 604	42,35	3 896	6 190	19,68	1 497	2 517	9,80
5 000 — 10 000	21 919	25 676	40,30	17 242	17 225	49,23	3 249	5 551	25,79	1 428	2 899	15,03
10 000 — 20 000	21 145	26 916	46,52	17 489	17 916	58,00	2 438	5 097	29,28	1 218	3 903	16,33
20 000 — 50 000	17 595	27 304	46,65	14 749	14 865	69,50	1 785	3 485	39,65	1 061	8 954	11,42
50 000 — 100 000	6 641	8 436	69,80	5 385	5 517	86,62	843	1 720	45,67	413	1 199	27,01
100 000 — 200 000	5 001	6 615	84,37	3 851	3 933	114,35	502	1 575	46,67	648	1 107	31,50
200 000 — 500 000	2 336	3 795	88,90	1 853	2 081	132,26	274	736	44,24	209	978	30,24
500 000 und mehr	1 706	2 564	167,22	1 509	1 834	201,12	70	382	90,53	127	347	72,50

1978 nach Baugebieten

Geschäftsgebiet	76	104	175,13	69	101	172,88	.	.	.	7	3	243,81
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet	1 356	1 677	162,98	1 211	1 598	168,64	2	1	137,82	143	78	47,92
Wohngebiet	79 467	87 720	57,59	65 613	64 349	67,03	10 550	19 749	33,70	3 304	3 622	20,19
geschlossene Bauweise	8 507	8 251	81,48	8 226	7 951	83,17	46	220	35,06	235	80	41,33
offene Bauweise	70 960	79 469	55,11	57 387	56 398	64,75	10 504	19 529	33,69	3 069	3 542	19,71
Industriegebiet	2 211	17 465	17,24	214	910	36,62	153	542	22,41	1 844	16 013	15,96
Dorfgebiet	34 661	39 831	29,95	27 163	26 926	36,83	5 133	9 274	18,24	2 365	3 631	8,92

1978 nach Grundstücksgrößenklassen

Grundstücke von ... bis unter ... m ²												
unter 100	4 155	189	47,17	1 574	76	75,17	374	20	22,98	2 207	94	29,63
100 — 300	6 896	1 421	87,54	4 683	1 014	111,62	951	187	32,34	1 262	219	23,27
300 — 500	10 841	4 428	87,24	9 110	3 735	96,63	1 199	485	40,53	532	208	27,62
500 — 1 000	64 002	47 515	50,81	56 099	41 589	53,86	7 111	5 358	30,18	792	568	21,64
1 000 — 3 000	26 238	37 678	48,69	20 188	28 032	56,41	4 556	6 979	27,87	1 494	2 667	21,93
3 000 und mehr	5 639	55 565	37,24	2 616	19 438	68,09	1 647	16 537	28,10	1 376	19 591	14,36

1978 nach ausgewählten Großstädten

Aachen	38	28	155,59	38	28	155,59	.	.	.	.	.	.
Augsburg	33	95	85,84	.	88	87,98	.	.	.	.	.	.
Berlin (West)	93	88	282,88	.	85	285,95	.	.	.	.	2	220,87
Bielefeld	167	211	107,04	.	193	110,61	.	6	99,27	.	12	54,89
Bochum	135	674	57,85	.	156	154,37	.	44	53,77	.	474	26,54
Bonn	122	106	210,24	.	99	218,51	.	7	92,09	.	.	.
Bremen	134	284	88,79	.	180	113,85	.	.	.	.	.	.
Dortmund	218	512	46,92	.	283	69,24	.	93	17,88	.	135	20,22
Düsseldorf	107	163	289,69	.	151	305,88	.	6	80,17	.	7	114,73
Duisburg	140	171	156,61	.	125	194,01	.	.	.	.	44	54,95
Essen	96	112	125,04	.	77	163,27	.	.	.	.	23	36,83
Frankfurt am Main	26	14	236,05	.	14	224,52	.	.	.	.	.	.
Freiburg im Breisgau	138	159	141,33	.	72	238,54	.	33	72,88	.	53	52,38
Gelsenkirchen	56	129	71,14	.	92	86,29	.	4	34,25	.	33	33,56
Hagen	58	66	83,88	.	32	140,10	.	17	26,31	.	17	35,71
Hamburg	373	436	113,52	.	411	117,88	.	19	41,49	.	6	42,78
Hannover	70	122	125,30	.	69	137,90	.	.	.	.	53	108,75
Karlsruhe	245	258	137,60	.	180	165,41	.	75	75,47	.	.	.
Kassel	16	13	114,06	.	12	116,27	.	.	.	.	.	.
Kiel	315	384	71,67	.	173	118,48	.	194	32,23	.	17	46,32
Köln	142	156	188,79	.	126	204,35	.	19	133,35	.	11	107,10
Krefeld	20	20	100,55	20	20	100,55	.	.	.	.	.	.
Ludwigshafen am Rhein	106	196	93,90	.	79	164,33	.	43	59,78	.	73	38,10
Lübeck	80	280	30,44	.	71	84,55	.	116	5,35	.	93	20,55
Mannheim	165	181	130,66	.	123	156,61	.	14	42,68	.	43	85,03
Mülheim a.d. Ruhr	30	35	118,07	.	19	178,96	.	.	.	.	.	.
München	193	386	304,02	.	219	394,26	.	109	187,48	.	58	180,79
Nürnberg	66	117	153,40	.	102	156,91	.	8	58,52	.	7	203,53
Oberhausen	20	20	155,51	.	18	164,12	.	.	.	.	.	.
Solingen	126	215	85,45	.	86	134,87	.	65	62,67	.	64	42,33
Stuttgart	207	207	368,90	.	179	404,86	.	20	157,63	.	7	69,48
Wiesbaden	70	79	134,40	.	39	178,08	.	40	91,33	.	.	.
Wuppertal	141	172	103,24	.	122	130,03	.	24	45,83	.	27	32,50

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke und Freiflächen.