

10.1 Baugenehmigungen im Hochbau

10.1.1 Nach Gebäudeart und Bauherren

Gegenstand der Nachweisung	Insgesamt ¹⁾					Errichtung neuer Gebäude					
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Woh- nungen	Nutz- fläche		Veransch. Kosten des Bau- werkes	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Nutz- fläche		Veransch. Kosten des Bau- werkes
			1 000 m ²	Wohn- ²⁾					1 000 m ²	Wohn- ²⁾	
Anzahl				Mill. DM	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ²	Mill. DM		
Wohn- und Nichtwohnbau											
1977	.	352 055	33 579	37 398	71 309	242 869	353 042	331 945	28 687	34 320	64 038
1978	.	425 751	39 365	44 824	88 531	282 857	421 216	404 147	33 872	41 525	79 638
1979	318 148	383 638	36 286	40 491	89 655	258 021	395 688	370 872	33 044	37 890	80 818
Wohnbau											
1977	.	344 137	3 540	36 624	46 773	206 031	205 056	324 669	3 197	33 659	43 333
1978	.	415 816	4 520	43 865	59 182	241 710	247 614	395 143	4 132	40 700	55 260
1979	264 503	375 214	4 477	39 687	59 998	218 638	227 956	362 769	4 538	37 133	55 558
1979 nach der Gebäudeart											
Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	160 873	132 061	160 873	2 525	20 143	31 988
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	44 619	50 823	89 238	1 014	8 420	12 407
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	.	.	.	.	.	12 922	43 432	108 719	931	8 420	10 705
Wohnheime	354	3 988	43	160	529	224	1 573	3 939	59	157	459
Zusammen	264 503	375 214	4 477	39 687	59 998	218 638	227 956	362 769	4 538	37 133	55 558
darunter:											
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	7 370	51 871	424	4 308	5 413	6 620	21 455	51 246	431	4 237	5 301
1979 nach Bauherren											
Öffentliche Bauherren ³⁾	1 447	4 654	55	322	772	1 025	2 304	4 458	72	306	656
Unternehmen	63 411	133 530	1 211	12 578	16 945	60 691	67 783	132 954	1 240	12 407	16 540
davon:											
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen ⁴⁾	11 968	32 890	207	2 906	3 956	11 522	15 478	33 488	210	2 894	3 856
Sonstige Wohnungsunternehmen	41 790	82 231	776	7 856	10 278	41 244	42 030	81 831	791	7 815	10 180
Immobilienfonds	1 506	4 247	43	361	531	1 457	1 975	4 299	46	355	508
Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	8 147	14 162	184	1 450	2 180	6 468	8 334	13 336	191	1 336	1 996
Private Haushalte	199 645	237 030	3 202	26 786	42 281	156 922	157 909	225 357	3 220	24 425	38 362
darunter: in Fertigteilbauweise											
Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	20 477	15 301	20 477	233	2 290	3 867
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	4 413	4 281	8 826	75	762	1 061
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	.	.	.	.	.	233	894	2 421	19	181	215
Wohnheime	.	.	.	.	.	12	17	46	1	2	4
Zusammen	.	.	.	.	.	25 135	20 395	31 770	336	3 234	5 147
darunter:											
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	.	.	.	.	.	219	586	1 493	15	117	142
Nichtwohnbau											
1977	.	7 918	30 039	774	24 536	36 838	147 986	7 276	25 490	661	20 704
1978	.	9 935	34 845	959	29 349	41 147	173 603	9 004	29 740	825	24 378
1979	53 645	8 424	31 809	804	29 657	39 383	167 732	8 103	28 506	757	25 260
1979 nach der Gebäudeart											
Anstaltsgebäude	606	226	914	18	1 977	324	4 180	236	785	19	1 572
Büro- und Verwaltungsgebäude	3 598	1 222	2 976	106	4 560	2 319	15 295	1 374	2 723	119	3 996
Landwirtschaftl. Betriebsgebäude	16 203	549	4 721	64	2 037	12 830	22 911	388	4 300	45	1 706
Nichtlandwirtschaftl. Betriebsgebäude	27 304	5 745	18 852	547	14 401	19 664	101 396	5 304	16 722	498	12 205
darunter:											
Fabrik- und Werkstattgebäude	9 543	1 115	7 478	131	5 531	6 903	41 090	978	6 485	112	4 676
Handels- einschl. Lagergebäude	11 080	3 820	8 616	341	6 318	8 119	49 538	3 662	7 775	322	5 428
Hotels und Gaststätten	2 374	547	823	54	1 152	954	2 980	479	604	46	807
Sonstige Nichtwohngebäude	5 934	682	4 356	70	6 682	4 246	23 993	801	3 984	78	5 781
1979 nach Bauherren											
Öffentliche Bauherren ³⁾	7 146	558	5 938	58	10 432	5 105	30 362	756	5 372	72	8 904
Unternehmen	35 700	5 130	22 144	480	16 339	26 679	118 689	4 886	19 815	449	13 954
davon:											
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	14 473	466	4 318	52	1 867	11 528	21 070	378	3 923	42	1 571
Produzierendes Gewerbe	10 718	1 094	9 361	120	6 588	7 781	53 561	1 021	8 185	110	5 564
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	9 914	3 500	7 998	299	7 324	6 896	41 413	3 413	7 260	289	6 298
Verkehr und Nachrichtenübermittlung	595	70	471	8	561	474	2 689	74	449	8	521
Private Haushalte	10 799	2 736	3 739	266	2 886	7 599	18 660	2 461	3 326	237	2 403
darunter: in Fertigteilbauweise											
Anstaltsgebäude	.	.	.	.	.	29	223	1	50	0	66
Büro- und Verwaltungsgebäude	.	.	.	.	.	444	3 796	59	656	6	808
Landwirtschaftl. Betriebsgebäude	.	.	.	.	.	1 866	4 438	13	856	1	273
Nichtlandwirtschaftl. Betriebsgebäude	.	.	.	.	.	6 298	48 196	450	7 702	47	4 588
darunter:											
Fabrik- und Werkstattgebäude	.	.	.	.	.	2 483	20 722	198	3 196	21	2 080
Handels- einschl. Lagergebäude	.	.	.	.	.	2 763	24 567	224	3 823	23	2 091
Hotels und Gaststätten	.	.	.	.	.	45	251	6	60	1	72
Sonstige Nichtwohngebäude	.	.	.	.	.	830	6 781	76	1 071	7	1 294
Zusammen	.	.	.	.	.	14 758	108 974	1 027	17 414	106	11 272

¹⁾ Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.
²⁾ In Wohnungen.

³⁾ Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung und Organisationen ohne Erwerbszweck.
⁴⁾ Einschl. ländl. Siedlungsunternehmen.