

10.8 Bewilligungen im sozialen Wohnungsbau

10.8.1 Förderung

Gebäudeart Bauherr	Förderungs- fälle	Gebäude (Neubau)	Geförderte Wohnfläche	Geförderte Wohnungen		Bundes-/ Landesmittel insgesamt	Objektbezogene Beihilfen ¹⁾	
				insgesamt	darunter in Neubauten		insgesamt	darunter Aufwendungs- darlehen
				Anzahl	1 000 m ²		Anzahl	Mill. DM
Insgesamt (1. und 2. Förderungsweg)								
1977	66 101	56 949	10 892	113 037	109 295	1 964	425	261
1978	84 525	73 121	13 380	135 311	131 075	2 734	414	308
1979	69 843	61 247	10 921	108 781	104 963	3 000	346	261
darunter: 1. Förderungsweg ²⁾								
1977	19 189	18 759	4 965	57 157	55 040	1 936	249	99
1978	17 241	16 805	4 703	54 162	51 891	2 495	167	85
1979	16 338	15 540	4 185	48 056	45 585	2 716	145	78
1979 nach der Gebäudeart								
Insgesamt (1. und 2. Förderungsweg)								
Wohngebäude ohne Eigentumswohnungen	61 613	61 229	10 134	100 250	96 863	2 903	318	237
davon:								
Wohngebäude mit 1 Wohnung ²⁾	47 251	46 707	5 685	47 176	46 707	699	160	127
Wohngebäude mit 2 Wohnungen ²⁾	10 975	9 874	1 381	12 686	11 781	118	38	30
Kleinsiedlerstellen	860	914	104	927	927	51	3	2
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	2 391	3 611	2 698	38 574	36 596	1 830	111	75
Wohnheime	136	123	266	887	852	206	6	4
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	8 207		784	8 493	8 072	95	28	24
Nichtwohngebäude	23	18	3	38	28	2	0	0
darunter: 1. Förderungsweg ²⁾								
Wohngebäude ohne Eigentumswohnungen	14 860	15 530	4 025	46 323	43 938	2 642	138	74
davon:								
Wohngebäude mit 1 Wohnung ²⁾	10 594	10 426	1 305	10 640	10 426	594	33	10
Wohngebäude mit 2 Wohnungen ²⁾	1 917	1 646	235	2 096	1 859	98	5	0
Kleinsiedlerstellen	570	624	70	624	624	46	2	1
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	1 672	2 743	2 233	32 170	30 271	1 758	93	59
Wohnheime	107	91	182	793	758	147	6	4
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	1 464		158	1 704	1 627	72	6	4
Nichtwohngebäude	14	10	2	29	20	2	0	0
1979 nach Ländern								
Insgesamt (1. und 2. Förderungsweg)								
Schleswig-Holstein	3 222	3 278	440	4 251	4 226	129	14	14
Hamburg	2 300	1 542	431	5 072	5 023	367	9	9
Niedersachsen	5 352	4 921	734	6 667	6 357	178	19	19
Bremen	666	621	83	870	814	5	5	2
Nordrhein-Westfalen	18 206	16 477	3 287	34 715	33 976	1 240	87	49
Hessen	5 326	4 960	848	8 480	8 337	149	23	21
Rheinland-Pfalz	4 657	4 168	671	6 527	6 026	136	16	11
Baden-Württemberg	15 806	12 641	2 015	18 000	17 133	268	49	31
Bayern	11 375	9 991	1 648	15 482	15 063	480	51	32
Saarland	1 765	1 547	214	1 968	1 913	19	4	4
Berlin (West)	1 168	1 101	550	6 749	6 095	28	70	68

10.8.2 Veranschlagte Finanzierungsmittel 1979

Mill. DM

Finanzierungsquelle	Förderung insgesamt	Davon						1. und 2. Förde- rungsweg gemischt
		1. Förderungsweg			2. Förderungsweg			
		zusammen	darunter für Wohngebäude mit ... Wohnungen ⁴⁾		zusammen	darunter Regional- programm des Bundes		
			1 und 2	3 und mehr				
Mittel aus öffentlichen Haushalten	3 187	2 878	747	1 884	73	185	26	123
Kapitalmarktmittel	13 396	3 970	1 792	1 790	217	9 333	6 302	94
davon:								
Pfandbriefinstitute	3 654	1 692	503	1 021	92	1 945	1 190	17
Sparkassen	4 208	1 090	601	395	42	3 068	1 930	50
Privatversicherungen	730	235	77	150	7	487	270	8
Sozialversicherungen	82	26	9	15	1	56	23	0
Bausparkassen	2 737	441	351	51	39	2 277	1 594	19
Sonstige Geldinstitute	1 986	486	252	158	36	1 499	1 295	0
Sonstige Mittel	7 548	2 292	1 079	952	89	5 166	3 427	90
dar.: Eigenleistung	6 903	2 010	1 000	832	83	4 836	3 227	57
Insgesamt	24 131	9 140	3 618	4 626	379	14 684	9 755	307

1) Erste Jahresrate.

2) Ohne Kleinsiedlerstellen.

3) Ohne Mischförderung.

4) Wohngebäude ohne Eigentumswohnungen (ohne Wohnheime, einschl. Kleinsiedlerstellen).