

14.8 Bausparkassen*)

14.8.1 Entwicklung des Bauspargeschäfts

Geschäftsart	Einheit	Bausparkassen								
		insgesamt			Private			Öffentliche		
		1978	1979	1980	1978	1979	1980	1978	1979	1980
Geschäftsvorfälle im Jahr										
Neugeschäft										
Eingelöste Neuabschlüsse	1 000	2 901	2 985	3 140	1 892	1 947	2 103	1 009	1 038	1 037
Bausparsumme	Mill. DM	94 204	103 448	107 344	65 121	71 121	74 779	29 083	32 327	32 565
Kündigungen										
Gekündigte Verträge	1 000	343	368	428	206	223	275	137	145	153
Bausparsumme	Mill. DM	8 596	10 309	12 672	5 316	6 705	8 608	3 280	3 604	4 064
Zuteilungen										
Zugeteilte Verträge	1 000	1 655	1 718	1 756	976	1 022	1 027	679	696	729
Bausparsumme	Mill. DM	44 139	48 127	49 826	29 052	31 820	32 566	15 087	16 307	17 260
Einzahlungen										
Spargeldeingänge ¹⁾	Mill. DM	42 852	45 434	46 105	28 301	29 955	30 370	14 551	15 479	15 735
Wohnungsbauprämien ²⁾	Mill. DM	25 707	27 863	27 436	17 039	18 324	17 963	8 668	9 539	9 473
Zins- und Tilgungseingänge	Mill. DM	1 906	1 965	2 028	1 186	1 244	1 281	720	721	747
Auszahlungen	Mill. DM	15 239	15 606	16 641	10 076	10 387	11 126	5 163	5 219	5 515
Bauspareinlagen aus Zuteilungen	Mill. DM	40 357	47 610	48 093	26 248	31 339	30 864	14 109	16 271	17 229
Baudarlehen	Mill. DM	14 379	16 378	16 809	9 511	10 982	10 960	4 868	5 396	5 849
aus: Zuteilungen ³⁾	Mill. DM	25 978	31 232	31 284	16 737	20 357	19 903	9 241	10 875	11 381
Zwischenkreditgewährung	Mill. DM	11 250	14 391	16 034	7 932	10 221	11 069	3 318	4 170	4 965
Sonstige Baudarlehen	Mill. DM	14 668	16 750	15 144	8 791	10 097	8 790	5 877	6 653	6 354
Zwischenkreditgewährung	Mill. DM	60	91	106	14	39	44	52	52	62
Bestand am Ende des Jahres										
Verträge	1 000	19 889	21 189	22 673	12 683	13 634	14 758	7 206	7 555	7 915
Nicht zugeteilte Verträge	1 000	13 933	14 823	15 792	9 136	9 781	10 534	4 797	5 042	5 258
Zugeteilte Verträge	1 000	5 956	6 366	6 881	3 547	3 853	4 224	2 409	2 513	2 657
Bausparsumme	Mill. DM	621 079	683 613	750 246	423 808	468 905	518 055	197 271	214 708	232 191
Nicht zugeteilte Bausparsumme	Mill. DM	412 787	454 870	496 893	284 415	314 607	345 930	128 372	140 263	150 963
Zugeteilte Bausparsumme	Mill. DM	208 292	228 743	253 353	139 393	154 298	172 125	68 899	74 445	81 228
Bauspareinlagen	Mill. DM	96 696	104 352	110 605	64 214	69 904	74 770	32 482	34 448	35 835
Aufgenommene Fremdmittel	Mill. DM	5 815	7 960	10 479	2 402	3 804	5 026	3 413	4 156	5 453
Baudarlehen	Mill. DM	91 606	104 604	116 075	61 943	70 836	77 953	29 663	33 768	38 122
aus: Zuteilungen	Mill. DM	70 624	78 906	88 614	50 608	56 636	63 423	20 016	22 270	25 191
Zwischenkreditgewährung	Mill. DM	20 333	25 053	26 795	11 187	14 048	14 360	9 146	11 005	12 435
Sonstige Baudarlehen	Mill. DM	649	644	666	148	151	170	501	493	496

14.8.2 Neuabschlüsse von Bausparverträgen nach den Berufsgruppen der Bausparer

Berufsgruppe	Eingelöste Neuabschlüsse								
	Verträge			Bausparsumme ⁴⁾					
				insgesamt			je Vertrag		
	1978	1979	1980	1978	1979	1980	1978	1979	1980
1 000			Mill. DM			DM			
Arbeiter (einschl. nicht selbständige Handwerker) ...	899	948	1 010	24 282	27 026	29 009	27 010	28 508	28 722
Angestellte	1 013	1 053	1 111	32 749	36 320	38 077	32 328	34 492	34 273
Beamte	333	329	326	13 896	14 301	13 541	41 729	43 468	41 537
Sozialrentner, Pensionäre und Rentner	162	157	163	3 478	3 542	3 608	21 469	22 561	22 135
Selbständige in Handel, Handwerk und Industrie	135	130	132	7 207	7 638	7 681	53 385	58 754	58 189
Land- und Forstwirte	38	36	37	1 155	1 158	1 249	30 394	32 167	33 757
Freie Berufe	29	32	31	1 785	2 213	2 107	61 551	69 156	67 968
Juristische Personen und Handelsfirmen ohne juristische Persönlichkeit	10	14	14	2 544	3 484	3 660	254 400	248 857	261 429
Personen ohne Beruf und Hausfrauen	282	286	316	7 109	7 766	8 412	25 209	27 154	26 620
Insgesamt	2 901	2 985	3 140	94 205	103 448	107 344	32 473	34 656	34 186

*) Neuabschlüsse der privaten und öffentlichen Bausparkassen.

1) Ohne Zinsgutschriften.

2) Eingänge, nicht Gutschriften.

3) Reine Auszahlungen ohne die zur Ablösung von Zwischenkrediten dienenden Beträge.

4) Einschl. Erhöhungen.

Quelle: Verband der Privaten Bausparkassen e.V., Bonn und Bundesgeschäftsstelle Landesbausparkassen, Bonn