

22.10 Kaufwerte für Bauland

Gegenstand der Nachweisung	Baulandarten insgesamt			Baureifes Land			Rohbauland			Sonstiges Bauland ¹⁾		
	Fälle	Fläche	Kaufwert	Fälle	Fläche	Kaufwert	Fälle	Fläche	Kaufwert	Fälle	Fläche	Kaufwert
	Anzahl	1 000 m ²	DM/m ²	Anzahl	1 000 m ²	DM/m ²	Anzahl	1 000 m ²	DM/m ²	Anzahl	1 000 m ²	DM/m ²
1974	94 236	112 648	31,69	69 657	65 472	40,34	17 581	30 851	22,20	6 998	16 325	14,91
1975	96 744	107 905	35,09	75 333	68 439	44,08	14 412	23 081	21,71	6 999	16 384	16,39
1976	102 908	111 156	39,98	81 261	74 034	48,80	14 462	23 512	25,14	7 185	13 610	17,64
1977	108 263	120 877	43,80	86 747	81 415	53,98	14 269	23 910	26,13	7 247	15 552	17,68
1978	117 771	146 796	46,58	94 270	93 883	59,91	15 838	29 565	28,65	7 663	23 348	15,66
1979	108 021	137 402	53,87	84 504	85 528	69,17	16 004	32 596	31,69	7 513	19 277	23,53
1980 1. Vierteljahr	23 106	27 707	58,42	17 953	17 568	75,31	3 460	6 443	33,72	1 693	3 696	21,18
2. Vierteljahr	22 177	26 375	60,22	17 408	16 945	77,56	3 118	6 111	32,06	1 651	3 319	23,56
3. Vierteljahr	21 385	26 257	64,45	16 733	15 738	87,89	2 908	5 868	31,30	1 744	4 650	26,95
1979 nach Gemeindegrößenklassen												
Gemeinden mit ... bis unter ... Einwohnern												
unter 2 000	16 706	19 424	27,22	13 030	12 633	32,96	2 647	5 366	17,47	1 029	1 424	13,05
2 000 — 5 000	21 381	25 743	34,83	15 676	15 620	45,07	4 258	7 650	21,56	1 447	2 473	11,19
5 000 — 10 000	20 679	25 224	44,65	15 908	15 670	56,59	3 395	6 831	28,05	1 376	2 723	17,62
10 000 — 20 000	19 285	24 283	52,82	15 596	16 282	65,13	2 600	4 990	31,14	1 089	3 011	22,16
20 000 — 50 000	15 443	20 520	63,51	12 718	12 755	83,75	1 695	3 564	42,77	1 030	4 201	19,64
50 000 — 100 000	6 315	9 745	73,03	4 978	5 353	99,77	758	2 500	49,55	579	1 892	28,35
100 000 — 200 000	4 220	6 337	89,46	3 241	3 332	131,38	379	867	77,19	600	2 138	29,11
200 000 — 500 000	2 057	2 950	116,99	1 713	1 805	156,05	169	427	79,52	175	718	41,04
500 000 und mehr	1 935	3 177	201,90	1 644	2 077	253,32	103	402	125,29	188	697	92,96
1979 nach Baugebieten												
Geschäftsgebiet	105	123	491,44	90	107	559,96	3	2		12	15	53,75
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet	1 544	1 933	158,06	1 335	1 682	175,17	13	54	61,92	196	197	38,53
Wohngebiet	73 942	85 085	64,06	60 164	60 093	76,01	10 742	21 430	36,99	3 036	3 562	25,38
geschlossene Bauweise	7 784	7 579	95,16	7 450	7 055	99,40	104	416	38,78	230	108	35,00
offene Bauweise	66 158	77 505	61,02	52 714	53 037	72,90	10 638	21 014	36,95	2 806	3 455	25,08
Industriegebiet	2 389	13 312	28,39	152	568	42,11	96	618	50,83	2 141	12 127	26,61
Dorfgebiet	30 041	36 948	32,68	22 763	23 079	42,01	5 150	10 493	19,60	2 128	3 376	9,54
1979 nach Grundstücksgrößenklassen												
Grundstücke von ... bis unter ... m ²												
unter 100	3 632	167	52,96	1 335	66	86,67	342	18	32,86	1 955	83	30,54
100 — 300	6 132	1 259	97,07	4 027	866	126,36	874	174	41,39	1 231	219	25,28
300 — 500	9 843	4 007	100,11	8 177	3 343	112,36	1 111	448	44,52	555	216	25,89
500 — 1 000	58 388	43 525	57,43	50 427	37 509	61,54	7 150	5 423	32,70	811	592	23,36
1 000 — 3 000	24 087	34 999	54,75	18 052	25 261	64,38	4 584	7 112	30,89	1 451	2 627	26,67
3 000 und mehr	5 939	53 445	45,92	2 486	18 483	80,61	1 943	19 421	31,32	1 510	15 541	22,91
1979 nach ausgewählten Großstädten												
Aachen	106	85	133,13		69	152,70						
Augsburg	28	103	158,25		69	181,44						
Berlin (West)	76	126	203,03		62	308,98						
Bielefeld	105	133	138,57		130	140,66						
Bochum	121	267	104,62		136	168,84		30	78,02		100	25,43
Bonn	92	86	203,34		62	257,02		21	68,42		3	53,17
Bremen	194	453	109,28		343	119,14		83	81,00		26	69,46
Dortmund	227	448	87,94		193	154,23		79	51,49		175	31,21
Düsseldorf	81	291	190,34		240	205,06					51	121,36
Duisburg	122	127	143,88		96	174,45					29	45,49
Essen	137	249	123,46		109	245,00		11	50,61		129	26,73
Frankfurt am Main	27	29	198,98		22	218,69		4	113,73		3	151,51
Freiburg im Breisgau	105	179	106,14		47	249,10		20	141,16		113	40,56
Gelsenkirchen	72	132	55,74		39	92,84		7	31,10		86	40,69
Hagen	68	81	116,03		36	231,55		32	25,50		13	20,56
Hamburg	485	384	115,14		369	116,34		15	84,78			
Hannover	64	160	112,71		64	163,76					74	88,70
Karlsruhe	147	145	170,20		114	194,68		31	81,52			
Kassel	40	31	144,42		28	152,95						
Kiel	292	176	123,66		148	137,74						
Köln	147	301	155,98		187	206,76		22	45,46		7	67,13
Krefeld	19	16	186,09	19	16	186,09					76	74,80
Ludwigshafen am Rhein	134	312	103,28		113	163,16		80	122,30		118	33,03
Lübeck	62	190	44,05		41	127,54					147	20,60
Mannheim	153	98	156,68		79	166,13		17	126,49			
Mülheim a.d. Ruhr	32	25	172,28		24	182,14						
München	249	531	433,08		296	589,84		117	221,40		118	249,54
Nürnberg	40	82	144,70		48	167,79					29	109,59
Oberhausen	42	45	97,21		33	129,69						
Solingen	125	292	92,40		106	144,05		84	79,84		102	48,87
Stuttgart	202	205	504,42		157	582,17		32	240,56		16	273,73
Wiesbaden	64	60	195,34		37	237,75		14	149,49			
Wuppertal	103	251	114,49		164	144,73		21	99,92		66	43,87

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke und Freiflächen.