

14.8 Bausparkassen*)

14.8.1 Entwicklung des Bauspargeschäfts

Geschäftsart	Einheit	Bausparkassen								
		insgesamt			Private			Öffentliche		
		1979	1980	1981	1979	1980	1981	1979	1980	1981
Geschäftsvorfälle im Jahr										
Neugeschäft										
Eingelöste Neuabschlüsse	1 000	2 985	3 140	2 454	1 947	2 103	1 625	1 038	1 037	829
Bausparsumme	Mill. DM	103 448	107 344	86 294	71 121	74 779	60 477	32 327	32 565	25 817
Kündigungen										
Gekündigte Verträge	1 000	368	428	473	223	275	314	145	153	159
Bausparsumme	Mill. DM	10 309	12 672	14 973	6 705	8 608	10 356	3 604	4 064	4 617
Zuteilungen										
Zugeteilte Verträge	1 000	1 718	1 699	1 652	1 022	1 027	1 006	696	672	646
Bausparsumme	Mill. DM	48 127	48 564	49 238	31 820	32 566	33 519	16 307	15 998	15 719
Einzahlungen	Mill. DM	45 434	46 105	47 171	29 955	30 370	31 505	15 479	15 735	15 666
Spargeldeingänge ¹⁾	Mill. DM	27 863	27 436	27 134	18 324	17 963	18 125	9 539	9 473	9 009
Wohnungsbauprämien ²⁾	Mill. DM	1 965	2 028	2 030	1 244	1 281	1 299	721	747	731
Zins- und Tilgungseingänge	Mill. DM	15 606	16 641	18 007	10 387	11 126	12 081	5 219	5 515	5 926
Auszahlungen	Mill. DM	47 610	48 093	48 960	31 339	30 864	32 453	16 271	17 229	16 507
Bauspareinlagen aus Zuteilungen	Mill. DM	16 378	16 809	17 179	10 982	10 960	11 140	5 396	5 849	6 039
Baudarlehen	Mill. DM	31 232	31 284	31 781	20 357	19 903	21 313	10 875	11 381	10 468
aus Zuteilungen ³⁾	Mill. DM	14 391	16 034	16 623	10 221	11 069	11 473	4 170	4 965	5 150
Zwischenkreditgewährung	Mill. DM	16 750	15 144	15 051	10 097	8 790	9 804	6 653	6 354	5 247
Sonstige Baudarlehen	Mill. DM	91	106	107	39	44	36	52	62	71
Bestand am Ende des Jahres										
Verträge	1 000	21 189	22 673	23 486	13 634	14 758	15 412	7 555	7 915	8 074
Nicht zugeteilte Verträge	1 000	14 823	15 792	16 056	9 781	10 534	10 790	5 042	5 258	5 266
Zugeteilte Verträge	1 000	6 366	6 881	7 430	3 853	4 224	4 622	2 513	2 657	2 808
Bausparsumme	Mill. DM	683 613	750 246	792 418	468 905	518 055	551 289	214 708	232 191	241 129
Nicht zugeteilte Bausparsumme	Mill. DM	454 870	496 893	513 526	314 607	345 930	359 838	140 263	150 963	153 688
Zugeteilte Bausparsumme	Mill. DM	228 743	253 353	278 892	154 298	172 125	191 452	74 445	81 228	87 441
Bauspareinlagen	Mill. DM	104 352	110 605	115 918	69 904	74 770	79 163	34 448	35 835	36 755
Aufgenommene Fremdmittel	Mill. DM	7 960	10 479	14 453	3 804	5 026	7 472	4 156	5 453	6 982
Baudarlehen	Mill. DM	104 604	116 075	127 521	70 836	77 953	86 124	33 768	38 122	41 396
aus Zuteilungen	Mill. DM	78 906	88 614	98 586	56 636	63 423	70 774	22 270	25 191	27 813
Zwischenkreditgewährung	Mill. DM	25 053	26 795	28 227	14 048	14 360	15 156	11 005	12 435	13 071
Sonstige Baudarlehen	Mill. DM	644	666	707	151	170	195	493	496	512

14.8.2 Neuabschlüsse von Bausparverträgen nach den Berufsgruppen der Bausparer

Berufsgruppe	Eingelöste Neuabschlüsse								
	Verträge	Bausparsumme ⁴⁾							
		insgesamt			je Vertrag				
	1979	1980	1981	1979	1980	1981	1979	1980	1981
1 000			Mill. DM			DM			
Arbeiter (einschl. nicht selbständige Handwerker)	948	1 010	762	27 026	29 009	22 411	28 508	28 722	29 411
Angestellte	1 053	1 111	884	36 320	38 077	30 955	34 492	34 273	35 017
Beamte	329	326	249	14 301	13 541	10 203	43 468	41 537	40 976
Sozialrentner, Pensionäre und Rentner	157	163	121	3 542	3 608	2 758	22 561	22 135	22 793
Selbständige in Handel, Handwerk und Industrie	130	132	103	7 638	7 681	6 613	58 754	58 189	64 204
Land- und Forstwirte	36	37	27	1 158	1 249	1 029	32 167	33 757	38 111
Freie Berufe	32	31	26	2 213	2 107	1 893	69 156	67 968	72 808
Juristische Personen und Handelsfirmen ohne juristische Persönlichkeit	14	14	12	3 484	3 660	3 165	248 857	261 429	263 750
Personen ohne Beruf und Hausfrauen	286	316	270	7 766	8 412	7 267	27 154	26 620	26 915
Insgesamt	2 985	3 140	2 454	103 448	107 344	86 294	34 656	34 186	35 165

*) Neuabschlüsse der privaten und öffentlichen Bausparkassen.

1) Ohne Zinsgutschriften.

2) Eingänge, nicht Gutschriften.

3) Reine Auszahlungen ohne die zur Ablösung von Zwischenkrediten dienenden Beträge.

4) Einschl. Erhöhungen.

Quelle: Verband der Privaten Bausparkassen e.V., Bonn und Bundesgeschäftsstelle Landesbausparkassen, Bonn