

22.9 Preisindizes für Bauwerke*)

22.9.1 Preisindex für Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk)

1976 = 100

Durchschnitt	Index	Durchschnitt	Index	Durchschnitt	Index	Durchschnitt ¹⁾	Index	Durchschnitt ¹⁾²⁾	Index	Durchschnitt ¹⁾²⁾	Index
1913	10,2	1926	16,9	1938	13,9	1950	25,6	1962	46,8	1974	94,4
1914	10,9	1927	17,1	1939	14,1	1951	29,7	1963	49,2	1975	96,7
1915	12,3	1928	17,9	1940	14,3	1952	31,6	1964	51,5	1976	100
1916	13,5	1929	18,2	1941	15,0	1953	30,6	1965	53,7	1977	104,9
1917	16,8	1930	17,4	1942	16,2	1954	30,7	1966	55,4	1978	111,3
1918	23,3	1931	15,9	1943	16,6	1955	32,4	1967	54,2	1979	121,1
1919	38,2	1932	13,5	1944	16,9	1956	33,2	1968	56,5	1980	134,1
1920	109	1933	12,8	1945	17,5	1957	34,4	1969	59,8	1981	142,0
1921	185	1934	13,4	1946	18,7	1958	35,5	1970	69,6		
1922/23 ³⁾	.	1935	13,4	1947	21,8	1959	37,4	1971	76,8		
1924	14,1	1936	13,4	1948	28,8	1960	40,2	1972	82,0		
1925	17,4	1937	13,7	1949	26,9	1961	43,2	1973	88,0		

22.9.2 Preisindizes für Neubau und Instandhaltung

1976 = 100

Gegenstand der Nachweisung	Durchschnitt ¹⁾²⁾						
	1975	1976	1977	1978	1979	1980	1981
Neubau – konventionell							
Wohngebäude							
Bauleistungen am Bauwerk für:							
Wohngebäude	96,7	100	104,9	111,3	121,1	134,1	142,0
Einfamiliengebäude	96,5	100	105,1	111,7	121,8	135,2	143,1
Mehrfamiliengebäude	96,7	100	104,8	111,2	120,9	133,7	141,6
Gemischtgenutzte Gebäude	96,7	100	104,7	111,0	120,4	133,1	140,9
Nichtwohngebäude							
Bauleistungen am Bauwerk für:							
Bürogebäude	96,8	100	104,6	110,7	119,5	132,0	140,0
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	96,5	100	105,1	111,8	121,7	135,0	142,9
Gewerbliche Betriebsgebäude	96,2	100	104,3	109,8	118,7	130,9	138,9
Stahlbeton	97,1	100	104,3	110,3	119,7	132,8	140,8
Stahlbau	95,4	100	104,2	109,3	117,7	128,9	136,9
Sonstige Bauwerke							
Bauleistungen für:							
Straßenbau	98,4	100	102,7	109,4	120,8	136,2	139,8
Bundesautobahnen	98,4	100	102,7	109,3	120,5	135,3	138,7
Landes- und Bundesstraßen	98,5	100	102,7	109,4	121,1	137,1	140,9
Brücken im Straßenbau	97,5	100	104,0	110,8	120,9	132,8	138,6
Ortskanäle	98,2	100	103,5	110,7	122,1	135,7	139,3
Neubau – vorgefertigt⁴⁾							
Bauleistungen für:							
Einfamiliengebäude							
mit Unterkellerung	98,2	100	105,2	112,6	121,9	132,8	144,2
ohne Unterkellerung	95,5	100	104,8	111,7	120,2	132,4	143,5
Instandhaltung von Wohngebäuden							
Bauleistungen für:							
Einfamiliengebäude mit Schönheitsreparaturen	96,5	100	104,6	109,8	116,7	127,1	135,5
Mehrfamiliengebäude							
mit Schönheitsreparaturen	96,5	100	104,8	110,2	117,1	127,5	135,9
ohne Schönheitsreparaturen	96,6	100	104,7	109,8	116,6	127,2	135,5
Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	96,4	100	105,0	111,6	118,7	128,5	137,4

*) Konventionelle Bauart, mit Ausnahme der Einfamiliengebäude in vorgefertigter Bauart. – Tab. 22.9.1: 1913 bis 1944 Reichsgebiet (jeweiliger Gebietsstand); 1945 bis 1959 Bundesgebiet (ohne Saarland und Berlin); 1960 bis 1965 Bundesgebiet ohne Berlin. – Berechnungsmethode siehe »Wirtschaft und Statistik«, 8/1980, S. 514 ff.

¹⁾ Ab 1952 errechnet aus 4 Erhebungsmonaten (Februar, Mai, August, November).

²⁾ Ab 1968 einschl. Umsatz-(Mehrwert-)steuer.

³⁾ Für 1922 und 1923 wurden wegen der sprunghaften Entwertung der Mark keine Durchschnittsindizes veröffentlicht.

⁴⁾ Berechnungsmethode siehe »Wirtschaft und Statistik«, 8/1979, S. 562 ff.