

## 10.1 Baugenehmigungen im Hochbau

## 10.1.1 Nach Gebäudeart und Bauherren

Gegenstand der Nachweisung	Insgesamt <sup>1)</sup>					Errichtung neuer Gebäude					
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Woh- nungen	Nutz- fläche	Wohn- <sup>2)</sup> fläche	Veransch. Kosten der Bau- werke Mill. DM	Gebäude	Raum- inhalt 1 000 m <sup>3</sup>	Woh- nungen	Nutz- fläche 1 000 m <sup>2</sup>	Wohn- <sup>2)</sup> fläche 1 000 m <sup>2</sup>	Veransch. Kosten der Bau- werke Mill. DM
<b>Wohn- und Nichtwohnbau</b>											
1980 .....	297 113	380 609	36 790	38 640	96 642	235 376	389 154	364 451	33 295	35 886	87 141
1981 .....	256 698	355 981	32 145	34 613	93 320	197 379	343 739	337 050	29 408	31 808	83 791
1982 <sup>3)</sup> .....	219 996	334 839	29 733	30 724	89 185	163 361	305 251	314 033	27 122	27 917	79 610
<b>Wohnbau</b>											
1980 .....	243 592	371 307	3 860	37 798	61 722	196 515	215 351	355 589	3 967	35 102	57 164
1981 .....	209 418	347 065	3 249	33 805	59 858	163 259	189 110	328 635	3 422	31 056	54 909
1982 <sup>3)</sup> .....	175 345	325 617	3 251	29 959	56 000	131 556	165 320	305 402	3 490	27 210	51 084
<b>1982 nach der Gebäudeart<sup>2)</sup></b>											
Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	.	.	.	.	.	78 213	66 017	78 213	1 278	9 684	19 775
Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	.	.	.	.	.	36 351	40 962	72 702	820	6 726	12 638
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr .....	.	.	.	.	.	16 707	56 065	148 537	1 303	10 557	17 871
Wohnheime .....	400	6 084	83	252	905	285	2 258	5 950	90	243	800
Zusammen .....	175 345	325 617	3 251	29 959	56 000	131 556	165 320	305 402	3 490	27 210	51 084
dar. Wohngebäude mit Eigentumswohnungen .....	10 006	77 103	672	5 570	9 321	8 694	28 523	74 813	726	5 398	9 009
<b>1982 nach Bauherren<sup>3)</sup></b>											
Öffentliche Bauherren <sup>4)</sup> .....	1 194	5 143	71	362	1 086	813	2 533	5 011	83	335	908
Unternehmen .....	32 048	122 065	975	9 503	16 510	29 763	50 638	119 978	1 032	9 299	15 996
davon:											
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen <sup>5)</sup> .....	6 310	33 476	205	2 533	4 354	5 900	13 151	33 320	214	2 501	4 236
Sonstige Wohnungsunternehmen .....	20 161	73 646	618	5 690	9 632	19 436	30 148	72 537	647	5 611	9 436
Immobilienfonds .....	750	3 916	26	282	574	574	1 582	3 798	30	274	547
Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen) .....	4 827	11 027	126	999	1 949	3 717	5 762	10 323	141	914	1 777
Private Haushalte .....	142 103	198 409	2 205	20 094	38 404	100 980	112 149	180 413	2 376	17 577	34 180
darunter in Fertigteilbauweise											
Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	.	.	.	.	.	9 615	6 738	9 615	100	1 045	2 066
Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	.	.	.	.	.	4 081	3 852	8 162	71	681	1 215
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr .....	.	.	.	.	.	230	924	2 518	20	177	287
Wohnheime .....	.	.	.	.	.	15	142	269	8	10	56
Zusammen .....	.	.	.	.	.	13 941	11 660	20 564	200	1 914	3 623
dar. Wohngebäude mit Eigentumswohnungen .....	.	.	.	.	.	171	496	1 320	11	94	145
<b>Nichtwohnbau</b>											
1980 .....	53 521	9 302	32 930	843	34 919	38 861	173 803	8 862	29 327	784	29 977
1981 .....	47 280	8 916	28 896	808	33 461	34 120	154 629	8 415	25 986	752	28 883
1982 <sup>3)</sup> .....	44 651	9 222	26 482	765	33 185	31 805	139 931	8 631	23 632	706	28 526
<b>1982 nach der Gebäudeart<sup>2)</sup></b>											
Anstaltsgebäude .....	600	381	1 086	15	3 066	347	4 960	430	962	19	2 554
Büro- und Verwaltungsgebäude .....	3 406	1 656	3 173	125	6 651	2 009	15 637	1 757	2 793	139	5 730
Landwirtschaftl. Betriebsgebäude .....	13 684	479	3 900	54	2 002	10 925	19 527	292	3 538	33	1 687
Nichtlandwirtschaftl. Betriebsgebäude .....	22 483	6 200	15 564	525	16 080	15 601	85 003	5 575	13 890	462	13 957
darunter:											
Fabrik- und Werkstattgebäude .....	7 194	1 012	5 615	119	5 620	5 056	32 354	845	4 936	96	4 897
Handels- einschl. Lagergebäude .....	9 972	4 400	7 438	341	6 961	6 990	42 639	4 091	6 653	313	6 024
Hotels und Gaststätten .....	1 990	531	741	43	1 391	770	3 079	405	588	34	1 036
Sonstige Nichtwohngebäude .....	4 478	506	2 760	48	5 386	2 923	14 802	577	2 451	53	4 598
Zusammen .....	44 651	9 222	26 482	765	33 185	31 805	139 931	8 631	23 632	706	28 526
dar. ausgewählte Infrastrukturgebäude .....	6 050	916	4 542	67	10 407	4 044	24 432	1 039	4 068	76	9 010
<b>1982 nach Bauherren<sup>3)</sup></b>											
Öffentliche Bauherren <sup>4)</sup> .....	6 002	749	4 558	51	10 654	4 115	22 829	843	4 078	59	9 138
Unternehmen .....	34 218	6 686	20 266	572	20 687	24 847	109 124	6 214	18 071	522	17 812
davon:											
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei .....	13 408	439	3 868	49	1 990	10 783	19 440	316	3 512	36	1 689
Produzierendes Gewerbe .....	9 223	1 187	7 420	127	6 953	6 516	42 849	1 013	6 527	106	6 012
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen .....	11 135	5 020	8 553	392	11 080	7 216	44 546	4 841	7 658	377	9 606
Verkehr und Nachrichtenübermittlung .....	452	40	425	5	664	332	2 289	44	375	5	506
Private Haushalte .....	4 431	1 787	1 659	143	1 844	2 843	7 987	1 574	1 483	125	1 575
darunter in Fertigteilbauweise											
Anstaltsgebäude .....	.	.	.	.	.	32	884	4	122	0	612
Büro- und Verwaltungsgebäude .....	.	.	.	.	.	396	3 107	92	585	8	864
Landwirtschaftl. Betriebsgebäude .....	.	.	.	.	.	2 101	4 731	20	876	3	332
Nichtlandwirtschaftl. Betriebsgebäude .....	.	.	.	.	.	5 348	43 756	526	6 817	48	5 288
darunter:											
Fabrik- und Werkstattgebäude .....	.	.	.	.	.	1 970	18 292	185	2 739	20	2 339
Handels- einschl. Lagergebäude .....	.	.	.	.	.	2 675	23 240	310	3 549	25	2 507
Hotels und Gaststätten .....	.	.	.	.	.	55	284	17	51	1	115
Sonstige Nichtwohngebäude .....	.	.	.	.	.	570	4 020	40	615	4	882
Zusammen .....	.	.	.	.	.	8 447	56 491	682	9 015	62	7 978
dar. ausgewählte Infrastrukturgebäude .....	.	.	.	.	.	777	6 800	47	1 027	5	1 911

1) Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

2) In Wohnungen.

3) Vorläufiges Ergebnis.

4) Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung und Organisationen ohne Erwerbszweck.

5) Einschl. ländlicher Siedlungsunternehmen.