

10.11 Bewohnte Wohneinheiten in Wohngebäuden nach Ausstattung und Größe*)

Gegenstand der Nachweisung	Insgesamt	Bad/Dusche		WC		Sammelheizung ¹⁾		Ausstattungsarten			Durchschnittsfläche je Wohneinheit m ²	
		mit	ohne	in der Wohneinheit	außerhalb der Wohneinheit bzw. kein WC	mit	ohne	mit Bad, WC und Sammelheizung	mit Bad, WC, ohne Sammelheizung	sonstige Ausstattung		
		%										
	1 000											m ²
1978												
nach Art der Wohneinheit												
Eigentümerwohneinheiten	8 365,3	92,8	7,2	94,5	5,5	67,9	32,1	64,6	25,7	9,7	103	
Mietwohneinheiten ²⁾	13 889,2	87,1	12,9	91,8	8,2	60,8	39,2	55,6	28,7	15,7	67	
nach dem Baualter des Gebäudes												
bis 1971	19 444,9	88,3	11,7	92,0	8,0	59,4	40,6	54,7	30,6	14,7	79	
1972 und später	2 809,6	95,8	4,2	98,3	1,7	91,7	8,3	88,6	6,8	4,6	93	
Insgesamt	22 254,5	89,2	10,8	92,8	7,2	63,4	36,6	59,0	27,6	13,4	81	
1980												
nach Art und Baualter der Wohneinheit												
Eigentümerwohneinheiten												
bis 1971	7 148,2	92,5	7,5	94,5	5,5	64,8	35,2	61,3	28,2	10,5	101	
1972 und später	1 741,9	97,9	2,1	99,2	0,8	93,7	6,3	91,0	6,1	2,9	119	
Zusammen	8 890,1	93,6	6,4	95,4	4,6	70,5	29,5	67,1	23,9	9,0	104	
Mietwohneinheiten ²⁾												
bis 1971	12 158,0	86,4	13,6	92,3	7,7	59,0	41,0	54,2	29,4	16,4	66	
1972 und später	1 752,4	96,9	3,1	98,5	1,5	93,1	6,9	89,6	6,2	4,2	74	
Zusammen	13 910,4	87,7	12,3	93,0	7,0	63,3	36,7	58,7	26,5	14,8	67	
Wohneinheiten insgesamt												
bis 1971	19 306,2	88,7	11,3	93,1	6,9	61,2	38,8	56,8	29,0	14,2	79	
1972 und später	3 494,3	97,4	2,6	98,8	1,2	93,4	6,6	90,3	6,1	3,6	96	
Insgesamt	22 800,5	90,0	10,0	94,0	6,0	66,1	33,9	62,0	25,4	12,6	82	

*) Ergebnisse der Wohnungsstichprobe 1978 und der Ergänzungserhebung zum Mikrozensus vom April 1980. – Berechnungsmethode in »Wirtschaft und Statistik«, 11/1982, S. 822 ff.

¹⁾ Fern-, Block-, Zentral- und Etagenheizung.

²⁾ Einschl. völlig untervermieteter Wohneinheiten.

10.12 Bewohnte reine Mietwohnungen in Wohngebäuden nach Größe und Durchschnittsmieten*)

Gegenstand der Nachweisung	1978			1980		
	Durchschnittsmiete		Bewohnte reine Mietwohnungen	Durchschnittsmiete		Durchschnittsfläche je Wohnung
	je Wohnung	je m ² Wohnfläche		je Wohnung	je m ² Wohnfläche	
	DM		1 000	DM		m ²
Insgesamt	290	4,32	10 845,0	323	4,82	67
Baualter bis 1971¹⁾						
Wohnfläche von ... bis unter ... m ²						
unter 40	163	5,14	873,0	185	5,90	31
40 — 80	246	4,14	6 276,3	273	4,60	59
80 — 120	371	4,07	1 938,0	405	4,46	91
120 und mehr	553	3,89	312,8	607	4,34	140
Zusammen	274	4,15	9 400,1	303	4,60	66
darunter:						
mit Bad, WC und Sammelheizung	330	4,71	5 180,7	361	5,20	69
mit Bad, WC, ohne Sammelheizung	227	3,51	2 835,9	248	3,83	65
Baualter 1972 und später¹⁾						
Wohnfläche von ... bis unter ... m ²						
unter 40	266	8,46	113,3	289	9,12	32
40 — 80	352	5,63	741,0	386	6,27	62
80 — 120	485	5,24	518,9	531	5,78	92
120 und mehr	708	5,01	71,7	760	5,46	139
Zusammen	406	5,51	1 444,9	449	6,07	74
darunter:						
mit Bad, WC und Sammelheizung	410	5,56	1 315,8	452	6,10	74
mit Bad, WC, ohne Sammelheizung	393	5,06	77,5	422	5,67	74

*) Ergebnisse der Wohnungsstichprobe 1978 und der Ergänzungserhebung zum Mikrozensus vom April 1980. – Nur Wohnungen mit Mietangabe. – Berechnungsmethode in »Wirtschaft und Statistik«, 11/1982, S. 822 ff.

¹⁾ 1978: Baualter des Gebäudes, 1980: Baualter der Wohneinheit.