

10.11 Bewohnte Wohneinheiten in Wohngebäuden nach Ausstattung und Größe*)

| Gegenstand der Nachweisung | Insgesamt | Bad/Dusche | | WC | | Sammelheizung ¹⁾ | | Ausstattungsarten | | | Durchschnittsfläche je Wohneinheit |
|--|-----------------|-------------|-------------|--------------------|--|-----------------------------|-------------|-------------------------------|---------------------------------|----------------------|------------------------------------|
| | | mit | ohne | in der Wohneinheit | außerhalb der Wohneinheit bzw. kein WC | mit | ohne | mit Bad, WC und Sammelheizung | mit Bad, WC, ohne Sammelheizung | sonstige Ausstattung | |
| | | % | | | | | | | | | |
| 1978 | | | | | | | | | | | |
| nach Art der Wohneinheit | | | | | | | | | | | |
| Eigentümerwohneinheiten | 8 365,3 | 92,8 | 7,2 | 94,5 | 5,5 | 67,9 | 32,1 | 64,6 | 25,7 | 9,7 | 103 |
| Mietwohneinheiten ²⁾ | 13 889,2 | 87,1 | 12,9 | 91,8 | 8,2 | 60,8 | 39,2 | 55,6 | 28,7 | 15,7 | 67 |
| nach dem Baualter des Gebäudes | | | | | | | | | | | |
| bis 1971 | 19 444,9 | 88,3 | 11,7 | 92,0 | 8,0 | 59,4 | 40,6 | 54,7 | 30,6 | 14,7 | 79 |
| 1972 und später | 2 809,6 | 95,8 | 4,2 | 98,3 | 1,7 | 91,7 | 8,3 | 88,6 | 6,8 | 4,6 | 93 |
| Insgesamt | 22 254,5 | 89,2 | 10,8 | 92,8 | 7,2 | 63,4 | 36,6 | 59,0 | 27,6 | 13,4 | 81 |
| 1980 | | | | | | | | | | | |
| nach Art und Baualter der Wohneinheit | | | | | | | | | | | |
| Eigentümerwohneinheiten | | | | | | | | | | | |
| bis 1971 | 7 148,2 | 92,5 | 7,5 | 94,5 | 5,5 | 64,8 | 35,2 | 61,3 | 28,2 | 10,5 | 101 |
| 1972 und später | 1 741,9 | 97,9 | 2,1 | 99,2 | 0,8 | 93,7 | 6,3 | 91,0 | 6,1 | 2,9 | 119 |
| Zusammen | 8 890,1 | 93,6 | 6,4 | 95,4 | 4,6 | 70,5 | 29,5 | 67,1 | 23,9 | 9,0 | 104 |
| Mietwohneinheiten ²⁾ | | | | | | | | | | | |
| bis 1971 | 12 158,0 | 86,4 | 13,6 | 92,3 | 7,7 | 59,0 | 41,0 | 54,2 | 29,4 | 16,4 | 66 |
| 1972 und später | 1 752,4 | 96,9 | 3,1 | 98,5 | 1,5 | 93,1 | 6,9 | 89,6 | 6,2 | 4,2 | 74 |
| Zusammen | 13 910,4 | 87,7 | 12,3 | 93,0 | 7,0 | 63,3 | 36,7 | 58,7 | 26,5 | 14,8 | 67 |
| Wohneinheiten insgesamt | | | | | | | | | | | |
| bis 1971 | 19 306,2 | 88,7 | 11,3 | 93,1 | 6,9 | 61,2 | 38,8 | 56,8 | 29,0 | 14,2 | 79 |
| 1972 und später | 2 494,3 | 97,4 | 2,6 | 98,8 | 1,2 | 93,4 | 6,6 | 90,3 | 6,1 | 3,6 | 96 |
| Insgesamt | 22 800,5 | 90,0 | 10,0 | 94,0 | 6,0 | 66,1 | 33,9 | 62,0 | 25,4 | 12,6 | 82 |

*) Ergebnisse der Wohnungsstichprobe 1978 und der Ergänzungserhebung zum Mikrozensus vom April 1980. – Berechnungsmethode in »Wirtschaft und Statistik«, 11/1982, S. 822 ff.

1) Fern-, Block-, Zentral- und Etagenheizung.

2) Einschl. völlig untervermieteter Wohneinheiten.

10.12 Bewohnte reine Mietwohnungen in Wohngebäuden nach Größe und Durchschnittsmieten*)

| Gegenstand der Nachweisung | 1978 | | | 1980 | | |
|---|--------------------|------------------------------|------------------------------|--------------------|------------------------------|--------------------------------|
| | Durchschnittsmiete | | Bewohnte reine Mietwohnungen | Durchschnittsmiete | | Durchschnittsfläche je Wohnung |
| | je Wohnung | je m ² Wohnfläche | | je Wohnung | je m ² Wohnfläche | |
| | DM | | 1 000 | DM | | m ² |
| Insgesamt | 290 | 4,32 | 10 845,0 | 323 | 4,82 | 67 |
| Baualter bis 1971¹⁾ | | | | | | |
| Wohnfläche von ... bis unter ... m ² | | | | | | |
| unter 40 | 163 | 5,14 | 873,0 | 185 | 5,90 | 31 |
| 40 — 80 | 246 | 4,14 | 6 276,3 | 273 | 4,60 | 59 |
| 80 — 120 | 371 | 4,07 | 1 938,0 | 405 | 4,46 | 91 |
| 120 und mehr | 553 | 3,89 | 312,8 | 607 | 4,34 | 140 |
| Zusammen | 274 | 4,15 | 9 400,1 | 303 | 4,60 | 66 |
| darunter: | | | | | | |
| mit Bad, WC und Sammelheizung | 330 | 4,71 | 5 180,7 | 361 | 5,20 | 69 |
| mit Bad, WC, ohne Sammelheizung | 227 | 3,51 | 2 835,9 | 248 | 3,83 | 65 |
| Baualter 1972 und später¹⁾ | | | | | | |
| Wohnfläche von ... bis unter ... m ² | | | | | | |
| unter 40 | 266 | 8,46 | 113,3 | 289 | 9,12 | 32 |
| 40 — 80 | 352 | 5,63 | 741,0 | 386 | 6,27 | 62 |
| 80 — 120 | 485 | 5,24 | 518,9 | 531 | 5,78 | 92 |
| 120 und mehr | 708 | 5,01 | 71,7 | 760 | 5,46 | 139 |
| Zusammen | 406 | 5,51 | 1 444,9 | 449 | 6,07 | 74 |
| darunter: | | | | | | |
| mit Bad, WC und Sammelheizung | 410 | 5,56 | 1 315,8 | 452 | 6,10 | 74 |
| mit Bad, WC, ohne Sammelheizung | 393 | 5,06 | 77,5 | 422 | 5,67 | 74 |

*) Ergebnisse der Wohnungsstichprobe 1978 und der Ergänzungserhebung zum Mikrozensus vom April 1980. – Nur Wohnungen mit Mietangabe. – Berechnungsmethode in »Wirtschaft und Statistik«, 11/1982, S. 822 ff.

1) 1978: Baualter des Gebäudes, 1980: Baualter der Wohneinheit.