

22.9 Preisindizes für Bauwerke*)

22.9.1 Preisindex für Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk)

1980 = 100

Durchschnitt	Index	Durchschnitt	Index	Durchschnitt	Index	Durchschnitt ¹⁾	Index	Durchschnitt ¹⁾²⁾	Index	Durchschnitt ¹⁾²⁾	Index
1913	7,6	1926	12,6	1938	10,4	1950	19,1	1962	34,9	1974	70,5
1914	8,1	1927	12,8	1939	10,5	1951	22,2	1963	36,7	1975	72,1
1915	9,2	1928	13,4	1940	10,7	1952	23,6	1964	38,4	1976	74,6
1916	10,1	1929	13,6	1941	11,2	1953	22,8	1965	40,1	1977	78,2
1917	12,5	1930	13,0	1942	12,1	1954	22,9	1966	41,3	1978	83,1
1918	17,4	1931	11,9	1943	12,4	1955	24,2	1967	40,4	1979	90,4
1919	28,5	1932	10,1	1944	12,6	1956	24,8	1968	42,2	1980	100
1920	81,3	1933	9,6	1945	13,1	1957	25,7	1969	44,6	1981	105,9
1921	138	1934	10,0	1946	14,0	1958	26,5	1970	52,0	1982	108,9
1922/23 ³⁾		1935	10,0	1947	16,3	1959	27,9	1971	57,3		
1924	10,5	1936	10,0	1948	21,5	1960	30,0	1972	61,2		
1925	13,0	1937	10,2	1949	20,1	1961	32,2	1973	65,7		

22.9.2 Preisindizes für Neubau und Instandhaltung

1980 = 100

Gegenstand der Nachweisung	Durchschnitt ¹⁾²⁾						
	1976	1977	1978	1979	1980	1981	1982
Neubau – konventionell							
Wohngebäude							
Bauleistungen am Bauwerk für:							
Wohngebäude	74,6	78,2	83,1	90,4	100	105,9	108,9
Einfamiliengebäude	74,0	77,8	82,7	90,2	100	105,8	108,6
Mehrfamiliengebäude	74,8	78,4	83,1	90,4	100	105,9	109,0
Gemischtgenutzte Gebäude	75,1	78,6	83,4	90,4	100	105,8	109,2
Nichtwohngebäude							
Bauleistungen am Bauwerk für:							
Bürogebäude	75,8	79,3	83,9	90,6	100	106,1	110,0
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	74,1	77,9	82,8	90,2	100	105,8	108,9
Gewerbliche Betriebsgebäude	76,5	79,7	83,9	90,7	100	106,1	110,4
Stahlbeton	75,3	78,5	83,1	90,2	100	106,1	109,7
Stahlbau	77,6	80,8	84,8	91,3	100	106,1	111,2
Sonstige Bauwerke							
Bauleistungen für:							
Straßenbau	73,4	75,4	80,3	88,7	100	102,6	100,3
Bundesautobahnen	73,9	75,9	80,8	89,1	100	102,5	100,2
Landes- und Bundesstraßen	73,0	74,9	79,9	88,3	100	102,8	100,4
Brücken im Straßenbau	75,3	78,3	83,4	91,0	100	104,3	106,0
Ortskanäle	73,7	76,3	81,6	90,0	100	102,7	100,9
Staudämme	74,2	77,0	82,3	90,8	100	102,3	100,2
Neubau – vorgefertigt							
Bauleistungen für:							
Einfamiliengebäude							
mit Unterkellerung	75,3	79,3	84,8	91,8	100	108,9	116,9
ohne Unterkellerung	75,6	79,1	84,4	90,8	100	108,4	114,1
Instandhaltung von Wohngebäuden							
Bauleistungen für:							
Einfamiliengebäude mit Schönheitsreparaturen	78,7	82,3	86,5	91,9	100	106,6	111,9
Mehrfamiliengebäude							
mit Schönheitsreparaturen	78,5	82,3	86,5	91,9	100	106,6	111,6
ohne Schönheitsreparaturen	78,7	82,4	86,4	91,7	100	106,5	111,8
Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	77,9	81,7	86,9	92,4	100	106,8	111,0

*) Konventionelle Bauart, mit Ausnahme der Einfamiliengebäude in vorgefertigter Bauart. – Tab. 22.9.1: 1913 bis 1944 Reichsgebiet (jeweiliger Gebietsstand); 1945 bis 1959 Bundesgebiet (ohne Saarland und Berlin); 1960 bis 1965 Bundesgebiet ohne Berlin. – Berechnungsmethode in »Wirtschaft und Statistik«, 4/1983, S. 312 ff.

¹⁾ Ab 1952 errechnet aus 4 Erhebungsmonaten (Februar, Mai, August, November).

²⁾ Ab 1968 einschl. Umsatz-(Mehrwert-)steuer.

³⁾ Für 1922 und 1923 wurden wegen der sprunghaften Entwertung der Mark keine Durchschnittsindizes veröffentlicht.