

22.10 Kaufwerte für Bauland

Gegenstand der Nachweisung	Baulandarten insgesamt			Baureifes Land			Rohbauland			Sonstiges Bauland ¹⁾		
	Fälle	Fläche	Kaufwert	Fälle	Fläche	Kaufwert	Fälle	Fläche	Kaufwert	Fälle	Fläche	Kaufwert
	Anzahl	1 000 m ²	DM/m ²	Anzahl	1 000 m ²	DM/m ²	Anzahl	1 000 m ²	DM/m ²	Anzahl	1 000 m ²	DM/m ²
1975	96 744	107 905	35,09	75 333	68 439	44,08	14 412	23 081	21,71	6 999	16 384	16,39
1976	102 908	111 156	39,98	81 261	74 034	48,80	14 462	23 512	25,14	7 185	13 610	17,64
1977	108 263	120 877	43,80	86 747	81 415	53,98	14 269	23 910	26,13	7 247	15 552	17,68
1978	117 771	146 796	46,58	94 270	93 883	59,91	15 838	29 565	28,65	7 663	23 348	15,66
1979	108 021	137 402	53,87	84 504	85 528	69,17	16 004	32 596	31,69	7 513	19 277	23,53
1980	97 624	118 365	62,43	76 221	74 122	82,01	13 865	27 225	32,88	7 538	17 019	24,41
1981	79 245	91 807	72,66	61 641	57 548	96,07	10 919	21 215	36,55	6 685	13 043	28,06
1982 1. Vierteljahr	15 331	14 947	79,14	10 995	9 266	105,51	1 891	3 045	44,06	2 445	2 636	27,01
2. Vierteljahr	18 361	18 144	76,83	13 063	10 803	106,85	2 414	3 865	42,36	2 884	3 477	21,88
3. Vierteljahr	15 947	16 533	81,64	12 038	10 134	110,30	1 869	3 261	41,97	2 040	3 138	30,33

1981 nach Gemeindegrößenklassen

Gemeinden mit ... bis unter ... Einwohnern												
unter 2 000	12 468	13 044	34,70	9 182	8 501	43,14	2 014	3 533	20,96	1 272	1 010	11,72
2 000 — 5 000	15 818	17 689	49,13	11 602	10 637	66,15	3 033	5 049	25,58	1 183	2 004	18,09
5 000 — 10 000	15 687	16 915	62,24	12 206	11 043	78,24	2 223	4 081	36,15	1 258	1 792	23,03
10 000 — 20 000	14 234	16 666	71,89	11 716	11 041	91,32	1 635	3 590	38,00	883	2 035	26,22
20 000 — 50 000	11 240	13 312	84,55	9 102	8 164	115,31	1 158	2 257	47,37	980	2 891	26,71
50 000 — 100 000	4 509	6 005	105,89	3 633	3 629	141,95	470	1 434	61,43	406	943	34,68
100 000 — 200 000	2 828	3 505	136,88	2 194	2 083	194,29	214	568	68,17	420	855	42,60
200 000 — 500 000	1 420	2 589	133,27	1 181	1 261	216,68	96	602	65,20	143	726	44,80
500 000 und mehr	1 041	2 081	245,92	825	1 190	379,54	76	103	150,09	140	787	56,48

1981 nach Baugebieten

Geschäftsgebiet	70	156	183,88	64	155	184,48	1	1		5	1	75,90
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet	1 262	1 597	253,60	1 121	1 377	285,45	13	123	60,32	128	97	44,80
Wohngebiet	54 388	56 414	86,27	44 688	40 762	103,53	7 170	14 014	42,48	2 530	1 638	31,35
geschlossene Bauweise	5 387	4 753	126,05	5 147	4 302	136,62	64	368	21,57	176	82	40,64
offene Bauweise	49 001	51 661	82,61	39 541	36 460	99,63	7 106	13 646	43,04	2 354	1 556	30,86
Industriegebiet	2 026	10 380	32,01	128	531	63,29	81	350	32,13	1 817	9 498	30,26
Dorfgebiet	21 499	23 260	44,60	15 640	14 723	57,94	3 654	6 728	24,00	2 205	1 810	12,66

1981 nach Grundstücksgrößenklassen

Grundstücke von ... bis unter ... m ²												
unter 100	4 254	194	77,02	1 572	78	144,02	322	17	34,35	2 360	99	31,34
100 — 300	5 078	1 029	136,38	3 356	711	182,88	672	134	42,06	1 050	183	25,05
300 — 500	7 728	3 141	148,06	6 514	2 660	166,84	743	298	55,16	471	183	26,50
500 — 1 000	42 388	31 393	79,90	36 940	27 285	85,86	4 839	3 671	41,34	609	436	31,74
1 000 — 3 000	15 962	23 255	71,51	11 742	16 335	86,50	3 036	4 736	37,95	1 184	2 184	32,24
3 000 und mehr	3 835	32 795	57,29	1 517	10 479	113,38	1 307	12 359	34,09	1 011	9 958	27,04

1981 nach ausgewählten Großstädten

Aachen	22	30	291,58		30	291,80						
Augsburg	53	205	146,18		132	183,82						
Berlin (West)	48	44	528,66		44	529,78						
Bielefeld	87	84	122,40		75	130,02						
Bochum	144	472	72,95		92	251,21		87	17,89		293	33,09
Bonn	76	76	317,22		75	318,28						
Bremen	77	159	137,80		106	157,96		10	76,69		43	102,18
Dortmund	221	354	76,93		125	171,11		20	39,11		209	24,08
Düsseldorf	53	110	419,92		91	482,38					19	119,30
Duisburg	96	172	134,89		144	146,38					26	74,20
Essen	62	117	201,85		69	287,41					47	76,58
Frankfurt am Main	30	29	417,54		25	452,65						
Freiburg im Breisgau	122	173	251,81		92	421,18		13	123,21		68	45,23
Gelsenkirchen	67	213	80,80		151	101,28		9	32,56		53	30,30
Hagen	42	80	129,16		22	331,12					11	25,97
Hamburg	86	159	131,65		154	130,20						
Hannover	66	70	192,23	66	70	192,23						
Karlsruhe	122	98	243,52		65	308,23		32	112,42			
Kassel	20	16	168,48		15	167,08						
Kiel	94	500	51,14		67	131,58		318	38,54		115	39,02
Köln	118	475	78,25		99	267,94					367	25,17
Krefeld	28	15	217,46		14	225,40						
Ludwigshafen am Rhein	33	69	142,74		29	286,23		9	45,53		30	34,06
Lübeck	39	43	148,68		29	202,77					13	36,72
Mannheim	92	115	168,14		79	216,03		27	39,05			
Mülheim a.d. Ruhr	21	14	266,65		13	295,67					2	41,82
München	109	276	696,25		200	893,37		42	155,04		34	204,89
Nürnberg	24	38	286,28		23	383,17						
Oberhausen	38	129	89,47		47	169,68					82	43,75
Solingen	85	93	227,21		73	222,12		7	125,26		12	320,59
Stuttgart	123	159	588,54		105	742,86		17	289,11		37	283,79
Wiesbaden	61	123	244,50		34	337,95		51	306,08		38	76,92
Wuppertal	22	18	331,00		18	332,55						

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke und Freiflächen.