

10.1 Baugenehmigungen im Hochbau

10.1.1 Nach Gebäudeart und Bauherren

Gegenstand der Nachweisung	Insgesamt ¹⁾					Errichtung neuer Gebäude					
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Woh- nungen	Nutz- fläche	Wohn- ²⁾	Veransch. Kosten der Bau- werke	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Nutz- fläche	Wohn- ²⁾	Veransch. Kosten der Bau- werke
Wohn- und Nichtwohnbau											
1981	256 698	355 981	32 145	34 613	93 320	197 379	343 739	337 050	29 408	31 808	83 791
1982	220 028	335 007	29 813	30 734	88 984	163 384	305 900	314 108	27 201	27 922	79 379
1983 ³⁾	262 313	419 569	35 521	37 450	108 036	202 466	364 259	395 157	32 290	34 485	97 075
Wohnbau											
1981	209 418	347 065	3 249	33 805	59 858	163 259	189 110	328 635	3 422	31 056	54 909
1982	175 371	325 719	3 255	29 965	56 029	131 574	165 352	305 476	3 494	27 216	51 112
1983 ³⁾	209 343	408 078	4 401	36 514	70 364	163 887	202 699	384 769	4 648	33 645	64 749
1983 nach der Gebäudeart²⁾											
Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	.	.	.	.	.	98 842	80 913	98 842	1 747	12 075	25 211
Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	.	.	.	.	.	43 216	48 132	86 432	1 099	7 935	15 291
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr .....	.	.	.	.	.	21 550	71 149	192 405	1 693	13 362	23 347
Wohnheime	349	7 359	102	280	963	279	2 523	7 090	110	271	900
Zusammen	209 343	408 078	4 401	36 514	70 364	163 887	202 699	384 769	4 648	33 645	64 749
dar. Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	13 772	110 003	991	7 669	13 149	12 127	39 672	106 702	1 052	7 439	12 724
1983 nach Bauherren³⁾											
Öffentliche Bauherren ⁴⁾	1 392	6 295	78	419	1 177	1 010	2 750	6 125	80	392	988
Unternehmen	39 202	154 034	1 275	11 708	21 033	36 871	62 687	151 315	1 344	11 468	20 410
davon:											
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen ⁵⁾	6 501	32 637	202	2 443	4 313	6 127	12 662	32 605	209	2 410	4 145
Sonstige Wohnungsunternehmen	25 993	97 753	839	7 395	13 070	25 280	39 532	96 303	869	7 305	12 849
Immobilienfonds	970	6 509	66	426	856	902	2 346	6 393	68	416	827
Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	5 738	17 135	168	1 445	2 794	4 562	8 158	16 014	198	1 337	2 589
Private Haushalte	168 749	247 749	3 049	24 387	48 154	126 006	137 263	227 329	3 224	21 785	43 351
darunter in Fertigteilbauweise											
Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	.	.	.	.	.	12 512	8 819	12 512	161	1 382	2 813
Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	.	.	.	.	.	4 935	4 582	9 870	100	816	1 483
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr .....	.	.	.	.	.	397	1 320	3 919	30	258	472
Wohnheime .....	.	.	.	.	.	14	58	166	2	6	22
Zusammen .....	.	.	.	.	.	17 858	14 775	26 467	293	2 462	4 790
dar. Wohngebäude mit Eigentumswohnungen .....	.	.	.	.	.	233	744	2 099	17	138	248
Nichtwohnbau											
1981	47 280	8 916	28 896	808	33 461	34 120	154 629	8 415	25 986	752	28 883
1982	44 657	9 288	26 558	769	32 955	31 810	140 548	8 632	23 708	706	28 266
1983 ³⁾	52 970	11 491	31 119	936	37 672	38 579	161 560	10 388	27 641	840	32 327
1983 nach der Gebäudeart²⁾											
Anstaltsgebäude	590	575	797	23	2 499	321	3 890	599	690	24	2 135
Büro- und Verwaltungsgebäude	3 912	1 882	3 400	151	7 391	2 386	16 833	1 836	3 049	149	6 365
Landwirtschaftl. Betriebsgebäude	18 722	500	5 777	70	2 876	15 100	28 270	290	5 249	49	2 441
Nichtlandwirtschaftl. Betriebsgebäude	25 445	7 922	18 561	638	19 167	18 012	98 525	7 011	16 349	559	16 469
darunter:											
Fabrik- und Werkstattgebäude	8 409	1 240	7 119	135	7 270	5 902	39 689	985	6 225	108	6 346
Handels- einschl. Lagergebäude	11 415	5 552	8 530	425	8 231	8 269	47 217	5 102	7 491	387	7 045
Hotels und Gaststätten	1 950	707	761	50	1 489	727	2 904	515	559	37	1 026
Sonstige Nichtwohngebäude	4 301	612	2 584	53	5 739	2 760	14 049	652	2 305	60	4 917
Zusammen	52 970	11 491	31 119	936	37 672	38 579	161 560	10 388	27 641	840	32 327
dar. ausgewählte Infrastrukturgebäude	5 934	1 217	4 124	81	9 845	3 910	22 454	1 285	3 691	89	8 533
1983 nach Bauherren³⁾											
Öffentliche Bauherren ⁴⁾	5 514	955	3 905	58	9 764	3 704	19 921	1 010	3 494	65	8 394
Unternehmen	43 414	8 633	25 805	733	26 081	32 216	134 871	7 710	22 903	652	22 387
davon:											
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	18 485	448	5 749	64	2 858	14 984	28 074	292	5 219	49	2 433
Produzierendes Gewerbe	11 054	1 447	9 356	150	8 832	7 911	52 033	1 204	8 146	125	7 641
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen	13 378	6 668	10 248	514	13 518	8 958	52 163	6 149	9 116	472	11 535
Verkehr und Nachrichtenübermittlung	497	68	453	6	873	363	2 600	65	425	6	778
Private Haushalte	4 042	1 903	1 409	145	1 827	2 659	6 762	1 668	1 244	124	1 546
darunter in Fertigteilbauweise											
Anstaltsgebäude .....	.	.	.	.	.	29	535	—	72	—	384
Büro- und Verwaltungsgebäude .....	.	.	.	.	.	463	4 493	146	856	13	1 433
Landwirtschaftl. Betriebsgebäude .....	.	.	.	.	.	3 265	8 226	23	1 569	3	569
Nichtlandwirtschaftl. Betriebsgebäude .....	.	.	.	.	.	6 254	47 300	589	7 535	55	6 112
darunter:											
Fabrik- und Werkstattgebäude .....	.	.	.	.	.	2 355	19 656	184	3 118	20	2 699
Handels- einschl. Lagergebäude .....	.	.	.	.	.	3 143	25 096	352	3 862	30	2 792
Hotels und Gaststätten .....	.	.	.	.	.	68	413	25	73	1	171
Sonstige Nichtwohngebäude .....	.	.	.	.	.	509	3 969	43	611	4	1 116
Zusammen .....	.	.	.	.	.	10 520	64 522	801	10 642	74	9 614
dar. ausgewählte Infrastrukturgebäude .....	.	.	.	.	.	726	5 847	49	900	5	1 859

1) Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

2) In Wohnungen.

3) Vorläufiges Ergebnis.

4) Gebietskörperschaften und Sozialversicherung; Organisationen ohne Erwerbszweck.

5) Einschl. ländlicher Siedlungsunternehmen.