

10.11 Bewohnte Wohneinheiten in Wohngebäuden nach Ausstattung und Größe*)

Gegenstand der Nachweisung	Insgesamt	Bad/Dusche		WC		Sammelheizung ¹⁾		Ausstattungsarten			Durchschnittsfläche je Wohneinheit
		mit	ohne	in der Wohneinheit	außerhalb der Wohneinheit bzw. kein WC	mit	ohne	mit Bad, WC und Sammelheizung	mit Bad, WC, ohne Sammelheizung	sonstige Ausstattung	
										m ²	
1978											
nach Art der Wohneinheit											
Eigentümergegenstände	8 365,3	92,8	7,2	94,5	5,5	67,9	32,1	64,6	25,7	9,7	103
Mietwohneinheiten ²⁾	13 889,2	87,1	12,9	91,8	8,2	60,8	39,2	55,6	28,7	15,7	67
nach dem Baualter des Gebäudes											
bis 1971	19 444,9	88,3	11,7	92,0	8,0	59,4	40,6	54,7	30,6	14,7	79
1972 und später	2 809,6	95,8	4,2	98,3	1,7	91,7	8,3	88,6	6,8	4,6	93
Insgesamt	22 254,5	89,2	10,8	92,8	7,2	63,4	36,6	59,0	27,6	13,4	81
1982											
nach Art und Baualter der Wohneinheit											
Eigentümergegenstände	7 148,0	93,5	6,5	96,3	3,7	67,7	32,3	64,7	27,0	8,3	101
bis 1971	2 173,5	97,7	2,3	99,8	/	93,3	6,7	91,2	6,3	2,5	119
1972 und später	9 321,5	94,5	5,5	97,1	2,9	73,7	26,3	70,9	22,2	6,9	105
Mietwohneinheiten ²⁾	11 906,9	88,9	11,1	93,8	6,2	62,6	37,4	58,4	28,4	13,2	66
bis 1971	2 003,9	97,0	3,0	99,1	0,9	93,8	6,2	90,7	5,7	3,6	74
1972 und später	13 910,8	90,1	9,9	94,6	5,4	67,1	32,9	63,0	25,2	11,8	67
Wohneinheiten insgesamt	19 054,9	90,6	9,4	94,8	5,2	64,5	35,5	60,7	27,9	11,4	79
bis 1971	4 177,4	97,4	2,6	99,4	0,6	93,5	6,5	91,0	6,0	3,0	98
1972 und später	13 910,8	90,1	9,9	94,6	5,4	67,1	32,9	63,0	25,2	11,8	67
Insgesamt	23 232,3	91,8	8,2	95,6	4,4	69,8	30,2	66,2	24,0	9,9	82

*) Ergebnisse der Wohnungsstichprobe 1978 und der Ergänzungserhebung zum Mikrozensus vom April 1982. — Berechnungsmethode in »Wirtschaft und Statistik«, 11/1982, S. 822 ff.

1) Fern-, Block-, Zentral- und Etagenheizung.

2) Einschl. völlig untervermieteter Wohneinheiten.

10.12 Bewohnte reine Mietwohnungen in Wohngebäuden nach Größe und Durchschnittsmieten*)

Gegenstand der Nachweisung	1978			1982									
	Durchschnittsmiete		Bewohnte reine Mietwohnungen	Durchschnittsmiete		Durchschnittsfläche je Wohnung							
	je Wohnung	je m ² Wohnfläche		je Wohnung	je m ² Wohnfläche								
										DM	1 000	DM	m ²
Insgesamt	290	4,32	10 905,7	367	5,48	67							
Baualter bis 1971¹⁾													
Wohnfläche von ... bis unter ... m ²													
unter 40	163	5,14	856,3	212	6,81	31							
40 — 80	246	4,14	6 199,9	309	5,20	59							
80 — 120	371	4,07	1 880,0	454	5,01	91							
120 und mehr	553	3,89	300,7	689	4,90	141							
Zusammen	274	4,15	9 236,9	342	5,20	66							
darunter:													
mit Bad, WC und Sammelheizung	330	4,71	5 504,3	398	5,79	69							
mit Bad, WC, ohne Sammelheizung	227	3,51	2 670,9	275	4,27	64							
Baualter 1972 und später¹⁾													
Wohnfläche von ... bis unter ... m ²													
unter 40	266	8,46	125,7	315	10,09	31							
40 — 80	352	5,63	865,6	437	7,04	62							
80 — 120	485	5,24	581,8	597	6,51	92							
120 und mehr	708	5,01	95,7	899	6,49	139							
Zusammen	406	5,51	1 668,8	510	6,85	74							
darunter:													
mit Bad, WC und Sammelheizung	410	5,56	1 537,1	515	6,89	75							
mit Bad, WC, ohne Sammelheizung	393	5,06	83,8	460	6,11	75							

*) Ergebnisse der Wohnungsstichprobe 1978 und der Ergänzungserhebung zum Mikrozensus vom April 1982. — Nur Wohnungen mit Mietangabe. — Berechnungsmethode in »Wirtschaft und Statistik«, 11/1982, S. 822 ff.

1) 1978: Baualter des Gebäudes, 1982: Baualter der Wohneinheit.