

10.14 Bestand an Wohngebäuden und Wohnungen*)

1 000

| Land | 31. 12. | | | | | | | |
|---------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| | 1979 | | 1980 | | 1981 | | 1982 | |
| | Wohngebäude | Wohnungen | Wohngebäude | Wohnungen | Wohngebäude | Wohnungen | Wohngebäude | Wohnungen |
| Schleswig-Holstein | 535 | 1 089 | 548 | 1 107 | 558 | 1 125 | 565 | 1 140 |
| Hamburg | 196 | 780 | 198 | 785 | 199 | 789 | 200 | 794 |
| Niedersachsen | 1 460 | 2 854 | 1 492 | 2 902 | 1 518 | 2 945 | 1 538 | 2 981 |
| Bremen | 116 | 319 | 117 | 321 | 118 | 323 | 119 | 326 |
| Nordrhein-Westfalen | 2 683 | 6 761 | 2 731 | 6 851 | 2 773 | 6 934 | 2 806 | 7 013 |
| Hessen | 1 032 | 2 267 | 1 050 | 2 297 | 1 066 | 2 325 | 1 078 | 2 348 |
| Rheinland-Pfalz | 827 | 1 471 | 842 | 1 495 | 856 | 1 518 | 867 | 1 541 |
| Baden-Württemberg | 1 686 | 3 620 | 1 720 | 3 687 | 1 750 | 3 750 | 1 775 | 3 810 |
| Bayern | 2 054 | 4 340 | 2 096 | 4 412 | 2 133 | 4 481 | 2 171 | 4 555 |
| Saarland | 246 | 436 | 249 | 442 | 252 | 447 | 255 | 452 |
| Berlin (West) | 172 | 1 103 | 174 | 1 107 | 175 | 1 110 | 177 | 1 117 |
| Bundesgebiet | 11 007 | 25 040 | 11 217 | 25 406 | 11 398 | 25 748 | 11 552 | 26 076 |

*) Fortschreibung der Gebäude- und Wohnungszählung 1968. - Wohnungen mit eigener Küche oder Kochnische in Wohn- und sonstigen Gebäuden mit Wohnraum; ohne die von den im Bundesgebiet stationierten ausländischen Streitkräften in Anspruch genommenen Wohn-

gebäude und Wohnungen. Erläuterungen zur Abgrenzung gegenüber der Wohnungsstichprobe (Tab. 10.11 und 10.12) siehe Vorbemerkung S. 221.

10.15 Wohnungsbestand

| Wohnungen | 31. 12. | | | | | | | |
|------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| | 1975 | 1976 | 1977 | 1978 | 1979 | 1980 | 1981 | 1982 |
| | 1 000 | | | | | | | |
| mit ... Räumen ¹⁾ | | | | | | | | |
| 1 | 502 | 519 | 536 | 548 | 557 | 566 | 577 | 590 |
| 2 | 2 010 | 2 034 | 2 060 | 2 076 | 2 092 | 2 112 | 2 131 | 2 154 |
| 3 | 5 799 | 5 846 | 5 896 | 5 930 | 5 964 | 6 007 | 6 052 | 6 103 |
| 4 | 7 362 | 7 437 | 7 510 | 7 567 | 7 625 | 7 689 | 7 755 | 7 822 |
| 5 | 4 081 | 4 172 | 4 269 | 4 363 | 4 455 | 4 553 | 4 639 | 4 714 |
| 6 | 2 087 | 2 153 | 2 224 | 2 299 | 2 371 | 2 448 | 2 514 | 2 571 |
| 7 und mehr | 1 780 | 1 825 | 1 874 | 1 925 | 1 976 | 2 031 | 2 080 | 2 122 |
| Insgesamt | 23 621 | 23 986 | 24 369 | 24 708 | 25 040 | 25 406 | 25 748 | 26 076 |
| | Anzahl | | | | | | | |
| Räume je Wohnung | 4,17 | 4,18 | 4,18 | 4,20 | 4,21 | 4,22 | 4,22 | 4,23 |

¹⁾ Wohn- und Schlafräume mit 6 m² und mehr, einschl. gewerblich genutzter Räume sowie aller Küchen. - Erläuterungen zur Abgrenzung gegenüber der Wohnungsstichprobe (Tab. 10.11 und 10.12) siehe Vorbemerkung S. 221.

10.16 Wohnungsbaugenossenschaften*)

| Jahr | Wohnungsbau- genossenschaften | | Berichtende Wohnungs- baugenossenschaften | | | Ertragbringende eigene Wohnungen | | Eigene Bauherrschaft | | | Finanzierung d. in eig. Bauherrschr. fertiggest. Wohnungen und sonst. Mieteinheiten | |
|--------|----------------------------------|---|--|-----------------|----------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|----------------------|-----------------------|----------------|--|---|
| | ins- gesamt | dar. als gemein- nützig aner- kannt | Genos- sen- schaften | Mit- glieder | Ge- schäfts- anteile | Bestand am Jahres- ende | Mietauf- kommen im Dezember | im Kalenderjahr | | ins- gesamt | darunter Hypo- theken ¹⁾ | |
| | | | | | | | | Bau- beginne | Fertig- stellungen | | | Bau- überhang am Jahres- ende |
| Anzahl | | | | | | Mill. DM | Anzahl | | | Mill. DM | | |
| 1975 | 1 277 | 1 201 | 1 253 | 1 570 359 | 5 049 488 | 964 394 | 195,6 | 11 806 | 16 387 | 14 718 | 1 827,4 | 920,1 |
| 1976 | 1 263 | 1 199 | 1 250 | 1 577 975 | 5 258 293 | 970 500 | 207,1 | 9 214 | 12 114 | 11 812 | 1 450,9 | 708,1 |
| 1977 | 1 246 | 1 192 | 1 239 | 1 585 104 | 5 464 213 | 974 792 | 216,5 | 10 159 | 11 208 | 10 763 | 1 400,8 | 457,0 |
| 1978 | 1 235 | 1 185 | 1 219 | 1 587 255 | 5 607 886 | 976 056 | 224,4 | 10 954 | 7 067 | 11 776 | 1 060,0 | 169,8 ²⁾ |
| 1979 | 1 228 | 1 172 | 1 223 | 1 599 661 | 5 742 445 | 981 947 | 243,2 | 9 543 | 8 523 | 12 785 | 1 330,6 | 242,4 ²⁾ |
| 1980 | 1 217 | 1 162 | 1 216 | 1 612 825 | 5 905 530 | 986 873 | 257,8 | 9 441 | 9 705 | 12 419 | 1 599,0 | 246,8 ²⁾ |
| 1981 | 1 205 | 1 162 | 1 202 | 1 629 537 | 6 071 799 | 991 725 | 275,9 | 9 374 | 9 425 | 11 627 | 1 709,0 | 262,6 ²⁾ |
| 1982 | 1 199 | 1 143 | 1 196 | 1 640 807 | 6 246 990 | 997 110 | 296,4 | 9 033 | 9 529 | 11 283 | 1 813,5 | 302,2 ²⁾ |

*) Dem Gesamtverband gemeinnütziger Wohnungsunternehmen angeschlossene Wohnungsbaugenossenschaften.

¹⁾ Gesamtbetrag der durch den Kapitalmarkt zur Verfügung gestellten Hypotheken.

²⁾ Nur Mietwohnungen, ohne Eigenheime und Eigentumswohnungen.

Quelle: Gesamtverband gemeinnütziger Wohnungsunternehmen, Köln