

## 14.8 Bausparkassen\*)

## 14.8.1 Entwicklung des Bauspargeschäfts

Geschäftsart	Einheit	Bausparkassen								
		insgesamt			Private			Öffentliche		
		1981	1982	1983	1981	1982	1983	1981	1982	1983
<b>Geschäftsvorfälle im Jahr</b>										
Neugeschäft										
Eingelöste Neuabschlüsse	1 000	2 454	2 046	2 174	1 625	1 330	1 392	829	716	782
Bausparsumme	Mill. DM	86 294	71 126	74 545	60 477	48 347	49 388	25 817	22 779	25 157
Kündigungen										
Gekündigte Verträge	1 000	473	583	659	314	416	480	159	167	179
Bausparsumme	Mill. DM	14 973	19 279	21 316	10 356	14 186	15 949	4 617	5 093	5 367
Zuteilungen										
Zugeteilte Verträge	1 000	1 652	1 514	1 453	1 006	855	847	646	659	606
Bausparsumme	Mill. DM	49 238	45 091	44 199	33 519	28 718	29 578	15 719	16 373	14 621
Einzahlungen	Mill. DM	47 171	47 922	49 796	31 505	32 200	33 707	15 666	15 722	16 089
Spargeldeingänge <sup>1)</sup>	Mill. DM	27 134	25 822	26 248	18 125	17 249	17 705	9 009	8 573	8 543
Wohnungsbauprämien <sup>2)</sup>	Mill. DM	2 030	1 997	1 151	1 299	1 290	746	731	707	405
Zins- und Tilgungseingänge	Mill. DM	18 007	20 103	22 397	12 081	13 661	15 256	5 926	6 442	7 141
Auszahlungen	Mill. DM	48 960	44 370	47 141	32 453	27 586	30 746	16 507	16 784	16 395
Bauspareinlagen aus Zuteilungen	Mill. DM	17 179	15 752	14 999	11 140	9 592	9 559	6 039	6 160	5 440
Baudarlehen	Mill. DM	31 781	28 618	32 142	21 313	17 994	21 187	10 468	10 624	10 955
aus Zuteilungen <sup>3)</sup>	Mill. DM	16 623	14 518	13 002	11 473	9 801	9 098	5 150	4 717	3 904
Zwischenkreditgewährung	Mill. DM	15 051	13 982	19 050	9 804	8 158	12 057	5 247	5 824	6 993
Sonstige Baudarlehen	Mill. DM	107	118	90	36	35	32	71	83	58
<b>Bestand am Ende des Jahres</b>										
Verträge	1 000	23 486	23 794	24 044	15 412	15 681	15 883	8 074	8 112	8 161
Nicht zugeteilte Verträge	1 000	16 056	15 966	15 990	10 790	10 811	10 838	5 266	5 154	5 152
Zugeteilte Verträge	1 000	7 430	7 828	8 054	4 622	4 870	5 045	2 808	2 958	3 009
Bausparsumme	Mill. DM	792 418	812 239	828 253	551 289	566 728	577 660	241 129	245 511	250 593
Nicht zugeteilte Bausparsumme	Mill. DM	513 526	513 571	515 619	359 838	361 675	361 554	153 688	151 896	154 064
Zugeteilte Bausparsumme	Mill. DM	278 892	298 668	312 634	191 452	205 053	216 106	87 441	93 615	96 528
Bauspareinlagen	Mill. DM	115 918	120 854	125 374	79 163	83 957	87 863	36 755	36 896	37 511
Aufgenommene Fremdmittel	Mill. DM	14 453	15 174	15 718	7 472	6 503	6 302	6 982	8 671	9 416
Baudarlehen	Mill. DM	127 521	133 784	139 752	86 124	89 796	93 555	41 396	43 988	46 197
aus Zuteilungen	Mill. DM	98 586	104 373	106 713	70 774	74 564	76 542	27 813	29 809	30 171
Zwischenkreditgewährung	Mill. DM	28 227	28 645	32 266	15 156	16 796	16 796	13 071	13 615	15 470
Sonstige Baudarlehen	Mill. DM	707	766	773	195	202	217	512	564	556

## 14.8.2 Neuabschlüsse von Bausparverträgen nach den Berufsgruppen der Bausparer

Berufsgruppe	Eingelöste Neuabschlüsse								
	Verträge	Bausparsumme <sup>4)</sup>							
		insgesamt			je Vertrag				
		1981	1982	1983	1981	1982	1983	1981	1982
	1 000			Mill. DM			DM		
Arbeiter (einschl. nicht selbständiger Handwerker)	762	606	633	22 411	18 160	19 167	29 411	29 967	30 280
Angestellte	884	728	796	30 955	25 456	27 596	35 017	34 967	34 668
Beamte	249	208	229	10 203	8 075	8 422	40 976	38 822	36 777
Sozialrentner, Pensionäre und Rentner	121	111	123	2 758	2 516	2 803	22 793	22 667	22 789
Selbständige in Handel, Handwerk und Industrie	103	88	91	6 613	5 553	5 609	64 204	63 102	61 637
Land- und Forstwirte	27	26	30	1 029	967	1 110	38 111	37 192	37 000
Freie Berufe	26	24	23	1 893	1 670	1 564	72 808	69 583	68 000
Juristische Personen und Handelsfirmen ohne juristische Persönlichkeit	12	7	7	3 165	1 945	1 691	263 750	277 857	241 571
Personen ohne Beruf und Hausfrauen	270	248	242	7 267	6 784	6 583	26 915	27 355	27 202
<b>Insgesamt</b>	<b>2 454</b>	<b>2 046</b>	<b>2 174</b>	<b>86 294</b>	<b>71 126</b>	<b>74 545</b>	<b>35 165</b>	<b>34 763</b>	<b>34 289</b>

\*) Neuabschlüsse der privaten und öffentlichen Bausparkassen.

1) Ohne Zinsgutschriften.

2) Eingänge, nicht Gutschriften.

3) Reine Auszahlungen ohne die zur Ablösung von Zwischenkrediten dienenden Beträge.

4) Einschl. Erhöhungen.

Quelle: Verband der Privaten Bausparkassen e.V., Bonn und Bundesgeschäftsstelle der Landesbausparkassen, Bonn