

22.10 Kaufwerte für Bauland

Gegenstand der Nachweisung	Baulandarten insgesamt			Baureifes Land			Rohbauland			Sonstiges Bauland ¹⁾		
	Fälle	Fläche	Kaufwert	Fälle	Fläche	Kaufwert	Fälle	Fläche	Kaufwert	Fälle	Fläche	Kaufwert
	Anzahl	1 000 m ²	DM/m ²	Anzahl	1 000 m ²	DM/m ²	Anzahl	1 000 m ²	DM/m ²	Anzahl	1 000 m ²	DM/m ²
1977	108 263	120 877	43,80	86 747	81 415	53,98	14 269	23 910	26,13	7 247	15 552	17,68
1978	117 771	146 796	46,58	94 270	93 883	59,91	15 838	29 565	28,65	7 663	23 348	15,66
1979	108 021	137 402	53,87	84 504	85 528	69,17	16 004	32 596	31,69	7 513	19 277	23,53
1980	97 624	118 365	62,43	76 221	74 122	82,01	13 865	27 225	32,88	7 538	17 019	24,41
1981	79 245	91 807	72,66	61 641	57 548	96,07	10 919	21 215	36,55	6 685	13 043	28,06
1982	78 765	79 858	82,99	58 643	49 982	111,51	9 636	16 512	42,85	10 486	13 363	25,93
1983 1. Vierteljahr	14 928	15 151	82,16	11 241	9 522	111,77	1 692	2 457	41,33	1 995	3 172	24,91
2. Vierteljahr	18 077	18 762	87,93	13 957	11 688	118,57	2 002	3 818	41,88	2 118	3 255	31,89
3. Vierteljahr	16 942	16 405	89,98	12 960	10 855	117,98	1 873	2 895	40,40	2 109	2 655	29,58
4. Vierteljahr	18 122	20 217	85,65	13 517	11 458	123,49	2 124	3 808	44,69	2 481	4 951	29,58

1982 nach Gemeindegrößenklassen

Gemeinden mit . . . bis unter . . . Einwohnern												
unter 2 000	13 297	12 259	34,35	8 258	7 178	47,63	2 198	2 976	21,03	2 841	2 105	7,88
2 000 — 5 000	15 196	14 289	57,98	10 653	9 124	75,96	2 465	3 527	30,50	2 078	1 638	16,95
5 000 — 10 000	15 053	15 223	71,99	11 259	9 650	94,07	1 867	3 228	40,78	1 927	2 346	24,09
10 000 — 20 000	13 869	14 400	84,65	11 017	9 345	105,89	1 525	2 923	58,34	1 327	2 132	27,59
20 000 — 50 000	11 330	12 033	99,00	9 329	7 637	133,69	964	2 045	49,27	1 037	2 352	29,58
50 000 — 100 000	4 860	5 320	130,38	3 974	3 410	174,76	341	950	64,96	545	960	37,47
100 000 — 200 000	2 746	2 640	148,13	2 129	1 575	218,50	158	343	59,55	459	721	36,57
200 000 — 500 000	1 353	2 379	152,43	1 173	1 146	258,31	53	399	77,77	127	834	42,65
500 000 und mehr	1 061	1 316	322,75	851	918	418,51	65	123	173,77	145	276	70,11

1982 nach Baugebieten

Geschäftsgebiet	112	145	249,15	99	131	273,14	1	0		12	14	34,64
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet	1 631	1 672	225,50	1 410	1 399	258,74	39	63	62,22	182	209	52,33
Wohngebiet	52 782	48 227	100,55	42 751	35 608	119,49	6 152	10 578	50,50	3 879	2 041	29,41
geschlossene Bauweise	5 781	4 447	154,40	5 305	4 150	161,82	91	171	66,43	385	127	30,24
offene Bauweise	47 001	43 779	95,08	37 446	31 458	113,91	6 061	10 407	50,24	3 494	1 914	29,35
Industriegebiet	2 231	8 517	32,26	110	284	63,62	89	407	23,47	2 032	7 827	31,58
Dorfgebiet	22 009	21 297	51,21	14 273	12 560	71,88	3 355	5 464	29,25	4 381	3 273	8,53

1982 nach Grundstücksgrößenklassen

Grundstücke von . . . bis unter . . . m ²												
unter 100	6 593	282	76,40	2 043	96	168,52	383	20	32,31	4 167	165	28,09
100 — 300	6 637	1 299	140,29	3 905	804	210,42	742	145	41,24	1 990	350	20,12
300 — 500	8 413	3 412	158,41	6 862	2 798	183,94	803	323	62,52	748	291	19,46
500 — 1 000	40 269	29 544	90,48	34 958	25 596	97,68	4 331	3 244	48,12	980	704	24,18
1 000 — 3 000	13 686	19 970	80,94	9 748	13 493	103,62	2 449	3 825	37,68	1 489	2 651	27,93
3 000 und mehr	3 167	25 352	62,87	1 127	7 195	135,54	928	8 955	42,48	1 112	9 201	25,87

1982 nach ausgewählten Großstädten

Aachen	31	41	151,73		19	286,47						
Augsburg	59	125	274,58		95	330,22		20	57,84		10	168,01
Berlin (West)	55	44	365,28		44	365,07						
Bielefeld	74	71	147,19		67	150,80						
Bochum	136	339	106,71		127	227,63					181	34,54
Bonn	50	31	335,19		29	338,32					2	309,66
Bremen	144	180	187,38		158	203,08		13	67,76		8	79,80
Dortmund	203	247	136,46		148	195,89		24	45,69		75	47,27
Düsseldorf	51	82	408,65		78	423,00					3	120,32
Duisburg	122	189	104,81		48	242,69		10	62,95		131	57,12
Essen	37	42	315,78		34	376,32					6	38,61
Frankfurt am Main	19	16	452,75		14	464,35						
Freiburg im Breisgau	119	154	194,54		101	273,19					51	40,59
Gelsenkirchen	109	193	84,98		55	163,37					137	53,35
Hagen	63	66	101,41		25	178,25		18	47,88		24	61,73
Hamburg	51	51	246,00		45	274,60						
Hannover	24	38	270,01		31	300,59						
Karlsruhe	87	80	356,46		74	371,40		6	162,12			
Kassel	17	15	193,94		13	223,12						
Kiel	147	232	138,38		143	190,46		60	57,45		29	48,53
Köln	165	144	249,26		113	285,18		15	129,15		15	103,53
Krefeld	18	15	182,76		15	182,88						
Ludwigshafen am Rhein	153	137	136,26		51	262,54		36	72,94		50	52,69
Lübeck	56	108	127,14		67	169,41					8	46,29
Mannheim	144	210	272,20		185	304,08		5	56,54			
Mülheim a.d. Ruhr	15	11	453,42		8	577,27						
München	124	181	748,09		127	951,05		37	320,06		18	195,54
Nürnberg	28	219	118,42		17	369,48						
Oberhausen	6	323	36,62									
Solingen	98	106	144,86		48	227,76		25	96,48		32	59,41
Stuttgart	121	146	610,24		122	696,47		18	208,30		7	129,80
Wiesbaden	49	36	282,30		23	392,48		2	160,05			
Wuppertal	12	13	164,19		8	242,04						

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke und Freiflächen.