

## 10.1 Baugenehmigungen im Hochbau

### 10.1.1 Nach Gebäudeart und Bauherren

Gegenstand der Nachweisung	Insgesamt <sup>1)</sup>					Errichtung neuer Gebäude					
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Woh- nungen	Nutz-	Wohn- <sup>2)</sup>	Veransch. Kosten der Bau- werke	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Nutz-	Wohn- <sup>2)</sup>	Veransch. Kosten der Bau- werke
			fläche						fläche		
Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>		Mill. DM		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>		Mill. DM	
<b>Wohn- und Nichtwohnbau</b>											
1982 .....	220 028	335 007	29 813	30 734	88 984	163 384	305 900	314 108	27 201	27 922	79 379
1983 .....	262 275	419 655	35 536	37 451	108 098	202 460	364 487	395 242	32 309	34 487	97 153
1984 <sup>3)</sup> .....	219 681	336 245	26 510	29 990	86 244	166 021	279 434	314 211	23 850	27 335	75 899
<b>Wohnbau</b>											
1982 .....	175 371	325 719	3 255	29 965	56 029	131 574	165 352	305 476	3 494	27 216	51 112
1983 .....	209 316	408 169	4 400	36 516	70 380	163 880	202 712	384 859	4 648	33 647	64 766
1984 <sup>3)</sup> .....	176 583	328 229	3 456	29 340	57 324	135 918	159 699	307 036	3 723	26 755	52 009
<b>1984 nach der Gebäudeart<sup>3)</sup></b>											
Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	.	.	.	.	.	85 006	66 673	85 006	1 426	10 214	21 178
Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	.	.	.	.	.	33 703	37 140	67 406	836	6 155	12 065
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr .....	.	.	.	.	.	17 031	54 115	149 332	1 383	10 181	18 084
Wohnheime .....	255	5 560	71	218	766	178	1 763	5 292	79	206	682
Zusammen .....	176 583	328 229	3 456	29 340	57 324	135 918	159 699	307 036	3 723	26 755	52 009
dar. Wohngebäude mit Eigentumswohnungen .....	12 302	90 863	804	6 250	10 969	10 398	31 846	87 088	877	5 976	10 434
<b>1984 nach Bauherren<sup>3)</sup></b>											
Öffentliche Bauherren <sup>4)</sup> .....	1 182	4 740	54	305	908	766	1 819	4 457	69	268	692
Unternehmen .....	38 878	133 845	1 136	10 107	18 287	36 681	53 266	130 906	1 212	9 861	17 604
davon:											
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen <sup>5)</sup> .....	6 343	26 176	170	1 943	3 537	5 968	10 053	26 250	174	1 921	3 343
Sonstige Wohnungsunternehmen .....	26 995	89 834	820	6 793	12 065	26 247	35 903	88 043	860	6 674	11 790
Immobilienfonds .....	923	4 768	33	331	660	868	1 679	4 629	36	321	627
Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen) .....	4 617	13 067	114	1 040	2 025	3 598	5 623	11 984	142	945	1 844
Private Haushalte .....	136 523	189 644	2 264	18 927	38 128	98 471	104 613	171 673	2 441	16 625	33 713
darunter in Fertigteilbauweise											
Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	.	.	.	.	.	9 749	6 655	9 749	117	1 071	2 198
Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	.	.	.	.	.	3 952	3 698	7 904	81	656	1 238
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr .....	.	.	.	.	.	329	961	3 095	18	205	359
Wohnheime .....	.	.	.	.	.	12	55	368	2	9	18
Zusammen .....	.	.	.	.	.	14 042	11 365	21 116	219	1 940	3 813
dar. Wohngebäude mit Eigentumswohnungen .....	.	.	.	.	.	198	447	1 300	12	87	144
<b>Nichtwohnbau</b>											
1982 .....	44 657	9 288	26 558	769	32 955	31 810	140 548	8 632	23 708	706	28 266
1983 .....	52 959	11 486	31 135	935	37 718	38 580	161 775	10 383	27 662	840	32 387
1984 <sup>3)</sup> .....	43 098	8 016	23 055	650	28 920	30 103	119 735	7 175	20 126	580	23 890
<b>1984 nach der Gebäudeart<sup>3)</sup></b>											
Anstaltsgebäude .....	636	349	690	14	2 227	328	2 863	344	550	15	1 536
Büro- und Verwaltungsgebäude .....	3 209	1 180	2 463	93	5 524	1 769	12 109	1 204	2 149	99	4 721
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude .....	13 227	444	3 592	50	1 877	10 543	17 900	244	3 236	29	1 565
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude .....	21 959	5 558	14 242	461	14 799	14 985	76 283	4 828	12 398	391	12 458
darunter:											
Fabrik- und Werkstattgebäude .....	7 004	899	5 357	97	5 503	4 736	30 343	678	4 517	73	4 582
Handels- einschl. Lagergebäuden .....	9 839	4 164	6 570	320	6 406	6 851	36 508	3 733	5 782	283	5 437
Hotels und Gaststätten .....	1 733	342	585	31	1 084	572	2 231	276	442	23	767
Sonstige Nichtwohngebäude .....	4 067	485	2 067	34	4 494	2 478	10 584	555	1 793	46	3 611
Zusammen .....	43 098	8 016	23 055	650	28 920	30 103	119 735	7 175	20 126	580	23 890
dar. ausgewählte Infrastrukturgebäude .....	5 592	851	3 276	51	7 845	3 507	16 621	912	2 822	64	6 176
<b>1984 nach Bauherren<sup>3)</sup></b>											
Öffentliche Bauherren <sup>4)</sup> .....	5 608	619	3 391	37	8 682	3 720	17 154	703	2 965	49	6 943
Unternehmen .....	33 810	6 172	18 539	516	18 832	24 116	97 284	5 419	16 183	446	15 795
davon:											
Land- und Forstwirtschaft, Fischerei .....	13 028	421	3 568	47	1 861	10 457	17 828	248	3 217	29	1 557
Produzierendes Gewerbe .....	9 086	1 038	7 088	104	6 404	6 232	39 799	845	5 982	85	5 343
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen .....	11 320	4 689	7 416	362	9 502	7 151	36 974	4 302	6 562	330	7 907
Verkehr und Nachrichtenübermittlung .....	376	24	467	3	1 066	276	2 694	24	422	3	988
Private Haushalte .....	3 680	1 225	1 124	97	1 406	2 267	5 295	1 053	978	84	1 152
darunter in Fertigteilbauweise											
Anstaltsgebäude .....	.	.	.	.	.	30	311	3	56	0	164
Büro- und Verwaltungsgebäude .....	.	.	.	.	.	361	2 976	60	572	6	963
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude .....	.	.	.	.	.	2 485	5 192	12	944	2	361
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude .....	.	.	.	.	.	5 505	40 471	382	6 243	36	5 079
darunter:											
Fabrik- und Werkstattgebäude .....	.	.	.	.	.	1 954	17 686	126	2 545	14	2 293
Handels- einschl. Lagergebäuden .....	.	.	.	.	.	2 851	20 371	243	3 158	21	2 282
Hotels und Gaststätten .....	.	.	.	.	.	51	182	6	37	1	54
Sonstige Nichtwohngebäude .....	.	.	.	.	.	440	2 862	31	454	3	727
Zusammen .....	.	.	.	.	.	8 821	51 807	488	8 269	47	7 294
dar. ausgewählte Infrastrukturgebäude .....	.	.	.	.	.	626	4 704	38	751	3	1 378

1) Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

2) In Wohnungen.

3) Vorläufiges Ergebnis.

4) Gebietskörperschaften und Sozialversicherung; Organisationen ohne Erwerbszweck.

5) Einschl. ländlicher Siedlungsunternehmen.