

10.9 Bauüberhang*)

Stichtag 31. 12. Bauzustand	Bundes- gebiet	Schleswig- Holstein	Hamburg	Nieder- sachsen	Bremen	Nord- rhein- Westfalen	Hessen	Rheinland- Pfalz	Baden- Würt- temberg	Bayern	Saarland	Berlin (West)
Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau¹⁾												
1981	550 496	19 941	8 641	49 048	4 280	123 518	40 021	41 563	110 920	130 329	10 939	11 296
1982	523 669	17 457	8 775	46 275	3 988	114 224	39 386	39 565	110 900	121 493	10 459	11 147
1983	584 091	20 921	8 864	49 665	3 721	130 833	43 606	43 327	121 145	137 007	10 770	14 232
dar. Errichtung neuer Gebäude 1983												
Im Bau befindlich	391 256	12 828	5 780	30 721	2 074	88 610	34 937	27 828	78 671	94 078	6 386	9 343
Noch nicht begonnen	162 057	6 793	2 923	15 615	1 402	38 003	5 726	12 714	34 420	36 439	3 340	4 682
Insgesamt	553 313	19 621	8 703	46 336	3 476	126 613	40 663	40 542	113 091	130 517	9 726	14 025
davon:												
im Wohnbau am 31. 12. 1983												
Unter Dach												
Rauminhalt ²⁾	150 991	3 720	1 584	12 174	588	30 930	12 017	12 001	27 033	45 783	2 850	2 313
Wohnungen	249 877	7 343	3 329	20 887	1 239	57 187	18 283	18 188	49 444	64 302	4 096	5 579
Noch nicht unter Dach												
Rauminhalt ²⁾	64 117	2 324	983	4 656	329	13 558	8 167	4 704	12 034	14 542	1 326	1 494
Wohnungen	130 002	5 146	2 388	8 953	794	29 071	15 408	8 921	26 040	27 449	2 142	3 690
Noch nicht begonnen												
Rauminhalt ²⁾	80 739	3 140	1 178	7 722	617	18 073	3 072	6 474	16 062	21 060	1 499	1 842
Wohnungen	157 922	6 655	2 875	15 150	1 381	37 192	5 545	12 415	33 181	35 691	3 176	4 661
Zusammen												
Rauminhalt ²⁾	295 848	9 184	3 746	24 551	1 534	62 561	23 255	23 179	55 129	81 385	5 675	5 650
Wohnungen	537 801	19 144	8 592	44 990	3 414	123 450	39 236	39 524	108 665	127 442	9 414	13 930
darunter:												
im Wohnbau privater Haushalte												
Unter Dach												
Rauminhalt ²⁾	113 265	2 572	686	9 660	295	20 237	9 830	10 704	20 804	35 508	2 396	573
Wohnungen	165 343	4 621	1 265	14 429	511	33 362	13 468	15 228	34 478	43 993	3 009	979
Noch nicht unter Dach												
Rauminhalt ²⁾	37 508	1 214	346	3 047	135	6 926	5 440	3 570	7 573	8 006	895	355
Wohnungen	64 823	2 493	699	4 938	257	12 897	8 783	5 983	14 895	12 004	1 178	696
Noch nicht begonnen												
Rauminhalt ²⁾	45 228	1 496	321	4 549	219	9 148	1 844	4 447	9 652	12 454	760	338
Wohnungen	77 040	2 990	661	7 581	446	16 886	3 091	7 595	18 088	17 768	1 221	713
Zusammen												
Rauminhalt ²⁾	196 001	5 281	1 354	17 255	649	36 311	17 114	18 721	38 029	55 968	4 051	1 267
Wohnungen	307 206	10 104	2 625	26 948	1 214	63 145	25 342	28 806	67 461	73 765	5 408	2 388
im Wohnbau gemeinnütziger Wohnungs- und ländlicher Siedlungsunternehmen												
Unter Dach												
Rauminhalt ²⁾	8 547	300	418	461	43	1 820	866	300	1 876	1 736	51	675
Wohnungen	21 585	732	1 077	1 244	115	4 382	2 207	749	4 888	4 309	132	1 750
Noch nicht unter Dach												
Rauminhalt ²⁾	5 750	358	278	308	53	1 178	768	248	1 254	1 002	19	284
Wohnungen	14 646	832	790	779	163	2 986	1 986	705	3 222	2 378	40	765
Noch nicht begonnen												
Rauminhalt ²⁾	6 437	561	322	522	95	1 318	223	366	1 257	1 115	77	581
Wohnungen	15 250	1 309	916	1 133	225	3 068	517	991	2 988	2 506	157	1 440
Zusammen												
Rauminhalt ²⁾	20 733	1 218	1 018	1 291	192	4 316	1 856	914	4 388	3 853	147	1 541
Wohnungen	51 481	2 873	2 783	3 156	503	10 436	4 710	2 445	11 098	9 193	329	3 955
im Nichtwohnbau am 31. 12. 1983												
Unter Dach												
Rauminhalt ²⁾	102 509	2 745	1 255	7 457	2 757	22 437	7 128	6 116	21 674	27 558	1 066	2 315
Wohnungen	7 381	204	43	643	30	1 535	779	445	2 082	1 485	85	50
Noch nicht unter Dach												
Rauminhalt ²⁾	57 785	1 710	1 153	4 157	1 046	10 274	5 730	3 483	12 312	15 155	825	1 940
Wohnungen	3 996	135	20	238	11	817	467	274	1 105	842	63	24
Noch nicht begonnen												
Rauminhalt ²⁾	68 092	1 777	902	5 850	341	13 400	2 352	4 471	17 608	18 948	1 207	1 236
Wohnungen	4 135	138	48	465	21	811	181	299	1 239	748	164	21
Zusammen												
Rauminhalt ²⁾	228 386	6 232	3 310	17 464	4 144	46 111	15 210	14 070	51 594	61 661	3 099	5 491
Wohnungen	15 512	477	111	1 346	62	3 163	1 427	1 018	4 426	3 075	312	95

*) Erhoben wurden die genehmigten Bauvorhaben, die am 31. 12. noch nicht als fertiggestellt gemeldet waren, sowie der Baufortschritt der Bauvorhaben.

1) Errichtung neuer Gebäude und Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

2) In 1 000 m³.