

14.8 Bausparkassen*)

14.8.1 Entwicklung des Bauspargeschäfts

Geschäftsart	Einheit	Bausparkassen								
		insgesamt			Private			Öffentliche		
		1982	1983	1984	1982	1983	1984	1982	1983	1984
Geschäftsvorfälle im Jahr										
Neugeschäft										
Eingelöste Neuabschlüsse	1 000	2 046	2 174	2 351	1 330	1 392	1 562	716	782	790
Bausparsumme	Mill. DM	71 126	74 545	74 808	48 347	49 388	50 592	22 779	25 157	24 216
Kündigungen										
Gekündigte Verträge	1 000	583	659	772	416	480	567	167	179	205
Bausparsumme	Mill. DM	19 279	21 316	24 400	14 186	15 949	18 425	5 093	5 367	5 975
Zuteilungen										
Zuteilte Verträge	1 000	1 514	1 453	1 519	855	847	913	659	606	606
Bausparsumme	Mill. DM	45 091	44 199	46 641	28 718	29 578	31 532	16 373	14 621	15 109
Einzahlungen	Mill. DM	47 922	49 796	47 590	32 200	33 707	32 192	15 722	16 089	15 397
Spargeldeingänge ¹⁾	Mill. DM	25 822	26 248	23 541	17 249	17 705	15 814	8 573	8 543	7 727
Wohnungsbauprämien ²⁾	Mill. DM	1 997	1 151	987	1 290	746	629	707	405	358
Zins- und Tilgungseingänge	Mill. DM	20 103	22 397	23 061	13 661	15 256	15 749	6 442	7 141	7 312
Auszahlungen	Mill. DM	44 370	47 141	47 980	27 586	30 746	33 018	16 784	16 395	14 962
Bauspareinlagen aus Zuteilungen	Mill. DM	15 752	14 999	16 093	9 592	9 559	10 675	6 160	5 440	5 418
Baudarlehen	Mill. DM	28 618	32 142	31 887	17 994	21 187	22 343	10 624	10 955	9 544
aus Zuteilungen ³⁾	Mill. DM	14 518	13 002	13 761	9 801	9 098	9 836	4 717	3 904	3 925
Zwischenkreditgewährung	Mill. DM	13 982	19 050	17 940	8 158	12 057	12 373	5 824	6 993	5 567
Sonstige Baudarlehen	Mill. DM	118	90	186	35	32	134	83	58	52
Bestand am Ende des Jahres										
Verträge	1 000	23 794	24 044	24 327	15 681	15 883	16 119	8 112	8 161	8 208
Nicht zuteilte Verträge	1 000	15 966	15 990	16 013	10 811	10 838	10 881	5 154	5 152	5 132
Zuteilte Verträge	1 000	7 828	8 054	8 314	4 870	5 045	5 238	2 958	3 009	3 076
Bausparsumme	Mill. DM	812 239	828 253	839 691	566 728	577 660	584 992	245 511	250 593	254 699
Nicht zuteilte Bausparsumme	Mill. DM	513 571	515 619	512 712	361 675	361 554	358 277	151 896	154 064	154 435
Zuteilte Bausparsumme	Mill. DM	298 668	312 634	326 980	205 053	216 106	226 716	93 615	96 528	100 264
Bauspareinlagen	Mill. DM	120 854	125 374	124 850	83 957	87 863	87 951	36 896	37 511	36 900
Aufgenommene Fremdmittel	Mill. DM	15 174	15 718	19 944	6 503	6 302	9 777	8 671	9 416	10 167
Baudarlehen	Mill. DM	133 784	139 752	145 860	89 796	93 555	99 135	43 988	46 197	46 725
aus Zuteilungen	Mill. DM	104 373	106 713	109 747	74 564	76 542	79 111	29 809	30 171	30 636
Zwischenkreditgewährung	Mill. DM	28 645	32 266	35 293	15 030	16 796	19 788	13 615	15 470	15 505
Sonstige Baudarlehen	Mill. DM	766	773	821	202	217	236	564	556	585

14.8.2 Neuabschlüsse von Bausparverträgen nach den Berufsgruppen der Bausparer

Berufsgruppe	Eingelöste Neuabschlüsse								
	Verträge			Bausparsumme ⁴⁾					
				insgesamt			je Vertrag		
	1982	1983	1984	1982	1983	1984	1982	1983	1984
1 000			Mill. DM			DM			
Arbeiter (einschl. nicht selbständiger Handwerker)	606	633	692	18 160	19 167	20 584	29 967	30 280	29 745
Angestellte	728	796	861	25 456	27 596	27 372	34 967	34 668	31 790
Beamte	208	229	256	8 075	8 422	8 080	38 822	36 777	31 562
Sozialrentner, Pensionäre und Rentner	111	123	129	2 516	2 803	2 788	22 667	22 789	21 612
Selbständige in Handel, Handwerk und Industrie	88	91	94	5 553	5 609	5 348	63 102	61 637	56 893
Land- und Forstwirte	26	30	32	967	1 110	1 150	37 192	37 000	35 937
Freie Berufe	24	23	23	1 670	1 564	1 464	69 583	68 000	63 652
Juristische Personen und Handelsfirmen ohne juristische Persönlichkeit	7	7	5	1 945	1 691	1 351	277 857	241 571	270 200
Personen ohne Beruf und Hausfrauen	248	242	259	6 784	6 583	6 671	27 355	27 202	25 756
Insgesamt	2 046	2 174	2 351	71 126	74 545	74 808	34 763	34 289	31 819

*) Neuabschlüsse der privaten und öffentlichen Bausparkassen.

1) Ohne Zinsgutschriften.

2) Eingänge, nicht Gutschriften.

3) Reine Auszahlungen ohne die zur Ablösung von Zwischenkrediten dienenden Beträge.

4) Einschl. Erhöhungen.

Quelle: Verband der Privaten Bausparkassen e.V., Bonn und Bundesgeschäftsstelle der Landesbausparkassen, Bonn