

10.9 Bauüberhang*)

Stichtag 31. 12. Bauzustand	Bundes- gebiet	Schleswig- Holstein	Hamburg	Nieder- sachsen	Bremen	Nord- rhein- Westfalen	Hessen	Rheinland- Pfalz	Baden- Würt- temberg	Bayern	Saarland	Berlin (West)
Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau¹⁾												
1982	523 669	17 457	8 775	46 275	3 988	114 224	39 386	39 565	110 900	121 493	10 459	11 147
1983	584 091	20 921	8 864	49 665	3 721	130 833	43 606	43 327	121 145	137 007	10 770	14 232
1984	504 719	15 984	7 975	38 446	4 145	107 319	37 323	37 408	106 548	130 092	8 967	10 512
dar. Errichtung neuer Gebäude 1984												
Im Bau befindlich	329 551	8 686	5 105	22 242	2 496	71 935	29 433	23 926	66 583	87 545	5 017	6 583
Noch nicht begonnen	144 900	6 030	2 817	12 916	1 440	31 152	4 874	10 825	32 009	36 060	2 956	3 821
Insgesamt ...	474 451	14 716	7 922	35 158	3 936	103 087	34 307	34 751	98 592	123 605	7 973	10 404
davon:												
im Wohnbau am 31. 12. 1984												
Unter Dach												
Rauminhalt ²⁾	137 434	2 908	1 338	9 198	859	27 688	10 731	11 085	25 175	44 216	2 666	1 571
Wohnungen	232 812	5 924	3 054	16 199	2 049	51 955	17 102	17 395	47 117	64 510	3 746	3 761
Noch nicht unter Dach												
Rauminhalt ²⁾	44 847	1 174	751	2 886	178	9 016	6 059	3 563	8 166	11 190	773	1 092
Wohnungen	87 830	2 595	1 978	5 422	395	18 179	11 040	6 113	17 156	21 087	1 159	2 706
Noch nicht begonnen												
Rauminhalt ²⁾	70 899	2 824	1 102	6 443	611	14 545	2 498	5 522	14 637	19 833	1 405	1 478
Wohnungen	141 532	5 927	2 773	12 662	1 387	30 621	4 718	10 619	30 894	35 320	2 808	3 803
Zusammen												
Rauminhalt ²⁾	253 179	6 906	3 192	18 527	1 648	51 248	19 288	20 169	47 977	75 238	4 844	4 141
Wohnungen	462 174	14 446	7 805	34 283	3 831	100 755	32 860	34 127	95 167	120 917	7 713	10 270
darunter:												
im Wohnbau privater Haushalte												
Unter Dach												
Rauminhalt ²⁾	101 052	1 874	676	7 228	370	17 522	8 651	9 788	18 807	33 420	2 255	462
Wohnungen	148 572	3 382	1 353	10 839	727	28 897	12 423	14 320	31 270	41 684	2 829	848
Noch nicht unter Dach												
Rauminhalt ²⁾	26 129	608	160	2 064	61	5 158	3 907	2 814	4 472	6 013	623	250
Wohnungen	42 062	1 121	307	3 245	110	9 060	6 188	4 298	7 961	8 490	792	490
Noch nicht begonnen												
Rauminhalt ²⁾	38 095	1 324	236	3 652	197	7 094	1 450	3 620	7 797	11 666	763	296
Wohnungen	65 319	2 607	486	6 253	386	13 219	2 463	6 187	14 587	17 275	1 229	627
Zusammen												
Rauminhalt ²⁾	165 275	3 805	1 072	12 943	628	29 774	14 009	16 223	31 075	51 099	3 641	1 008
Wohnungen	255 953	7 110	2 146	20 337	1 223	51 176	21 074	24 805	53 818	67 449	4 850	1 965
im Wohnbau gemeinnütziger Wohnungsunternehmen³⁾												
Unter Dach												
Rauminhalt ²⁾	6 980	355	314	346	101	1 507	568	293	1 605	1 418	45	428
Wohnungen	17 641	938	912	994	305	3 576	1 484	752	4 268	3 220	96	1 096
Noch nicht unter Dach												
Rauminhalt ²⁾	4 132	239	426	182	31	674	541	155	920	873	24	67
Wohnungen	11 172	616	1 389	489	76	1 702	1 397	398	2 446	2 423	67	169
Noch nicht begonnen												
Rauminhalt ²⁾	5 511	478	412	446	88	1 090	149	286	1 293	983	92	192
Wohnungen	13 095	1 156	1 078	938	215	2 582	375	699	3 226	2 146	207	473
Zusammen												
Rauminhalt ²⁾	16 623	1 073	1 152	974	220	3 270	1 258	735	3 817	3 274	162	688
Wohnungen	41 908	2 710	3 379	2 421	596	7 860	3 256	1 849	9 940	7 789	370	1 738
im Nichtwohnbau am 31. 12. 1984												
Unter Dach												
Rauminhalt ²⁾	87 634	2 051	1 102	5 468	2 653	20 021	6 215	4 858	16 920	24 527	968	2 851
Wohnungen	6 050	121	56	415	46	1 380	770	262	1 412	1 396	88	104
Noch nicht unter Dach												
Rauminhalt ²⁾	45 365	1 249	368	3 091	269	7 303	5 384	2 621	9 531	14 031	495	1 023
Wohnungen	2 859	46	17	206	6	421	521	156	898	552	24	12
Noch nicht begonnen												
Rauminhalt ²⁾	58 067	1 843	633	5 234	614	10 793	1 828	3 554	13 231	18 569	1 192	576
Wohnungen	3 368	103	44	254	53	531	156	206	1 115	740	148	18
Zusammen												
Rauminhalt ²⁾	191 066	5 143	2 103	13 793	3 536	38 116	13 428	11 033	39 682	57 127	2 655	4 450
Wohnungen	12 277	270	117	875	105	2 332	1 447	624	3 425	2 688	260	134

*) Erhoben wurden die genehmigten Bauvorhaben, die am 31. 12. noch nicht als fertiggestellt gemeldet waren, sowie der Baufortschritt der Bauvorhaben.

1) Errichtung neuer Gebäude und Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

2) In 1 000 m³.

3) Einschl. ländlicher Siedlungsunternehmen.