

10.10 Bewilligungen im sozialen Wohnungsbau

10.10.1 Förderung

Gebäudeart Bauherr	Förderungs- fälle	Gebäude (Neubau)	Geförderte Wohnfläche	Geförderte Wohnungen		Bundes-/ Landesmittel insgesamt	Objektbezogene Beihilfen ¹⁾	
				insgesamt	darunter in Neubauten		insgesamt	darunter Aufwendungs- darlehen
Insgesamt								
1982	42 912	38 914	8 935	98 886 ²⁾	95 324	4 812	359	253
1983	49 037	43 184	9 304	104 083	101 080	4 133	431	306
1984	42 691	35 977	7 288	80 408	77 808	3 005	384	298
dar. 1. Förderungsweg ³⁾								
1982	12 026	12 257	4 405	53 973 ²⁾	51 694	4 347	161	94
1983	11 939	11 978	3 853	47 807	46 103	3 621	148	89
1984	11 554	11 071	3 005	36 929	35 552	2 679	150	104
1984 nach der Gebäudeart								
Insgesamt								
Wohngebäude ohne Eigentumswohnungen ..	35 469	35 976	6 620	72 468	70 102	2 905	342	261
davon:								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	24 964	24 737	2 909	25 009	24 737	558	126	109
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	7 718	6 854	977	9 125	8 414	88	45	38
Kleinsiedlerstellen	698	710	84	764	762	47	3	3
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	1 995	3 585	2 463	37 259	35 881	2 036	164	109
Wohnheime	94	90	187	311	308	176	4	2
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	7 220	.	668	7 937	7 704	100	41	37
Nichtwohngebäude	2	1	0	3	2	0	0	0
dar. 1. Förderungsweg ³⁾								
Wohngebäude ohne Eigentumswohnungen ..	10 194	11 071	2 858	35 290	33 980	2 598	140	97
davon:								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	6 967	6 972	817	7 077	6 972	484	30	15
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	1 400	1 205	169	1 526	1 372	63	9	3
Kleinsiedlerstellen	482	494	58	528	526	43	2	2
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	1 267	2 333	1 686	25 900	24 854	1 864	97	76
Wohnheime	78	67	128	259	256	143	2	1
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	1 359	.	147	1 638	1 572	81	10	7
Nichtwohngebäude	1	—	0	1	—	0	0	—
1984 nach Ländern								
Insgesamt								
Schleswig-Holstein	2 731	2 695	325	3 332	3 257	133	15	15
Hamburg	871	708	299	4 016	3 420	354	8	8
Niedersachsen	4 942	3 972	695	7 326	6 925	141	34	33
Bremen	338	356	50	560	528	7	4	1
Nordrhein-Westfalen	10 367	9 717	1 819	20 065	20 065	1 062	70	44
Hessen	2 877	2 408	555	6 954	6 940	384	16	16
Rheinland-Pfalz	3 269	2 501	512	5 485	5 276	188	18	17
Baden-Württemberg	7 809	6 002	1 229	12 025	11 481	205	52	28
Bayern	6 825	5 809	1 121	12 270	11 856	481	42	28
Saarland	990	649	110	1 212	1 142	24	2	2
Berlin (West)	1 672	1 160	573	7 163	6 918	26	123	107

10.10.2 Veranschlagte Finanzierungsmittel 1984

Mill. DM

Finanzierungsquelle	Förderung insgesamt	Davon					2. Förderungs- weg	1. und 2. Förderungsweg gemischt
		1. Förderungsweg						
		zusammen	darunter für		Wohngebäude mit Eigentums- wohnungen	2. Förderungs- weg		
			Wohngebäude mit ... Wohnungen ⁴⁾					
1 und 2	3 und mehr							
Mittel aus öffentlichen Haushalten	3 260	2 911	600	2 070	84	249	100	
Kapitalmarktmittel	11 288	3 595	1 539	1 633	297	7 607	86	
davon:								
Pfandbriefinstitute	3 992	1 931	601	1 120	164	2 017	44	
Sparkassen	3 010	738	433	183	78	2 237	35	
Privatversicherungen	783	138	82	46	8	642	3	
Sozialversicherungen	72	18	10	3	1	53	1	
Bausparkassen	1 513	274	225	20	28	1 236	4	
Sonstige Geldinstitute	1 919	495	187	262	18	1 423	0	
Sonstige Mittel	7 450	2 459	932	1 230	125	4 895	96	
dar. Eigenleistung	6 587	1 999	841	952	110	4 520	68	
Insgesamt	21 998	8 965	3 071	4 933	506	12 752	281	

1) Erste Jahresrate.

2) Zusätzlich 727 Wohnungen aus dem Zusatzprogramm des Landes Niedersachsen, die nicht im Gesamtvolumen enthalten sind, da eine weitere Aufschlüsselung dieser Zahl nicht möglich ist.

3) Ohne Mischförderung (1. und 2. Förderungsweg).

4) Wohngebäude ohne Eigentumswohnungen; ohne Wohnheime, einschl. Kleinsiedlerstellen.